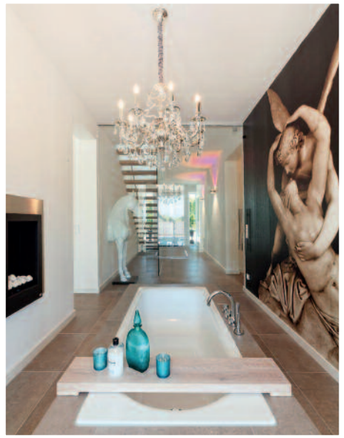
VON POLL IMMOBILIEN®

VON POLL IMMOBILIEN®

Anzeige

Ihre Traumimmobilie am Chiemsee

Diese Traumvilla wurde kürzlich durch uns verkauft!



Seit vielen Jahren gibt es am Chiemsee eine kompetente und zuverlässige Adresse, wenn es um die Vermittlung von Immobilien geht: VON POLL IMMOBILIEN. Der Shop Chiemsee des europaweit tätigen Maklerhauses liegt in Prien.

Die Immobilien-Ökonomin (GdW) und geprüfte freie Sachverständige für Immobilienbewertung (WertCert®) Cornelia Král und ihr Ehemann Bernd Král, ebenfalls geprüfter freier Sachverständiger für Immobilienbewertung (WertCert®), sind hier die Geschäftsstelleninhaber. Sie führen ihren Shop professionell und mit viel Leidenschaft und betreuen von dort aus die gesamte Region um den Chiemsee bis hin nach Sachrang. Weit über zwanzig Jahre Branchenerfahrung sprechen dabei für sich.

Ihr Motto dabei ….
„Stil für's Leben"

Vielen Kunden konnten sie hier schon ein neues passendes Zuhause vermitteln und viele Eigentümer haben ihnen ihr Domizil zur erfolgreichen Vermittlung anvertraut. Die erfahrenen Immobilienspezialisten und ihr Team kennen die Region und ihr Umfeld bestens und sind vor Ort hervorragend vernetzt. Spezialisiert sind das Ehepaar Král und sein Team auf wertbeständige Immobilien in bevorzugten Lagen. Das Portfolio reicht von der großzügigen Villa am See über die Eigentumswohnung in städtischer Umgebung bis hin zum Feriendomizil mit Alpenblick. Home Staging und Styling vor dem Verkauf einer Immobilie sind ebenfalls die Spezialität von Cornelia und Bernd Král. Home Staging, eine Idee aus den USA, die auch bei uns immer mehr Fuß fasst, rückt dabei die Immobilie mittels vielerlei kleiner Maßnahmen und Umdekorierung vor der Besichtigung ins beste Licht. Der Interessent soll sich vom ersten Moment an in seinem potenziellen neuen Zuhause so wohl wie möglich fühlen und sich vorstellen können, wie sein eigenes Mobiliar hier vorteilhaft zur Geltung käme. Der VON POLL IMMOBILIEN Shop Chiemsee hat sich auch auf die Vermittlung, Verwaltung und Betreuung ausgewählter Zweitwohnsitze für den Urlaub spezialisiert. Von der Konzeption über die Beschaffung bis zur Verwertung – Cornelia und Bernd Král decken alle zugehörigen Bereiche persönlich, kompetent und mit viel Herzblut und Engagement ab.

Willkommen am Chiemsee!

VON POLL IMMOBILIEN Chiemsee

- kompetente und zuverlässige Immobilienvermittlung, Verkauf und Vermietung wertbeständiger Wohnimmobilien am Chiemsee und in weiten Regionen des Chiemgaus.
- maßgeschneiderte Vermarktung, Shoot & Stage inklusive Secret Sale Verfahren
- eines der größten Maklerunternehmen Europas
- hauseigene Finanzierungsabteilung (VON POLL FINANCE)
- viele Kooperationspartner

Immo Design

DIE IMMO MACHERIN

- spezielle Ausarbeitung für Ferienobjekte
- außergewöhnliche Einrichtungen mit wirtschaftlichen Konditionen optimieren
- zertifizierte Farbgestaltung und Wohnraumberatung
- Entwurf, Planung und Umsetzung eines abgestimmten Farb- und Raumkonzepts
- Jahreszeiten-Dekorationen, Ausarbeitung, Gestaltung
- Organisation und Koordination einzelner Gewerke
- Home Staging und -Styling: „Wir rücken Ihre Immobilie ins rechte Licht"
- Feriendomizil im Chiemgau
- Vermietung – Verkauf – Verwaltung
- Konzeption – Beschaffung – Verwertung
- Planung – Steuerung – Controlling – Reporting
- individuell auf den Bedarf ausgearbeitet

Unser Know How: Damit die Ferienunterkunft einzigartig wird, haben wir viele kreative und individuelle Ideen.

- Von der flexiblen Planung und Gestaltung, dem Einrichten mit hochwertigen Möbeln und Accessoires, zeitgemäß und individuell bis zum Salzstreuer zur sofortigen Vermietung für jeden Geschmack und Kategorie.
- Betreuung der Renovierungsphase von Anfang bis zum Ende oder nach Absprache.
- Kooperationen mit Küchenplanern und Badsanierern, ebenso professionellen Handwerksbetrieben, wie u. a. Schreinereien, Metallbau, Raumausstattern, etc.
- Professionelles Arbeiten mit langjährigen Erfahrungen, zufriedenen Kunden und viel Spass bei der Umsetzung.

Unser Motto - Stil für's Leben!

Cornelia Král
Immobilien-Ökonomin (GdW)
Diplom-Gestalterin für Farbe und Raum
Geprüfte freie Sachverständige für Immobilienbewertung (WertCert)
Geschäftsstellenleiterin KRÁL Immobilien GbR

VON POLL IMMOBILIEN | Shop Chiemsee Bernauer Straße 23 | 83209 Prien am Chiemsee
T.: 0 80 51 - 96 18 80 0 | chiemsee@von-poll.com

www.von-poll.com/chiemsee