Παγκράτι

Starry View

Objektnummer: 1042617



KAUFPREIS: 584.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 128 m^2 • ZIMMER: 2

Objektnummer: 1042617 - 116 31 Παγκράτι

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1042617 - 116 31 Παγκράτι

Auf einen Blick

Objektnummer	1042617	Kaufpreis	584.000 EUR
Wohnfläche	ca. 128 m²		
Zimmer	2		
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	2		

Objektnummer: 1042617 - 116 31 Παγκράτι

Die Immobilie





Objektnummer: 1042617 - 116 31 Παγκράτι

Ein erster Eindruck

Entdecken Sie eine moderne und luxuriöse Wohnung zum Verkauf im lebendigen Stadtviertel Pagkrati. Diese großzügige Residenz befindet sich im 2. Stock und erstreckt sich über 128 m². Sie verfügt über zwei Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite, zwei Badezimmer sowie ein Gäste-WC.

Die Wohnung ist mit einer autonomen Heizungsanlage über eine Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Klimaanlage, einer Solaranlage für Warmwasser sowie Schall- und Wärmedämmung ausgestattet. Hochwertige Aluminiumfenster und die Energieeffizienzklasse A+ unterstreichen den modernen und nachhaltigen Charakter der Immobilie.

Die Neubauanlage befindet sich in hervorragender Lage, in unmittelbarer Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Parks und der ikonischen Akropolis und nur 1,4 Kilometer vom historischen Panathenäischen Stadion entfernt. Die Wohnung ist hell und lichtdurchflutet, was eine besonders angenehme und einladende Wohnatmosphäre schafft.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein Aufzug, ein Abstellraum, eine Sicherheitstür sowie eine Alarmanlage. Dank Solarpaneelen und Net-Metering-System verfügt die Immobilie über eine hohe energetische Autonomie. Die integrierte Smart-Home-Technologie sorgt zudem für ein modernes, umweltfreundliches und sicheres Wohnerlebnis.

Objektnummer: 1042617 - 116 31 Παγκράτι

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com