Τήνος

Aegean Liberty

Objektnummer: 1083609



KAUFPREIS: 890.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 250 m^2 • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 5990 m^2

Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

Auf einen Blick

Objektnummer	1083609	Kaufpreis	890.000 EUR
Wohnfläche	ca. 250 m²		
Zimmer	5		
Badezimmer	3		

Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

Die Immobilie





Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

Die Immobilie

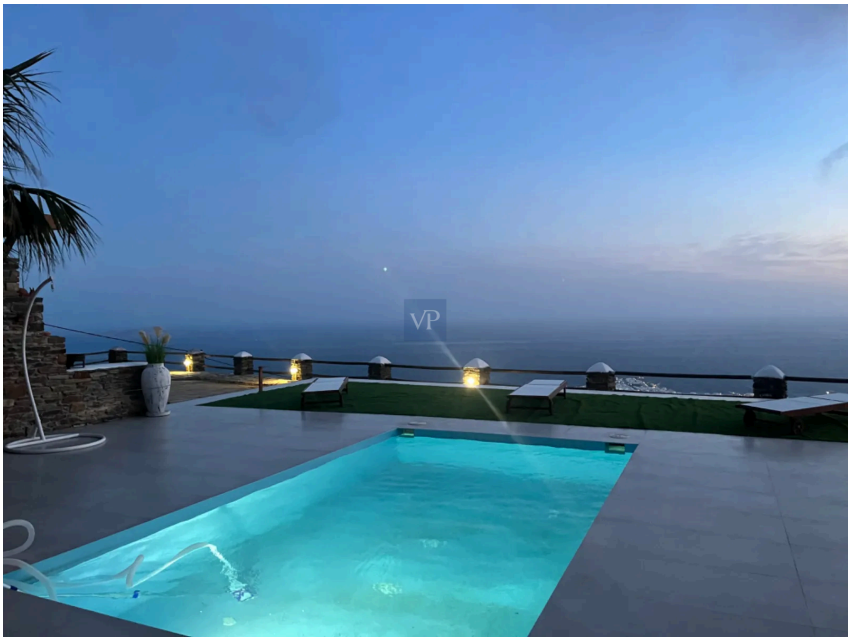




Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

Die Immobilie





Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

Die Immobilie





Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

Die Immobilie





Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

Die Immobilie





Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

Die Immobilie





Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

Ein erster Eindruck

Manche Destinationen lassen sich nicht einfach beschreiben – sie müssen erlebt werden. Tinos ist ein solcher Ort: eine friedliche Kykladeninsel, auf der anspruchsvolle Eleganz, tief verwurzelte Tradition und natürliche Schönheit zusammenkommen. Im Herzen dieser einzigartigen Landschaft, im malerischen Dorf Arnados, steht eine außergewöhnliche Residenz – eine Villa, die nicht nur zum Wohnen, sondern zum Erleben geschaffen wurde.

Auf einem Hügel gelegen, der einen weiten, ungestörten Blick auf das Ägäische Meer bietet, verbindet dieses 255 m² große Anwesen die schlichte Architektur der Kykladen nahtlos mit anspruchsvollem Komfort. Beim Betreten öffnet sich ein lichtdurchflutetes Interieur, in dem bodentiefe Glasfronten das Meer und den Himmel in jeden Winkel des Hauses einladen. Von hier erstreckt sich der Horizont endlos bis zu den Inseln Paros, Mykonos, Naxos und Syros – eine tägliche Leinwand sich ständig verändernden Lichts und Farben.

Die Villa erstreckt sich über drei harmonische Ebenen, die der natürlichen Hanglage folgen. Das Erdgeschoss beherbergt eine elegante offene Küche und einen Wohnbereich, zentriert um einen einladenden Kamin – ein Raum, konzipiert für ruhige Familienmomente ebenso wie für müheloses Entertainment. Zwei geräumige Schlafzimmer und ein Badezimmer komplettieren diese Ebene. Auf der ersten Etage bieten zwei weitere Schlafzimmer mit privaten Balkonen Ausblicke auf Mykonos und die heilige Insel Delos, begleitet von einem modernen, stilvollen Badezimmer.

Das Kronjuwel der Villa ist die Master-Suite im Obergeschoss: ein ruhiger Rückzugsort mit eigenem luxuriösem Badezimmer und privater Terrasse, wo Himmel und Meer in perfektem Einklang aufeinandertreffen.

Im Außenbereich laden ein privater Swimmingpool und weitläufige Terrassen zum Entspannen, Essen und Feiern vor der Kulisse des endlosen Ägäischen Meeres ein. Ob für Gäste oder zur stillen Einkehr – dieser Außenbereich verkörpert den Geist des Lebens auf den Kykladen.

Mit nur 9,5 km Entfernung zum Hafen bietet Arnados die perfekte Balance aus Ruhe und Erreichbarkeit. Tinos selbst ist weit mehr als ein Sommerziel – es ist ein Ort der Kultur und Authentizität, geprägt von zeitlosen Dörfern, charakteristischer Architektur und ikonischen Kirchen, die spirituelle Energie und künstlerisches Erbe ausstrahlen.

Dieses außergewöhnliche Anwesen umfasst fünf Schlafzimmer, drei Badezimmer, autonome Heizung, Klimaanlage, großzügigen Stauraum und private Parkplätze. Mehr als eine Residenz, ist es ein Statement für anspruchsvolles Wohnen – ein Refugium, in

dem Natur, Architektur und Eleganz in perfekter Harmonie existieren. Die Villa eignet sich zudem ideal als Ausgangspunkt für Tagesausflüge zu benachbarten kykladischen Juwelen, einschließlich der kosmopolitischen Insel Mykonos.

Für all jene, die mehr als ein Zuhause suchen – die von einem Leben umgeben von Schönheit, Ruhe, Freiheit und dem unvergleichlichen klaren Licht der Ägäis träumen – ist diese Villa auf Tinos nicht nur eine Gelegenheit. Sie ist eine Destination für sich.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Serviceangebot, das Kunden während des gesamten Kaufprozesses in Griechenland unterstützt. Über unsere Kernkompetenz im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten zusammen – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten – um sicherzustellen, dass jeder Schritt der Transaktion reibungslos und sicher abläuft.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland, von der ersten Suche und Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung, steuerliche Fragen bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen eine transparente, effiziente und vollständig unterstützte Erfahrung zu bieten.

Objektnummer: 1083609 - 842 00 Τήνος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com