Ελληνικό

Luméa Residence

Objektnummer: 1223141



KAUFPREIS: 1.700.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 125.61 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: 1223141 - 16777 Ελληνικό

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1223141 - 16777 Ελληνικό

Auf einen Blick

Objektnummer	1223141	Kaufpreis	1.700.000 EUR
Wohnfläche	ca. 125.61 m²		
Zimmer	3		
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	3		
Baujahr	2025		

Objektnummer: 1223141 - 16777 Ελληνικό

Die Immobilie





Objektnummer: 1223141 - 16777 Ελληνικό

Die Immobilie





Objektnummer: 1223141 - 16777 Ελληνικό

Die Immobilie



Objektnummer: 1223141 - 16777 Ελληνικό

Ein erster Eindruck

Geboren aus einem architektonischen Dialog zwischen Licht, Geometrie und Gelassenheit wird Luméa nicht durch Quadratmeter definiert, sondern durch Atmosphäre – durch Fluss, durch Licht, durch stille Raffinesse.
Der Eingang öffnet sich zu einem nahtlosen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, in dem Raum und Licht gemeinsam atmen. Großzügige Glasöffnungen laden das Tageslicht ins Innere ein und lenken den Blick zum privaten Pool – wo das Wasser den Himmel spiegelt und Ruhe greifbar wird.

Luméa existiert in perfektem Gleichgewicht: klare Linien, natürliche Materialien, sanfte Farbtöne und eine feine Harmonie in jedem Detail.
Die drei Schlafzimmer sind als private Rückzugsorte konzipiert – ruhig, luftig und lichtdurchflutet. Ihre Proportionen vermitteln Komfort ohne Übermaß, während subtile Designelemente einen zurückhaltenden Luxus ausdrücken: integrierte Kleiderschränke, haptische Oberflächen und Licht, das sanft durch die Räume gleitet.

Zwei elegante Badezimmer, gestaltet mit edlen Materialien und zeitgemäßem Design, vervollständigen den Rhythmus des täglichen Lebens – anmutig, mühelos, ruhig.
Im Herzen der Residenz wird ein Innenhof zu einem stillen Atemzug – ein privater Garten, in dem Luft und Licht frei zirkulieren und das Haus mit der Essenz ruhiger Eleganz erfüllen.
Und darüber hinaus erweitert der schimmernde Pool das Wohnerlebnis nach draußen und wird zu einer stillen Spiegelung von Himmel und Seele – ein Ort, an dem der Tag in Stille übergeht und Luxus seine subtilste Form offenbart.
Luméa ist nicht nur eine Residenz.

Es ist eine Erfahrung des Lichts, eine Hymne an die Gelassenheit, ein zeitgenössisches Gedicht des Wohnens – in dem Architektur, Natur und Schönheit in vollkommener Harmonie existieren.

Objektnummer: 1223141 - 16777 Ελληνικό

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com