Ελληνικό

Aurelia

Objektnummer: 1223208



KAUFPREIS: 4.350.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 235 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: 1223208 - Ελληνικό

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1223208 - Ελληνικό

Auf einen Blick

Objektnummer	1223208	Kaufpreis	4.350.000 EUR
Wohnfläche	ca. 235 m²		
Zimmer	3		
Badezimmer	5		
Baujahr	2025		

Objektnummer: 1223208 - Ελληνικό

Die Immobilie





Objektnummer: 1223208 - Ελληνικό

Die Immobilie





Objektnummer: 1223208 - Ελληνικό

Die Immobilie





Objektnummer: 1223208 - Ελληνικό

Die Immobilie





Objektnummer: 1223208 - Ελληνικό

Ein erster Eindruck

Aurelia ist ein Meisterwerk – ein Penthouse-Maisonette, das sich über das 3. und 4. Obergeschoss erstreckt, ein lichtdurchflutetes Refugium, das anmutig zwischen Erde und Himmel schwebt.
Das 3. Obergeschoss bildet das Herz der Residenz: ein strahlender, offener Wohnbereich, in dem großzügige Glasfronten Tageslicht hereinlassen und Eleganz mit Wärme verbinden. Der Essbereich und die Küche bilden ein nahtloses Ensemble – ideal für geselliges Beisammensein oder ruhige Alltagsmomente. Zwei ruhige Schlafzimmer mit eigenem Bad bieten Privatsphäre und Ruhe. Die Proportionen sind großzügig, luftig und fein abgestimmt, wodurch ein Gefühl architektonischer Harmonie und zurückhaltenden Luxus entsteht.

Eine skulpturale Innentreppe führt in das 4. Obergeschoss, wo sich die Master-Suite im Loft-Stil befindet – ein intimer Rückzugsort, der als private Lounge, Homeoffice oder persönliches Refugium genutzt werden kann. Von hier eröffnen sich endlose Panoramablicke, während die private Dachterrasse mit Pool zu einer Oase puren Genusses wird – eine nahtlose Verlängerung des Himmels, in der Licht und Wasser in perfekter Balance verschmelzen.

Jedes Detail von Aurelia wurde sorgfältig gestaltet – von den diskreten Abstellbereichen und technischen Einrichtungen bis hin zum fein abgestimmten räumlichen Fluss, der die gesamte Maisonette definiert.

Aurelia ist weit mehr als ein Penthouse. Es ist ein Lebensraum zeitloser Raffinesse, in dem architektonische Präzision auf poetische Schönheit trifft – geschaffen für diejenigen, die Perfektion in jedem Detail suchen.

Objektnummer: 1223208 - Ελληνικό

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com