Κηφισιά

Pavillion

Αριθμός ακινήτου: 1319220



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 575.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 230 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 1319220 - Κηφισιά

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 1319220 - Κηφισιά

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	1319220	Τιμή αγοράς	575.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 230 m²		
Δωμάτια	3		
Κατάσταση του ακινήτου	1		
τουαλέτα	2		
Έτος κατασκευής	1990		

Αριθμός ακινήτου: 1319220 - Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1319220 - Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1319220 - Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1319220 - Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1319220 - Κηφισιά

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 1319220 - Κηφισιά

Μια πρώτη εντύπωση

Κρυμμένη σε μια από τις πιο γοητευτικές γωνιές της αριστοκρατικής Κηφισιάς, μόλις λίγα βήματα από το κέντρο και το μετρό,η Pavillion (230 τ.μ.) αναδύεται μέσα από τισ φυλλωσιές—ένα σπίτι γεμάτο ιστορία, αύρα και απεριόριστες δυνατότητες.

Αναπτυσσόμενη σε τέσσερα επίπεδα, η μεζονέτα περιμένει το νέο ιδιοκτήτη που θα αποκρυπτογραφήσει την αξία της. Ο υπερυψωμένος ισόγειος χώρος υποδέχεται με μια ευρύχωρη κουζίνα, μια κομψή τραπεζαρία και ένα σαλόνι που αγκαλιάζεται από το φως του ήλιου το πρωί αλλά και τη ζεστασιά της φλόγας του τζακιού τις κρύες ημέρες του χειμώνα—ένα σημείο συνάντησης για στιγμές οικειότητας και χαλάρωσης. Μια ξύλινη σκάλα οδηγεί στον πρώτο όροφο, όπου τα υπνοδωμάτια προσφέρουν μια γαλήνια απόδραση, ενώ ο ανώτερος όροφος διαθέτει έναν επιπλέον χώρο—ιδανικό για ένα ακόμα υπνοδωμάτιο ή ένα γραφείο με θέα στο πράσινο και άνετη βεράντα για χαλάρωση.

Κατεβαίνοντας ένα επίπεδο κάτω από το σαλόνι, τρεις διαμορφωμένοι χώροι θα μπορούσαν να λειτουργήσουν αντίστοιχα, ως ξενώνα,ς ένα δωμάτιο υπηρεσίας ή ένα δημιουργικό στούντιο.

Η Pavillion αναζητά ανακαίνιση, αλλά αυτό δίνει την ευκαιρία στο νέο ιδιοκτήτη να της δώσει τη δική του αισθητική, κάνοντας την, να ανταποκριθεί στη δική του καθημερινότητα, χαρίζοντας της ταυτόχρονα την αίγλη που της αξίζει. Θα ήταν σίγουρα ένα ζεστό καταφύγιο για οικογένειες, όπου τα παιδιά μπορούν να τρέχουν ξέγνοιαστα στον κήπο, μέσα στη γαλήνη και την ασφάλεια αυτής της προνομιούχας γειτονιάς, στην καρδιά της Κηφισιάς.

Για εκείνους που αγαπούν την Κηφισιά και την πλούσια κληρονομιά της η Pavillion δεν είναι απλώς μία μεζονέτα—είναι ένα κομμάτι ιστορίας, ένας χώρος που περιμένει να ξαναβρεί τη διαχρονική του κομψότητα.

Αριθμός ακινήτου: 1319220 - Κηφισιά

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com