Μύκονος

Aetheria

Objektnummer: 1381025



KAUFPREIS: 3.450.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 450 m^2 • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 4000 m^2

Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Auf einen Blick

Objektnummer	1381025	Kaufpreis	3.450.000 EUR
Wohnfläche	ca. 450 m²		
Zimmer	6		
Badezimmer	5		

Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

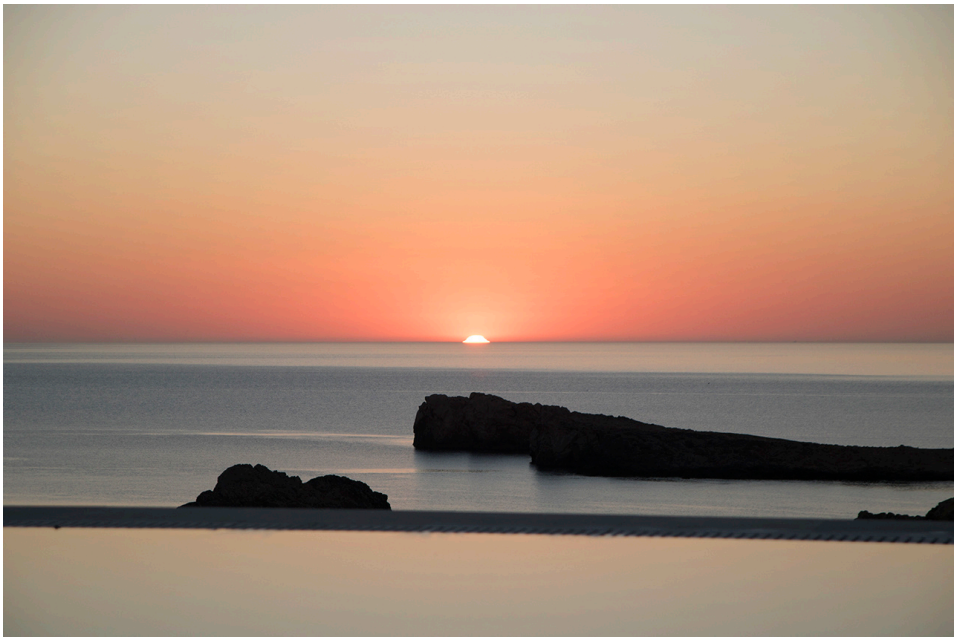
Die Immobilie

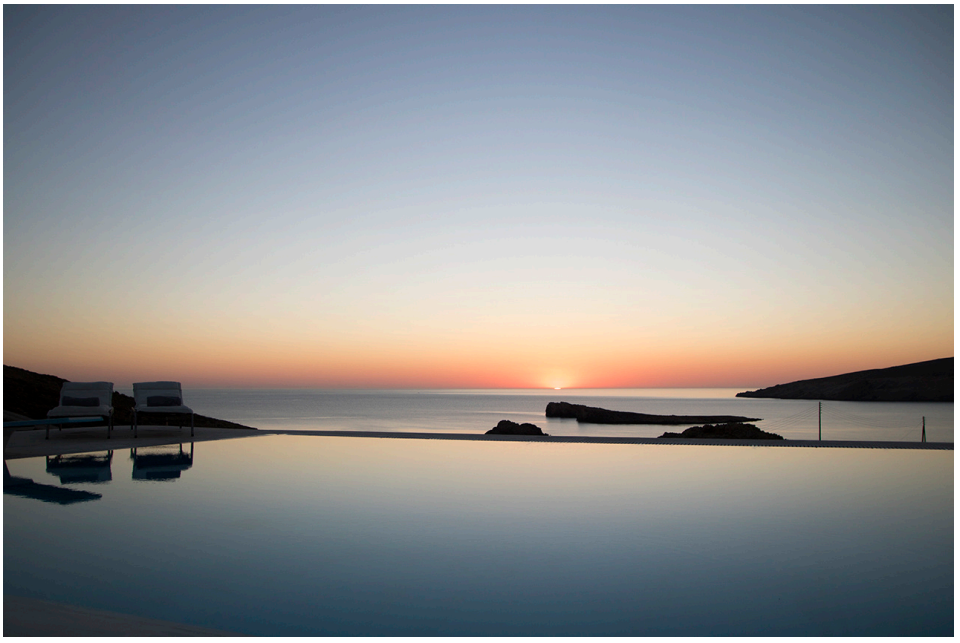




Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Die Immobilie



Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Ein erster Eindruck

Hoch über den unberührten Ufern von Agios Sostis auf Mykonos thront die Villa Aetheria, ein poetisches Refugium, in dem kykladische Reinheit auf stille Raffinesse trifft. Hier verlangsamt sich die Zeit und die Sinne erwachen — im Rhythmus des Meeres, im Flüstern des Windes durch den Stein und im goldenen Schimmer des Ägäischen Lichts.

Mit größtem Respekt vor der Landschaft gestaltet, schmiegt sich die Villa in einen Hang auf einem privaten Anwesen von 12.000 m², ihre weiß getünchten Volumen und von Hand gesetzten Steinmauern spiegeln die antiken Formen der Insel wider. Jeder Winkel der 320 m² großen Residenz eröffnet den Blick auf den weiten Horizont — wo Meer und Himmel in einem endlosen, traumhaften Blau miteinander verschmelzen.

Im Herzen der Villa schwebt ein Salzwasser-Infinity-Pool über der Bucht und verwischt die Grenzen zwischen Erde und Ozean. Sonnendurchflutete Terrassen erstrecken sich Richtung Meer und laden zu barfüßigen Morgenstunden und nächtlicher Ruhe unter Sternen ein. Das Design ist nahtlos — ein stiller Dialog zwischen Eleganz im Inneren und Gelassenheit im Freien.

Im Inneren bietet die Villa Aetheria fünf ruhige Schlafzimmer und sechs Badezimmer, jedes ein Rückzugsort luxuriöser Haptik. Natürliche Materialien — helle Hölzer, handgewebte Textilien, roher Stein — schaffen eine organische Harmonie, während weitläufige Fenster Licht und Ausblicke in jeden Raum ziehen. Die Badezimmer sind meditative Räume mit klaren Linien und kunsthandwerklicher Detailverliebtheit, die die minimalistische Tradition der Insel widerspiegeln.
Die Wohnbereiche strahlen eine seltene Ruhe aus. Ein skulpturaler Kamin verankert das Lounge-Areal, in dem niedrige Möbel zu intimen Gesprächen oder stiller Reflexion einladen.

Der Essbereich, eingerahmt von gewölbten Türen und einer sorgfältig ausgewählten Materialvielfalt, ist um einen Tisch aus recyceltem Holz gruppiert — perfekt für Sonnenuntergangsmahle und unvergessliche Momente. Die offene Küche ist dezent, aber vollständig ausgestattet und sowohl für Gastgeber als auch für Köche ein Genuss.

Jenseits der Wände setzt sich die Magie fort: Eine überdachte Pergola schützt einen Outdoor-Lounge- und Essbereich, sanft akzentuiert durch fließende Leinenstoffe und einheimische Flora. Wenn die Dämmerung einbricht, erstrahlt die Villa in goldenem Licht, wirft lange Schatten und offenbart eine Atmosphäre, die sich nicht planen lässt — sie muss erlebt werden.

Die Villa Aetheria ist mehr als eine Residenz — sie ist ein Erlebnis von Balance und

Anmut. Eine seltene Form von Luxus, ungesprochen und elementar. Für diejenigen, die nicht nur Mykonos besuchen möchten, sondern zu seinem Licht, seiner Ruhe und seinem Mythos gehören wollen.

Objektnummer: 1381025 - 846 00 Μύκονος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com