Πάρος

Ivory Horizon

Αριθμός ακινήτου: 1524226



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 3.600.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 626.9 m^2

Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	1524226	Τιμή αγοράς	3.600.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 626.9 m²		

Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Μια πρώτη εντύπωση

Στην ειδυλλιακή περιοχή του Δρυού Πάρου, σε ένα ήσυχο και προνομιακό σημείο με ανεμπόδιστη θέα στο Αιγαίο, αναπτύσσεται μια εντυπωσιακή βίλα συνολικής επιφάνειας 627 τμ.

Η κατοικία σχεδιάζεται με έμφαση στην ιδιωτικότητα, την υψηλή αισθητική και τη λειτουργικότητα, προσφέροντας μοναδική εμπειρία κατοίκησης μέσα σε ένα φυσικό τοπίο κυκλαδικής ομορφιάς.

Περνώντας την ιδιωτική είσοδο της βίλας, ένας διακριτικός δρόμος οδηγεί σε έναν λιτό, κυκλαδίτικο προαύλιο χώρο, διαμορφωμένο με μεσογειακά φυτά και πέτρινες λεπτομέρειες. Η πρώτη αίσθηση είναι αυτή της απόλυτης ηρεμίας — μια αρμονία ανάμεσα στην αρχιτεκτονική και το φυσικό τοπίο.

Καθώς περνάτε το κατώφλι της εισόδου, ανοίγεται μπροστά σας ο ενιαίος χώρος του καθιστικού και της τραπεζαρίας, λουσμένος στο φως που διαχέεται από τα μεγάλα ανοίγματα προς τη θάλασσα. Οι εσωτερικοί χώροι χαρακτηρίζονται από καθαρές γραμμές, φυσικά υλικά και διακριτική πολυτέλεια, προσκαλώντας σας να χαλαρώσετε. Η κουζίνα, πλήρως εξοπλισμένη και λειτουργική, διαμορφώνεται έτσι ώστε να εξυπηρετεί τόσο καθημερινή χρήση όσο και φιλοξενία.

Οι ιδιωτικοί χώροι της βίλας είναι εξίσου προσεγμένοι: ευρύχωρα υπνοδωμάτια με ιδιωτικά μπάνια, καθένα με πρόσβαση σε αυλές ή βεράντες, προσφέροντας απομόνωση και ανεμπόδιστη θέα στο γαλάζιο. Οι λεπτομέρειες του σχεδιασμού εξασφαλίζουν την αίσθηση ενός προσωπικού καταφυγίου για κάθε φιλοξενούμενο.

Στο επίκεντρο του εξωτερικού χώρου δεσπόζει η πισίνα, πλαισιωμένη από καθιστικά και σημεία χαλάρωσης, με φόντο το Αιγαίο. Ο χώρος είναι ιδανικός για καλοκαιρινές συγκεντρώσεις, δείπνα κάτω από τα αστέρια ή στιγμές απόλυτης ηρεμίας με θέα το απέραντο μπλε.

Ένα ακίνητο-κόσμημα για όσους αναζητούν υψηλή ποιότητα διαβίωσης, ιδανικό τόσο για ιδιωτική χρήση όσο και για επενδυτική αξιοποίηση.

Το ακίνητο εντάσσεται σε σύνολο τεσσάρων ανεξάρτητων κατοικιών, πλήρως διαχωρισμένων μέσω κάθετης ιδιοκτησίας.

Η υφιστάμενη άδεια δόμησης ισχύει έως τις 11/10/2028, ενώ παρέχει ευελιξία ανασχεδιασμού ανάλογα με τις ανάγκες και τις προτιμήσεις του τελικού αγοραστή. Τιμή: €3.600.000. Von Poll Greece, Τηλέφωνο Επικοινωνίας: 2106148777, email: sales@vonpollgreece.com

Αριθμός ακινήτου: 1524226 - 844 00 Πάρος

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com