Μουσούροι

Maison Royale

Objektnummer: 1538015



KAUFPREIS: 4.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 600 m^2 • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 11103 m^2

Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

Auf einen Blick

Objektnummer	1538015	Kaufpreis	4.500.000 EUR
Wohnfläche	ca. 600 m²		
Zimmer	6		
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	4		

Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

Die Immobilie





Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

Die Immobilie





Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

Die Immobilie





Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

Die Immobilie





Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

Die Immobilie





Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

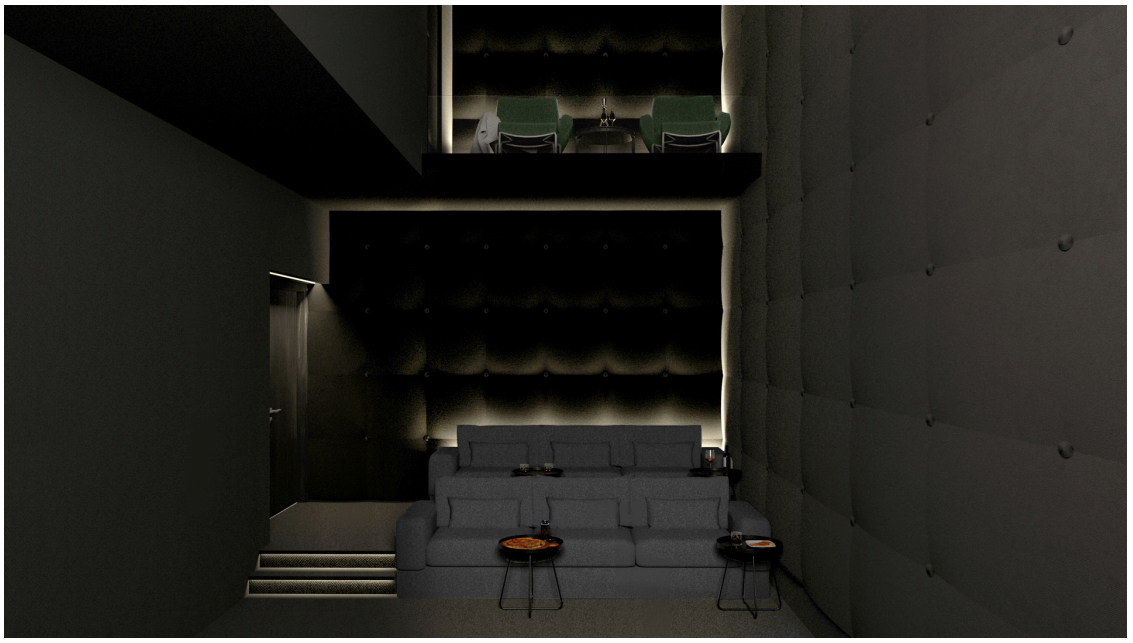
Die Immobilie





Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

Die Immobilie



Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

Ein erster Eindruck

Erhaben über der Küste Kretas gelegen, ist Élégance ein exquisites Refugium für anspruchsvolles Wohnen – ein Ort, an dem zeitlose Architektur auf die rohe Poesie der Natur trifft. Umgeben von weiten Landschaften und dem endlosen Horizont der Ägäis, definiert dieses Anwesen Abgeschiedenheit, Ruhe und Raffinesse neu. Auf einem über 11.000 m² großen, üppigen Privatgrundstück erstreckt sich Élégance über drei majestätische Ebenen, jede meisterhaft gestaltet, um Licht und Panoramablicke in jeden Raum zu lassen. Schon bei der Ankunft offenbart die Residenz eine Vision stiller Größe: Ein grüner Innenhof am Eingang setzt einen meditativen Ton, während skulpturale Treppen und ein privater Aufzug alle Wohnbereiche harmonisch verbinden.

Das Erdgeschoss ist dem eleganten Empfang und mühelosen Leben gewidmet. Ein formeller Essbereich schließt an eine hochmoderne Küche mit zentraler Insel und begehbarer Speisekammer an. Zwei Wohnzimmer fließen in eine private Bar und ein zentral gelegenes Heimkino über, gestaltet als Ort der Begegnung und des Staunens. Eine großzügige Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und spa-ähnlichem Bad vervollständigt die Etage, ebenso wie ein abgeschiedenes Büro mit Zugang nach innen und nach außen.

Die obere Etage bietet fünf stilvoll gestaltete Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, persönlichen Arbeitsbereichen und Balkonen, die atemberaubende Ausblicke auf Meer, Berge und Himmel eröffnen. Eine zweite Küche mit Innen- und Außen-Essbereichen verstärkt das Gefühl von Unabhängigkeit und Luxus. Von dieser Etage aus überblickt eine Galerie das darunterliegende Heimkino und verbindet Raum und Design mit Anmut.

Das Untergeschoss lädt zu Momenten des Wohlbefindens und der Besinnung ein. Ein Fitnessbereich mit Lounge, ein Hallenbad mit Jacuzzi und Gartenblick, Umkleideräume und Personalunterkünfte schaffen eine vollständig autarke Ebene. Ergänzt durch Waschküche, Lagerräume und Technikräume, ist jedes Detail auf Komfort und Leichtigkeit ausgerichtet.

Im Außenbereich wird Élégance zu einer lebendigen Bühne: Ein beeindruckender Infinity-Pool spiegelt den Himmel wider; eine Wasser-Lounge mit integrierten Sitz- und Essbereichen lädt zu entspannten Nachmittagen ein; eine voll ausgestattete Außenküche mit Bar und Kamin-Lounge garantiert unvergessliche Abende unter den Sternen.

Mehr als ein Zuhause ist Élégance ein Statement – ein seltenes Anwesen, in dem zeitgenössischer Komfort auf den zeitlosen Rhythmus Kretas trifft. Ob als persönliches Refugium oder als Ort für elegante Gastfreundschaft, diese außergewöhnliche Villa

bietet ein Leben, in dem jeder Moment von Schönheit, Balance und müheloser Anmut geprägt ist.

Objektnummer: 1538015 - Μουσούροι

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com