Βούλα

Aetheria Sky

Objektnummer: 1607177



KAUFPREIS: 1.740.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 227 m^2 • ZIMMER: 4

Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Auf einen Blick

Objektnummer	1607177	Kaufpreis	1.740.000 EUR
Wohnfläche	ca. 227 m²		
Zimmer	4		
Badezimmer	3		

Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Ein erster Eindruck

Zwischen Himmel und Meer – Aetheria Sky definiert exklusives Penthouse-Wohnen mit einer einzigartigen Leichtigkeit und außergewöhnlicher Eleganz neu.

Aetheria Sky erstreckt sich über eine Wohnfläche von 227,44 m² auf zwei stilvoll gestalteten Ebenen im 3. und 4. Obergeschoss und befindet sich in einer privilegierten Wohnlage von Voula. Die Hauptebene wurde für ein modernes und repräsentatives Wohnerlebnis konzipiert und vereint einen großzügigen, offen gestalteten Wohn- und Essbereich mit einer eleganten, zeitgemäßen Küche. Großflächige Fensterfronten lassen reichlich Tageslicht einströmen und schaffen eine helle, einladende Wohnatmosphäre. Vier geschmackvoll gestaltete Schlafzimmer werden durch ein separates Arbeitszimmer, drei hochwertig ausgestattete Badezimmer sowie ein Gäste-WC ergänzt. Ein begehbarer Kleiderschrank und mehrere Abstellräume sorgen für höchsten Komfort und optimale Funktionalität. Ein privater Innenaufzug verbindet beide Ebenen und unterstreicht den exklusiven Charakter dieser außergewöhnlichen Residenz.

Die obere Ebene von Aetheria Sky bietet einen besonders privaten Rückzugsbereich, in dem Schlafräume und Arbeitsbereiche harmonisch miteinander kombiniert werden und eine perfekte Balance zwischen Erholung und produktivem Arbeiten schaffen. Die insgesamt 112 m² großen Terrassen erweitern den Wohnraum ins Freie und bilden mit dem privaten Swimmingpool sowie dem unverbaubaren Blick auf das Meer den Höhepunkt dieser außergewöhnlichen Immobilie. Ob entspannte Stunden in privater Atmosphäre oder stilvolle Empfänge – dieses exklusive Outdoor-Ambiente erfüllt höchste Ansprüche an luxuriöses Wohnen. Zwei Tiefgaragenstellplätze runden das erstklassige Angebot ab.

Aetheria Sky befindet sich in Voula, einer der begehrtesten Wohnlagen der Athener Riviera. Die exklusive Küstengemeinde vereint ruhiges, hochwertiges Wohnen mit der lebendigen Atmosphäre eines kosmopolitischen Lebensstils. Nur wenige Minuten vom Meer entfernt genießen die Bewohner die unmittelbare Nähe zu stilvollen Cafés, ausgezeichneter Gastronomie und exklusiven Boutiquen. Voula steht für Eleganz, Komfort und eine außergewöhnliche Lebensqualität – das ganze Jahr über.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Portfolio exklusiver Immobiliendienstleistungen und verbindet fundierte lokale Marktkenntnis mit einem internationalen Netzwerk anspruchsvoller Käufer und Investoren. So begleiten wir unsere Kunden mit höchster Professionalität und individueller Beratung in jeder Phase ihres Immobilienerwerbs und gewährleisten ein erstklassiges Serviceerlebnis auf höchstem Niveau.

Objektnummer: 1607177 - 166 72 Βούλα

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com