Παξοί

Opulent

Objektnummer: 1707558



KAUFPREIS: 950.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 150 m^2 • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 1560 m^2

Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Auf einen Blick

Objektnummer	1707558
Wohnfläche	ca. 150 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	1
Badezimmer	3
Baujahr	1995

Kaufpreis	950.000 EUR
Modernisierung / Sanierung	2018

Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Die Immobilie





Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Ein erster Eindruck

Eingebettet in einen zauberhaften Olivenhain und in erhöhter Lage gelegen, bietet Villa Opulent ein romantisches Refugium, in dem natürliche Schönheit und Komfort harmonisch ineinandergreifen.

Dieses charmante Anwesen mit vier Schlafzimmern wird von Sonnenlicht durchflutet, wobei jeder Raum eine luftige Ruhe ausstrahlt. Die Schlafzimmer im ersten Stock öffnen sich zu einem großzügigen Balkon und bieten atemberaubende Panoramablicke auf das schimmernde Ägäische Meer, wo das ferne griechische Festland und die südliche Spitze von Korfu eine Szenerie von Ruhe und zeitloser Schönheit malen.

Der offene Wohnbereich im Erdgeschoss lädt zu Entspannung und Geselligkeit ein, mit einer modernen Küche, die eine Frühstücksinsel für gemütliche Morgenstunden bietet, sowie einem behaglichen Sitzbereich mit komfortablen Sofas – ideal, um nach einem Tag voller Erkundungen zu entspannen. Große Glastüren öffnen sich elegant zu einem überdachten Essbereich im Freien und schaffen so eine nahtlose Verbindung zwischen dem Komfort im Innenbereich und dem Leben im Freien.

Im Außenbereich verfügt die Villa über einen großzügigen Swimmingpool, dessen kristallklares Wasser zu erfrischenden Tagen unter der warmen Sonne einlädt. Der Poolbereich ist durchdacht gestaltet, mit schattigen Ecken für ruhige Momente und zahlreichen Liegestühlen, die den perfekten Platz bieten, um die griechische Sonne zu genießen.
Die Terrasse, bequem auf Erdgeschossebene neben dem Pool gelegen, bietet ein idyllisches Ambiente für Mahlzeiten im Freien und intime Zusammenkünfte. Charmante Steinmauern und gepflasterte Wege durchziehen die üppigen Gärten und lebendigen Pflanzungen, die das romantische Ambiente der Villa unterstreichen.

Nur einen kurzen Spaziergang vom lebhaften Hafenort Loggos entfernt, lädt Villa Opulent all jene ein, die eine harmonische Verbindung von natürlicher Pracht und raffiniertem Komfort suchen.

Ob beim Genießen eines Sonnenuntergangs vom Balkon, beim Entspannen am Pool oder beim Essen unter der schattigen Terrasse – die Gäste sind eingeladen, in die friedliche Romantik dieses bezaubernden Refugiums einzutauchen, in dem jedes Detail von Ruhe und zeitloser Eleganz erzählt.

Objektnummer: 1707558 - 490 82 Παξοί

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com