Κέρκυρα

# Blue Pearl

*Αριθμός ακινήτου: 1717960*



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.600.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 390 $m^2$ • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 3980 $m^2$

Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Με μια ματιά

| | | | |
|---|---|---|---|
| Αριθμός ακινήτου | 1717960 | Τιμή αγοράς | 2.600.000 EUR |
| Επιφάνεια | ca. 390 m² | | |
| Δωμάτια | 4 | | |
| Κατάσταση του ακινήτου | 4 | | |
| τουαλέτα | 4 | | |
| Έτος κατασκευής | 2020 | | |

Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο

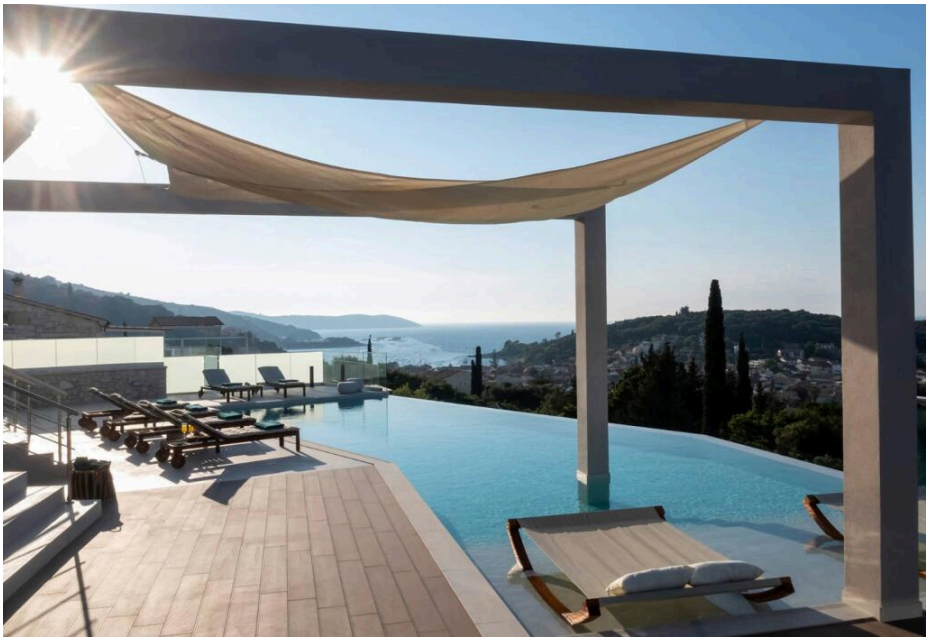




Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Μια πρώτη εντύπωση

Perched on a commanding position just above the charming village and harbour of Kassiopi, this contemporary and spacious villa offers an unparalleled escape into serenity and beauty. Within a short walk lies a secluded cove and pristine beach, inviting you to unwind in nature's embrace. From every corner of this exceptional home, you are greeted with breathtaking 180-degree panoramic views that stretch across Imerolia Bay, Kassiopi Harbour, Avlaki Bay, and the distant channel leading to Albania—views so mesmerising, they seem to melt into every moment of your day.
The villa's design is modern and bright, with large framed glass windows that flood the space with natural light and seamlessly connect you to the stunning surroundings. The open-plan ground floor is a sanctuary of relaxation, with a well-equipped kitchen and dining area that open onto the main pool terrace, perfect for lazy mornings or sunset dinners. The spacious living and seating areas invite you to unwind, while the striking staircase with wooden treads becomes a central feature, guiding you effortlessly to the upper and lower levels.
Upstairs, the master bedroom offers a private retreat with a balcony overlooking the sea, built-in wardrobes, a desk, and an en-suite bathroom—an ideal space to wake up to the endless blue. A second large guest bedroom, also with an en-suite and sea views, completes this level, providing intimate comfort and spectacular vistas.
The lower floor is a haven for entertainment and relaxation, featuring a generous games room with a bar and cinema, alongside two double bedrooms—one with access to a small terrace, the other with a spacious ensuite and a cozy sitting area. A separate laundry space adds convenience to this luxurious retreat.
Outside, the infinity-edge pool invites you to unwind in its shallow loungers immersed in water, offering a perfect vantage point to survey the stunning village and sea views. The lush gardens with artificial grass create a playful space, complemented by a large shaded BBQ and dining area, ideal for gatherings under the Greek sun or stars. The property's in-and-out driveway ensures easy access and privacy.
Throughout, the villa exudes light, space, and a sense of peace—an idyllic holiday home that promises unforgettable moments, whether as a personal retreat or a high-yield rental investment. Here, every glance offers a view, and every moment is infused with the relaxed romance of coastal living.

Αριθμός ακινήτου: 1717960 - 49 100 Κέρκυρα

# Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com