Abama – Abama Golf Resort

Adquiera una exclusiva parcela edificable en el lujoso resort de 5* Abama Golf Resort

Número de propiedad: 17318011



PRECIO DE COMPRA: 830.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 829 m^2

Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

De un vistazo

Número de propiedad	17318011	Precio de compra	830.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno

Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

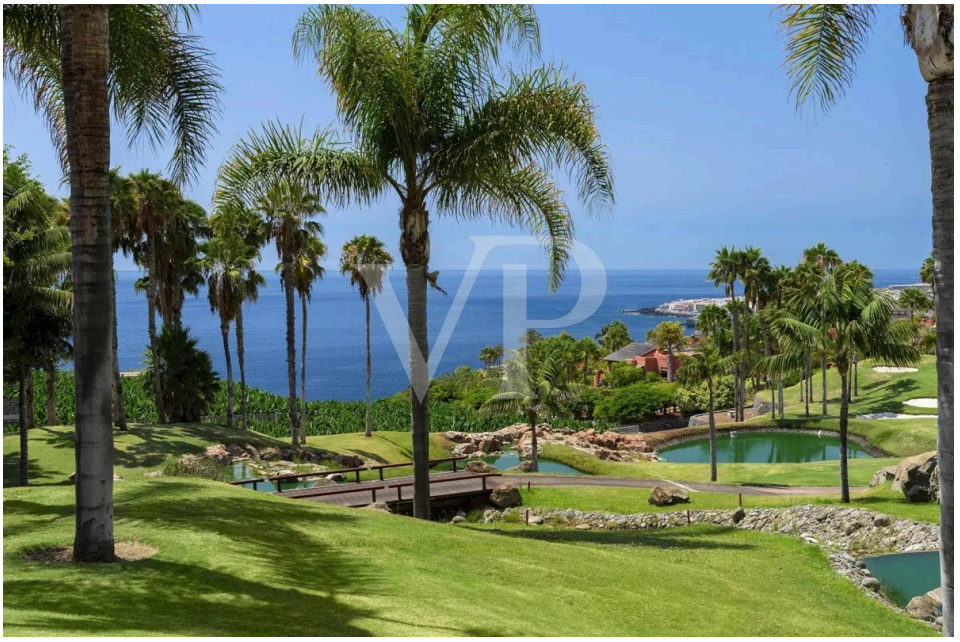
La propiedad





Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad

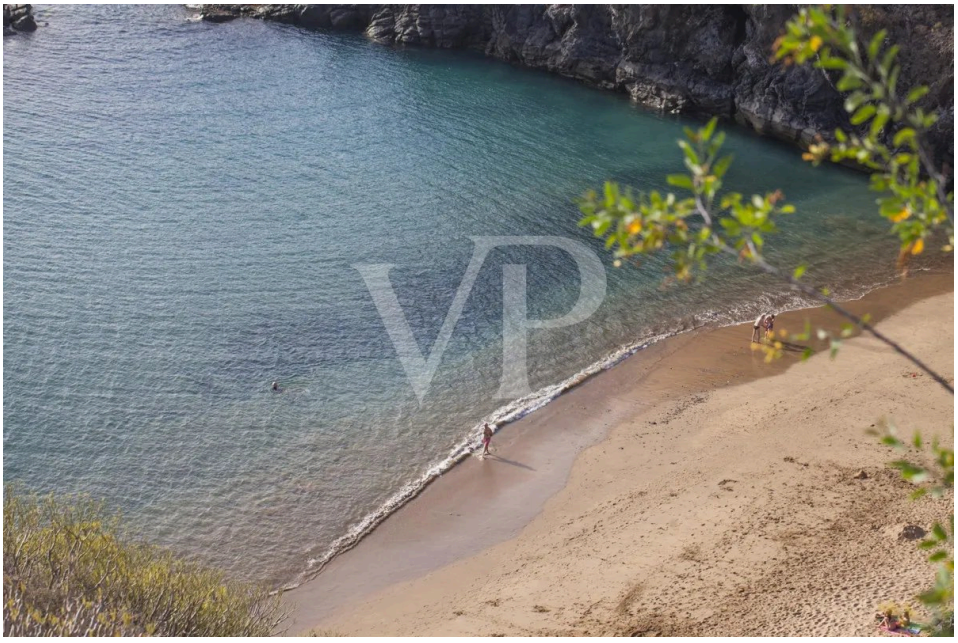




Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad

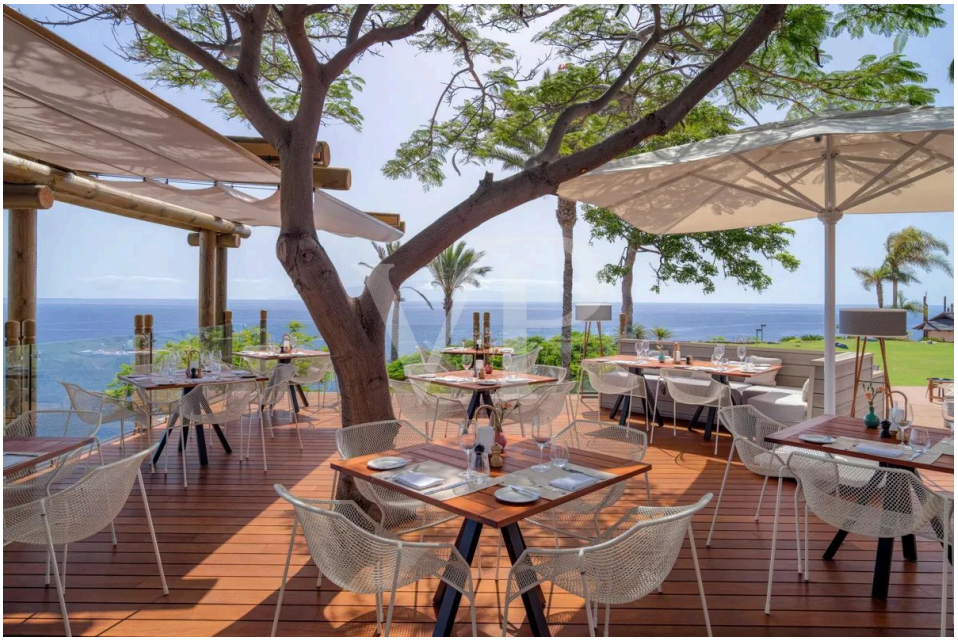




Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Planos de planta

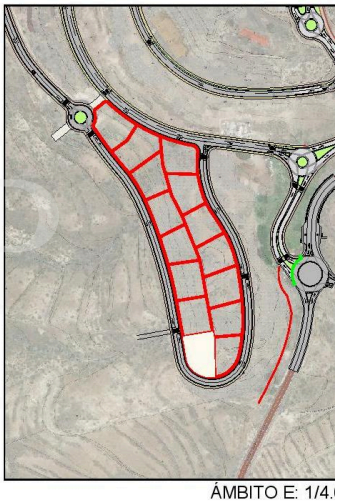
PLOT:/PARCELA:

4.d-8

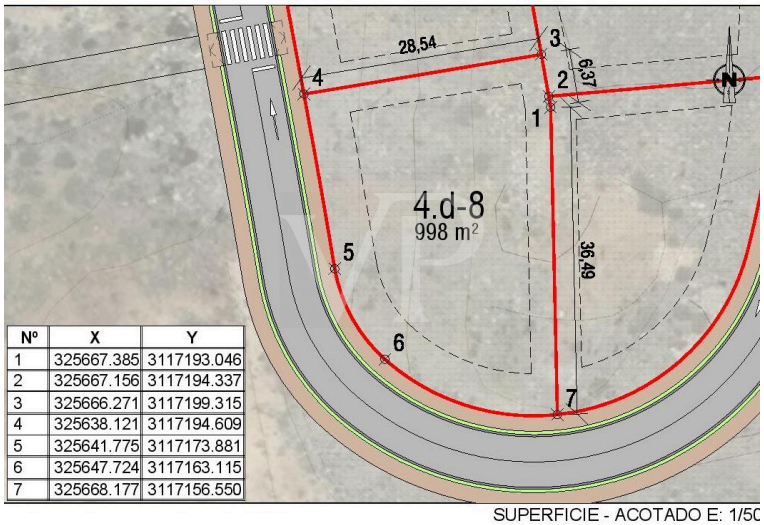
Cadastral Reference/Referencia Catastral:

5672410CS2157S

Typology-Tipología:	Garden city/Ciudad Jardín
Use/Uso:	Residencial
Surface Plot/Superficie Parcela:	998 m²
Building Surface/Edificabilidad:	399 m² c.
Ocupattion/Ocupación:	399 m² s.
Maximum Height/Altura Máxima:	7,20 m/ 2 plantas
Road Retranking/Retranqueo viario:	5 m.
Linder Retranking/Retranqueos Linderos:	3 m.



ÁMBITO E: 1/4.



Nº	X	Y
1	325667.385	3117193.046
2	325667.156	3117194.337
3	325666.271	3117199.315
4	325638.121	3117194.609
5	325641.775	3117173.881
6	325647.724	3117163.115
7	325668.177	3117156.550

SUPERFICIE - ACOTADO E: 1/50

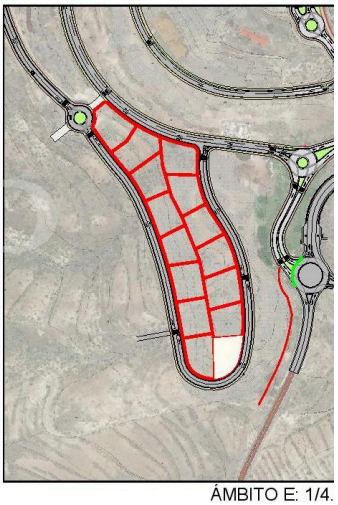
PLOT:/PARCELA:

4.d-9

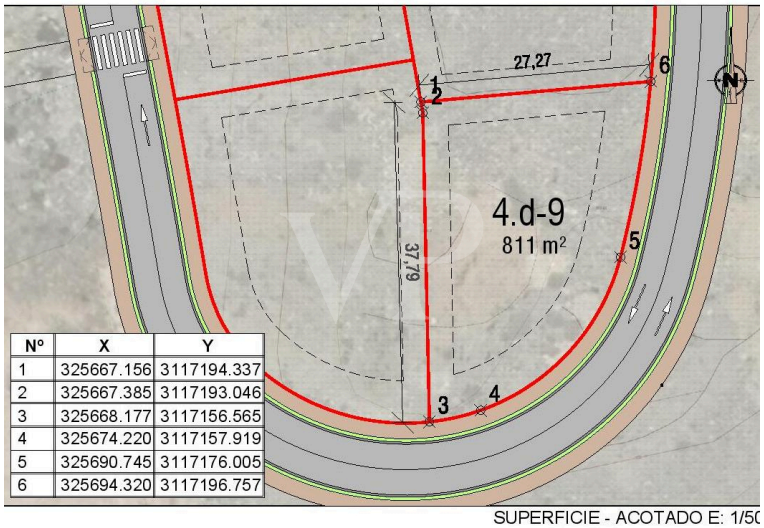
Cadastral Reference/Referencia Catastral:

5672409CS2157S

Typology-Tipología:	Garden city/Ciudad Jardín
Use/Uso:	Residencial
Surface Plot/Superficie Parcela:	811 m²
Building Surface/Edificabilidad:	324 m² c.
Ocupattion/Ocupación:	324 m² s.
Maximum Height/Altura Máxima:	7,20 m/ 2 plantas
Road Retranking/Retranqueo viario:	5 m.
Linder Retranking/Retranqueos Linderos:	3 m.



ÁMBITO E: 1/4.



Nº	X	Y
1	325667.156	3117194.337
2	325667.385	3117193.046
3	325668.177	3117156.565
4	325674.220	3117157.919
5	325690.745	3117176.005
6	325694.320	3117196.757

SUPERFICIE - ACOTADO E: 1/50

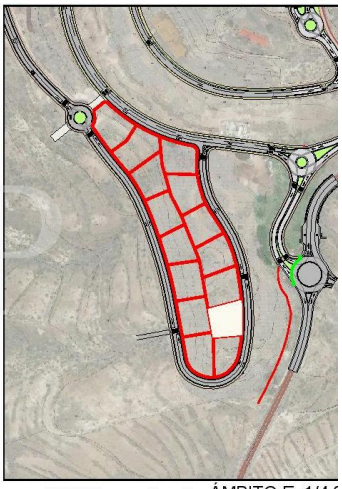
PLOT:/PARCELA:

4.d-10

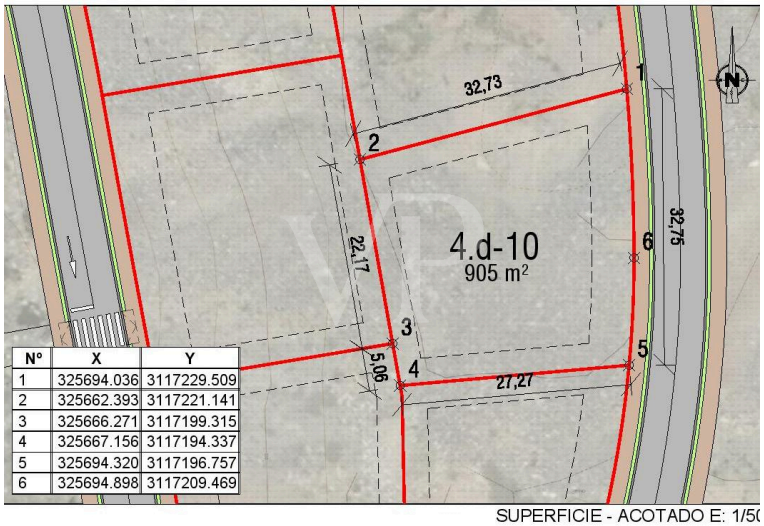
Cadastral Reference/Referencia Catastral:

5672408CS2157S

Typology-Tipología:	Garden city/Ciudad Jardín
Use/Uso:	Residencial
Surface Plot/Superficie Parcela:	905 m²
Building Surface/Edificabilidad:	362 m² c.
Ocupattion/Ocupación:	362 m² s.
Maximum Height/Altura Máxima:	7,20 m/ 2 plantas
Road Retranking/Retranqueo viario:	5 m.
Linder Retranking/Retranqueos Linderos:	3 m.



ÁMBITO E: 1/4.(



Nº	X	Y
1	325694.036	3117229.509
2	325662.393	3117221.141
3	325666.271	3117199.315
4	325667.156	3117194.337
5	325694.320	3117196.757
6	325694.898	3117209.469

SUPERFICIE - ACOTADO E: 1/5(

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Una primera impresión

Una selección de parcelas fabulosas y únicas en una ladera elevada en el exclusivo Abama Resort de 5 *. Todas las parcelas ofrecen unas vistas panorámicas y maravillosas sobre el mar, la costa sur y / o oeste de Tenerife, hasta la isla de La Gomera. Una posibilidad única de diseñar su casa de ensueño. La planificación completa del proyecto se puede controlar a través de Abama, se presentan diferentes arquitectos y se creará un proyecto de acuerdo con los requisitos del cliente. Toda la construcción es supervisada por Abama y el cliente recibe una propiedad llave en mano, completamente de acuerdo con sus deseos y sin preocupaciones o esfuerzo. También es posible para el cliente planificar la casa de sus sueños y supervisar el proceso de diseño y construcción el mismo, respetando las especificaciones arquitectónicas del resort.

Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Detalles de los servicios

- Los precios varían en función del tamaño / ubicación / edificabilidad y actualmente comienzan en 880.000, - Euros con un tamaño de parcela a partir de 829 m² y una edificabilidad a partir de 332 m².
- Parcela para construir su villa de ensueño
- Mínimo de edificabilidad 332 m²
- 2 plantas
- Parcela grande con espacio para jardines y piscina privada

Abama ofrece a sus propietarios diversos servicios si así lo requiere, como limpieza, mantenimiento de jardines, mantenimiento de piscinas, catering, etc.
¡Un servicio completo en su propia villa en un impresionante resort de lujo!

Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Todo sobre la ubicación

Abama Luxury Residences se encuentra en Guía de Isora en el sur de Tenerife. Es un exclusivo resort de 5*, destinado a casas de lujo, apartamentos, el Hotel que pertenece a la cadena de Ritz Carlton, el famoso campo de Golf de Abama y unas de las mejores vistas que se puede imaginar. El Abama Resort está diseñado para ofrecer un servicio impecable y una elegancia discreta. Ofrecen una gran variedad de gastronomía, una playa encantadora con arena blanca y aguas turquesas, instalaciones deportivas y de ocio, SPA, Kids Club, etc. El resort ofrece diferentes propiedades de lujo como “Las Terrazas” y “Los Jardines de Abama” que son apartamentos de lujos y se entregan completamente amuebladas y decoradas, “Las Villas de Tenis” una colección limitada de villas independientes, “Las Atalayas de Abama” que son villas unifamiliares, “Abama Bellevue” una colección de villas limitada y las parcelas para construir su propia villa de ensueño.
El encantador pueblo Playa San Juan se encuentra a solo unos pocos minutos del Abama Resort, ofrece varios restaurantes/ cafés, tiendas y un paseo marítimo bonito para caminar. El aeropuerto sur está a solo 25 minutos en coche, el aeropuerto del norte “Los Rodeos” a solo 1 hora en coche. Los famosos centros turísticos del sur de Tenerife como Costa Adeje, Playa de Las Américas o Los Cristianos se encuentran a 15 minutos en coche del Resort.

Número de propiedad: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com