Abama – Abama Golf Resort

Achetez un terrain constructible unique dans le luxueux complexe hôtelier 5 étoiles Abama Resort à Guia

CODE DU BIEN: 17318011



PRIX D'ACHAT: 830.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 829 m^2

CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- En un coup d'œil
- La propriété
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	17318011	Prix d'achat	830.000 EUR
		Type d'objet	Plot

CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

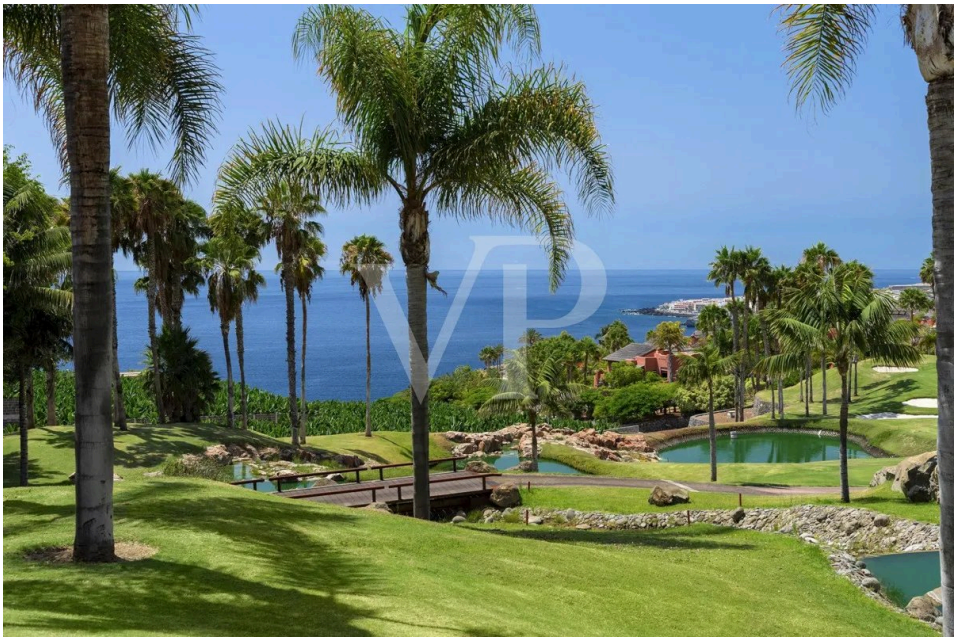
La propriété





CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

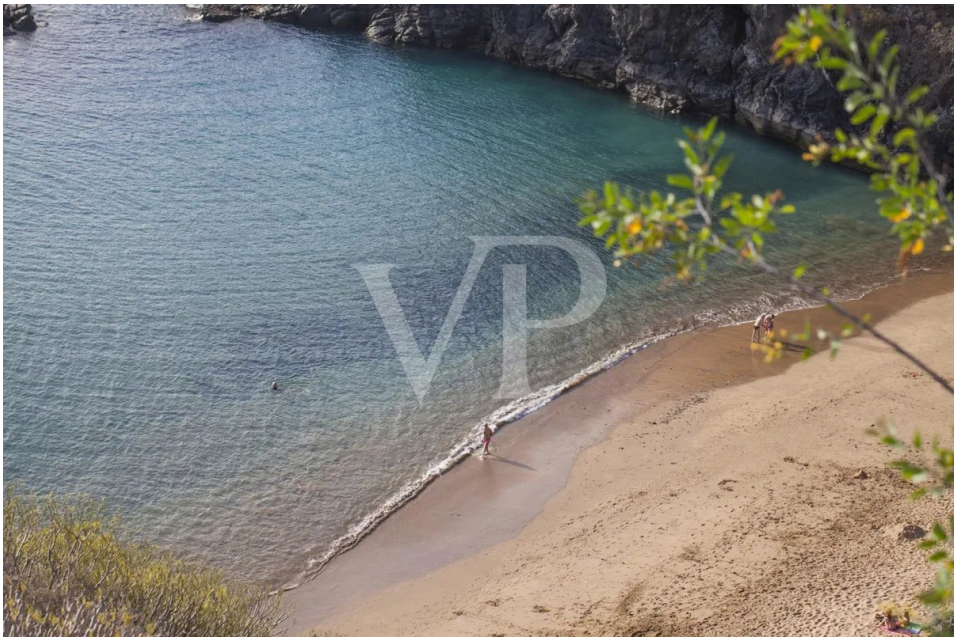




CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

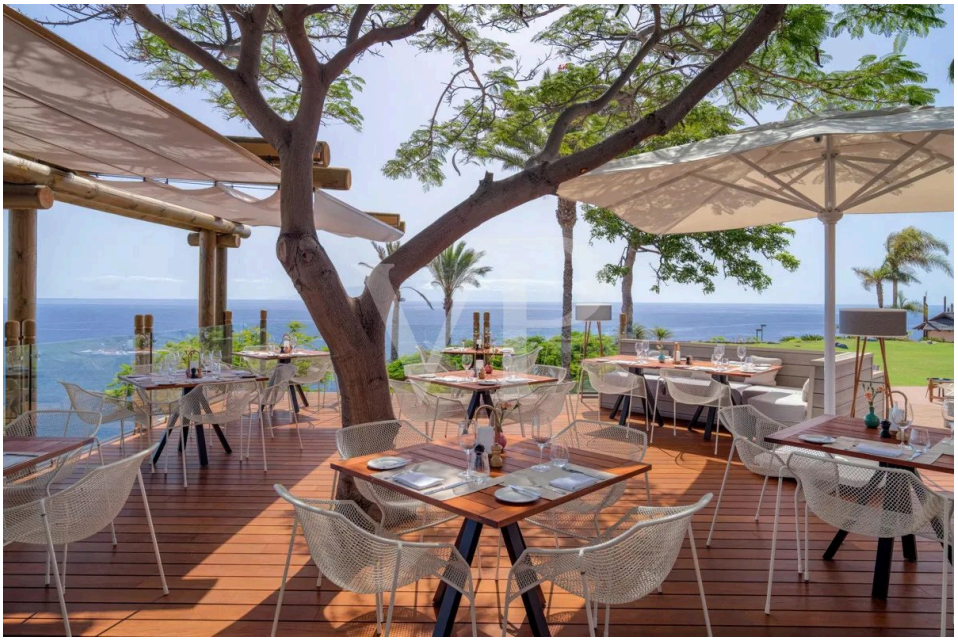




CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété



CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Plans d'étage

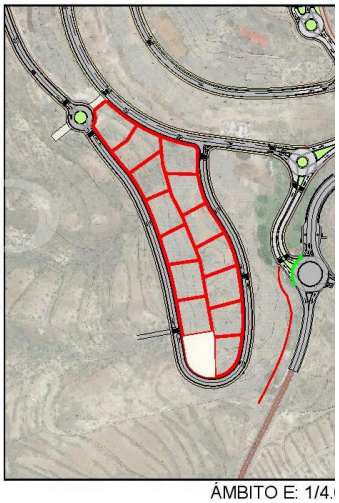
PLOT:/PARCELA:

4.d-8

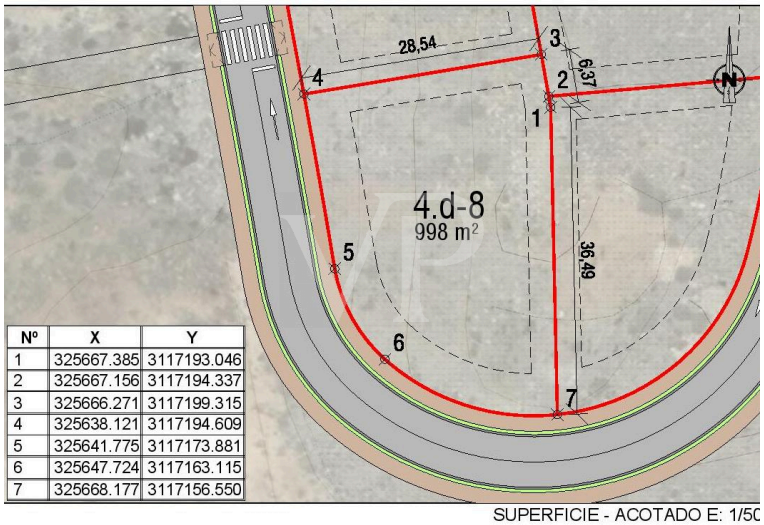
Cadastral Reference/Referencia Catastral:

5672410CS2157S

Typology-Tipología:	Garden city/Ciudad Jardín
Use/Uso:	Residencial
Surface Plot/Superficie Parcela:	998 m²
Building Surface/Edificabilidad:	399 m² c.
Ocupattion/Ocupación:	399 m² s.
Maximum Height/Altura Máxima:	7,20 m/ 2 plantas
Road Retranking/Retranqueo viario:	5 m.
Linder Retranking/Retranqueos Linderos:	3 m.



ÁMBITO E: 1/4.



Nº	X	Y
1	325667.385	3117193.046
2	325667.156	3117194.337
3	325666.271	3117199.315
4	325638.121	3117194.609
5	325641.775	3117173.881
6	325647.724	3117163.115
7	325668.177	3117156.550

SUPERFICIE - ACOTADO E: 1/50

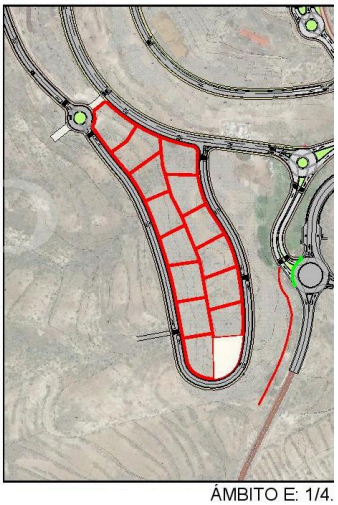
PLOT:/PARCELA:

4.d-9

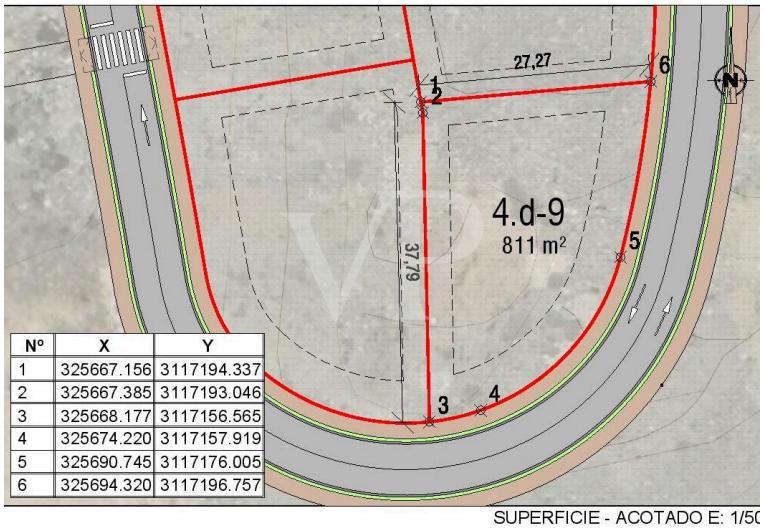
Cadastral Reference/Referencia Catastral:

5672409CS2157S

Typology-Tipología:	Garden city/Ciudad Jardín
Use/Uso:	Residencial
Surface Plot/Superficie Parcela:	811 m²
Building Surface/Edificabilidad:	324 m² c.
Ocupattion/Ocupación:	324 m² s.
Maximum Height/Altura Máxima:	7,20 m/ 2 plantas
Road Retranking/Retranqueo viario:	5 m.
Linder Retranking/Retranqueos Linderos:	3 m.



ÁMBITO E: 1/4.



Nº	X	Y
1	325667.156	3117194.337
2	325667.385	3117193.046
3	325668.177	3117156.565
4	325674.220	3117157.919
5	325690.745	3117176.005
6	325694.320	3117196.757

SUPERFICIE - ACOTADO E: 1/50

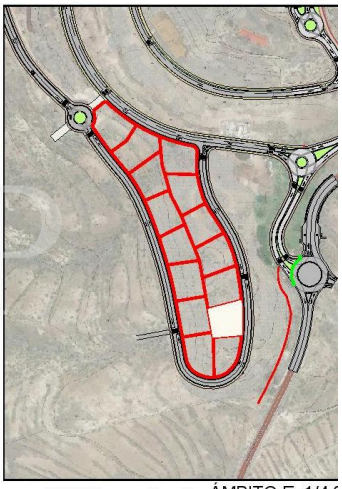
PLOT:/PARCELA:

4.d-10

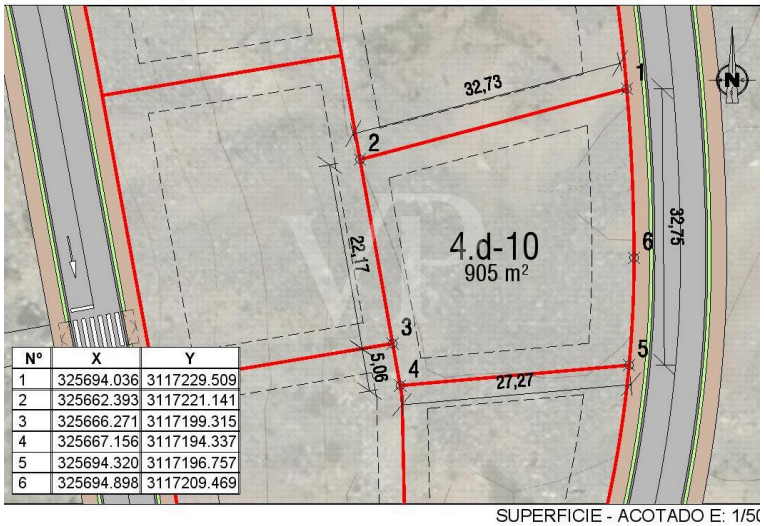
Cadastral Reference/Referencia Catastral:

5672408CS2157S

Typology-Tipología:	Garden city/Ciudad Jardín
Use/Uso:	Residencial
Surface Plot/Superficie Parcela:	905 m²
Building Surface/Edificabilidad:	362 m² c.
Ocupattion/Ocupación:	362 m² s.
Maximum Height/Altura Máxima:	7,20 m/ 2 plantas
Road Retranking/Retranqueo viario:	5 m.
Linder Retranking/Retranqueos Linderos:	3 m.



ÁMBITO E: 1/4.(



Nº	X	Y
1	325694.036	3117229.509
2	325662.393	3117221.141
3	325666.271	3117199.315
4	325667.156	3117194.337
5	325694.320	3117196.757
6	325694.898	3117209.469

SUPERFICIE - ACOTADO E: 1/5(

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Une première impression

Une sélection de superbes terrains situés à flanc de colline au sein du prestigieux complexe 5 étoiles Abama Resort à Guia de Isora. Chaque terrain offre une vue panoramique imprenable sur la mer, la côte sud et/ou ouest de Tenerife, et jusqu'à La Gomera. Ici, vous avez l'opportunité de concevoir la maison de vos rêves, entièrement à votre image. Abama prend en charge l'intégralité du projet, de la conception à la réalisation, en vous présentant différents architectes et en élaborant un projet sur mesure. Abama supervise l'ensemble du chantier et vous recevez une propriété clé en main, construite exactement comme vous l'aviez imaginée, en toute sérénité. Vous pouvez également concevoir vous-même la maison de vos rêves et gérer la conception et la construction, dans le respect du cahier des charges architectural du complexe.

CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Détails des commodités

- Die Preise variieren je nach Größe/ Standort/ Bebaubarkeit und starten aktuell bei 1.060.000,-- Euro ab einer Grundstücksgröße von 811 qm und einer Bebaubarkeit ab 324 qm
- Grundstück um Ihre eigene Traumvilla zu bauen
- Min. Bebaubarkeit ab 324 m²
- 2 Stockwerke
- Großes Grundstück mit viel Platz für Gartenfläche und Pool

Abama bietet seinen Eigentümer bei Bedarf einen Hausverwaltungsservice an, welches unterschiedliche Serviceleistungen beinhalten kann, wie Reinigung, Gartenpflege, Poolwartung, Catering etc.
Ein Rundumservice in den eigenen vier Wänden in einem atemberaubenden Luxus Resort!

CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Tout sur l'emplacement

Abama Luxury Residences befindet sich in Guia de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette und der berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weisser Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten: "Las Terrazas" und "Los Jardines de Abama", Apartments mit 1/2/3 Schlafzimmern, "Las Villas de Tenis" eine limitierte Anzahl von Villen, all diese Immobilien werden komplett schlüsselfertig an die Eigentümer übergeben. "Las Atalayas de Abama" und "Abama Bellevue" sind Einfamilienvillen die angeboten werden, oder Grundstücke um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

CODE DU BIEN: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com