Abama – Abama Golf Resort

Acquista un terreno edificabile unico nel lussuoso Abama Resort 5* a Guia

Codice oggetto: 17318011



PREZZO D'ACQUISTO: 830.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 829 m^2

Codice oggetto: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

A colpo d'occhio

Codice oggetto	17318011	Prezzo d'acquisto	830.000 EUR
		Tipo di oggetto	Trama

Codice oggetto: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Planimetrie

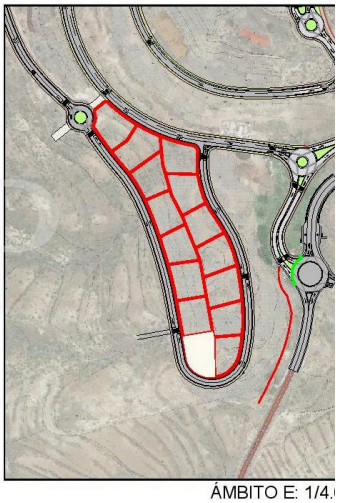
PLOT:/PARCELA:

4.d-8

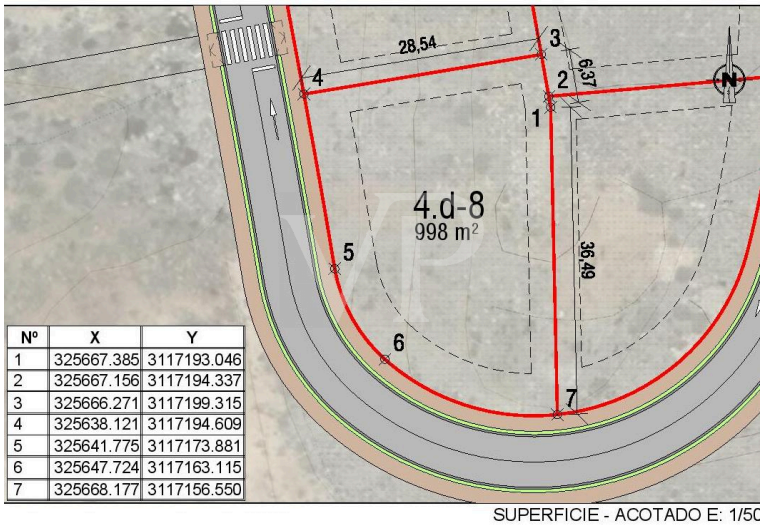
Cadastral Reference/Referencia Catastral:

5672410CS2157S

Typology-Tipología:	Garden city/Ciudad Jardín
Use/Uso:	Residencial
Surface Plot/Superficie Parcela:	998 m²
Building Surface/Edificabilidad:	399 m² c.
Ocupattion/Ocupación:	399 m² s.
Maximum Height/Altura Máxima:	7,20 m/ 2 plantas
Road Retranking/Retranqueo viario:	5 m.
Linder Retranking/Retranqueos Linderos:	3 m.



ÁMBITO E: 1/4.



Nº	X	Y
1	325667.385	3117193.046
2	325667.156	3117194.337
3	325666.271	3117199.315
4	325638.121	3117194.609
5	325641.775	3117173.881
6	325647.724	3117163.115
7	325668.177	3117156.550

SUPERFICIE - ACOTADO E: 1/50

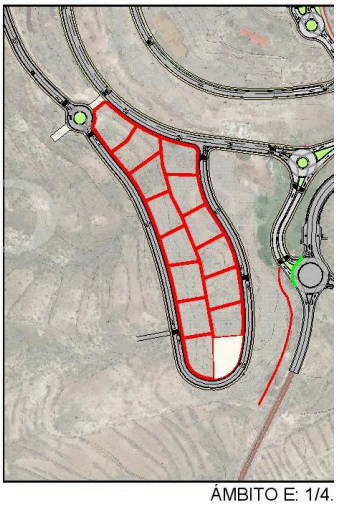
PLOT:/PARCELA:

4.d-9

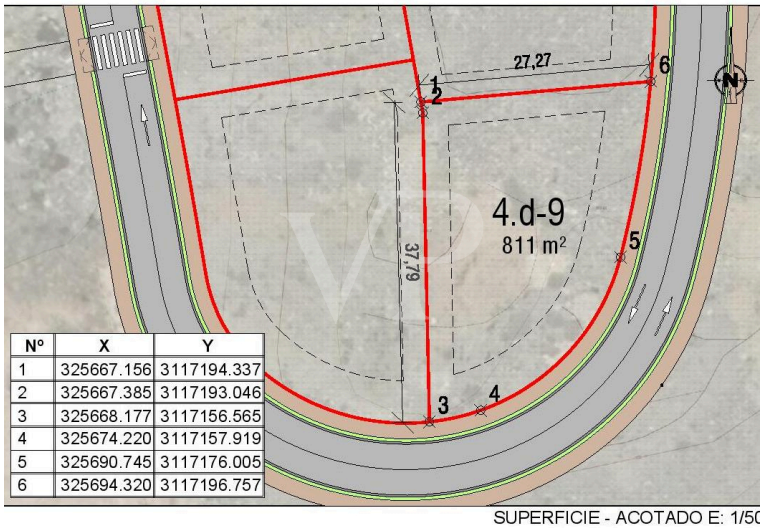
Cadastral Reference/Referencia Catastral:

5672409CS2157S

Typology-Tipología:	Garden city/Ciudad Jardín
Use/Uso:	Residencial
Surface Plot/Superficie Parcela:	811 m²
Building Surface/Edificabilidad:	324 m² c.
Ocupattion/Ocupación:	324 m² s.
Maximum Height/Altura Máxima:	7,20 m/ 2 plantas
Road Retranking/Retranqueo viario:	5 m.
Linder Retranking/Retranqueos Linderos:	3 m.



ÁMBITO E: 1/4.



Nº	X	Y
1	325667.156	3117194.337
2	325667.385	3117193.046
3	325668.177	3117156.565
4	325674.220	3117157.919
5	325690.745	3117176.005
6	325694.320	3117196.757

SUPERFICIE - ACOTADO E: 1/50

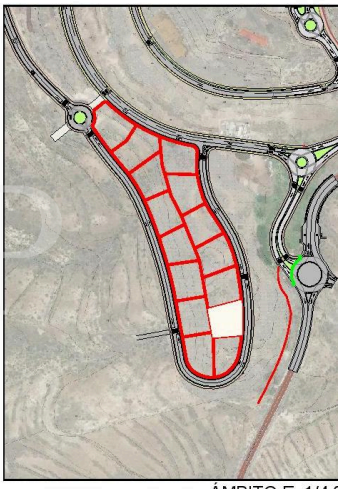
PLOT:/PARCELA:

4.d-10

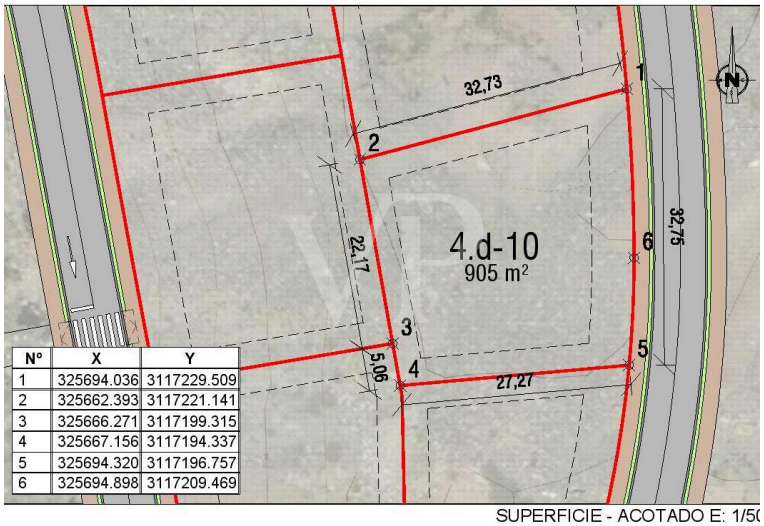
Cadastral Reference/Referencia Catastral:

5672408CS2157S

Typology-Tipología:	Garden city/Ciudad Jardín
Use/Uso:	Residencial
Surface Plot/Superficie Parcela:	905 m²
Building Surface/Edificabilidad:	362 m² c.
Ocupattion/Ocupación:	362 m² s.
Maximum Height/Altura Máxima:	7,20 m/ 2 plantas
Road Retranking/Retranqueo viario:	5 m.
Linder Retranking/Retranqueos Linderos:	3 m.



ÁMBITO E: 1/4.0



Nº	X	Y
1	325694.036	3117229.509
2	325662.393	3117221.141
3	325666.271	3117199.315
4	325667.156	3117194.337
5	325694.320	3117196.757
6	325694.898	3117209.469

SUPERFICIE - ACOTADO E: 1/50

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Una prima impressione

Una selezione di favolosi terreni situati su una collina elevata all'interno dell'esclusivo Abama Resort a 5 stelle a Guia de Isora. Tutti i terreni offrono viste panoramiche uniche e mozzafiato sul mare, sulla costa meridionale e/o occidentale di Tenerife e fino a La Gomera. Qui, avrete l'opportunità di progettare la casa dei vostri sogni interamente secondo i vostri desideri. Abama può gestire l'intera pianificazione del progetto, presentandovi diversi architetti e creando un progetto su misura per le vostre esigenze specifiche. Abama supervisiona l'intero processo di costruzione e riceverete una proprietà chiavi in mano, costruita esattamente come l'avete immaginata, senza alcuna difficoltà. In alternativa, potete progettare voi stessi la casa dei vostri sogni e gestire il processo di progettazione e costruzione, nel rispetto delle linee guida architettoniche del resort.

Codice oggetto: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Dettagli dei servizi

- Die Preise variieren je nach Größe/ Standort/ Bebaubarkeit und starten aktuell bei 1.060.000,-- Euro ab einer Grundstücksgröße von 811 qm und einer Bebaubarkeit ab 324 qm
- Grundstück um Ihre eigene Traumvilla zu bauen
- Min. Bebaubarkeit ab 324 m²
- 2 Stockwerke
- Großes Grundstück mit viel Platz für Gartenfläche und Pool

Abama bietet seinen Eigentümer bei Bedarf einen Hausverwaltungsservice an, welches unterschiedliche Serviceleistungen beinhalten kann, wie Reinigung, Gartenpflege, Poolwartung, Catering etc.
Ein Rundumservice in den eigenen vier Wänden in einem atemberaubenden Luxus Resort!

Codice oggetto: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Tutto sulla posizione

Abama Luxury Residences befindet sich in Guia de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette und der berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weisser Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten: "Las Terrazas" und "Los Jardines de Abama", Apartments mit 1/2/3 Schlafzimmern, "Las Villas de Tenis" eine limitierte Anzahl von Villen, all diese Immobilien werden komplett schlüsselfertig an die Eigentümer übergeben. "Las Atalayas de Abama" und "Abama Bellevue" sind Einfamilienvillen die angeboten werden, oder Grundstücke um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Codice oggetto: 17318011 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com