Κρανίδι

Toscana

Αριθμός ακινήτου: 1762062



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 18.000.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 1594 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 13 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 7260 m^2

Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	1762062	Τιμή αγοράς	18.000.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 1594 m²		
Δωμάτια	13		
Κατάσταση του ακινήτου	13		
τουαλέτα	15		
Έτος κατασκευής	2008		

Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Μια πρώτη εντύπωση

Ανακαλύψτε την απόλυτη έκφραση της πολυτέλειας και της διαχρονικής ομορφιάς σε αυτό το υπέροχο κτήμα, κομψά τοποθετημένο στην περίφημη περιοχή του Πόρτο Χελίου. Σαν μια όαση γαλήνης και κομψότητας, το ακίνητο αυτό επαναπροσδιορίζει την τέχνη της ζωής με στυλ και χάρη, συνδυάζοντας την κλασική μεσογειακή αισθητική με σύγχρονες ανέσεις, σε ένα ευρύχωρο, εξωτικό σκηνικό που μαγεύει κάθε επισκέπτη.

Οι δύο αριστοτεχνικά σχεδιασμένες βίλες, συνολικής έκτασης 1.594 τ.μ., αποτελούν ένα πραγματικό διαμάντι. Η Κύρια Βίλα, με την επιβλητική της παρουσία και τα 1.234 τ.μ., αποπνέει την αριστοκρατική γοητεία του μεσογειακού σχεδιασμού — με 8 πολυτελή υπνοδωμάτια και 8 εντυπωσιακά μπάνια, κάθε χώρος αποτελεί μια πρόσκληση για άνεση και κομψότητα. Η Δεύτερη Βίλα, με τους 360 τ.μ., προσφέρει 5 ιδιωτικά καταφύγια και 5 μπάνια, σχεδιασμένα με λεπτότητα και φροντίδα, ώστε να ισορροπούν τη μεγαλοπρέπεια με την οικεία ζεστασιά.

Ο εξωτερικός χώρος του κτήματος, εκτεταμένος και περιποιημένος, σε καλωσορίζει σε έναν κόσμο όπου η φύση και η πολυτέλεια συναντώνται αρμονικά. Κάθε βίλα διαθέτει την προσωπική της πισίνα, περιτριγυρισμένη από ευρύχωρες βεράντες που απλώνονται προς τη θάλασσα, προσφέροντας ανεμπόδιστη θέα σε ένα ατελείωτο γαλάζιο σύμπαν. Οι καταπράσινοι, διαμορφωμένοι κήποι, με τις γαλήνιες γωνιές και τα υπαίθρια lounge, δημιουργούν μια ιδιωτική όαση, ιδανική για στιγμές χαλάρωσης και κοινωνικής ευωχίας. Οι χώροι φαγητού και το υπαίθριο μπάρμπεκιου ενθαρρύνουν τις αξέχαστες συγκεντρώσεις κάτω από τον ήλιο ή τα αστέρια.

Οι εσωτερικοί χώροι αποπνέουν διαχρονική κομψότητα και σύγχρονη άνεση. Ένα πλήρως εξοπλισμένο γυμναστήριο και μια αναζωογονητική σάουνα προσφέρουν στιγμές ευεξίας και ανανέωσης. Οι ευρύχωροι χώροι διαβίωσης, οι γαστρονομικές κουζίνες και οι προσεγμένες λεπτομέρειες αντανακλούν την δέσμευση στην τελειότητα. Κάθε υπνοδωμάτιο είναι ένα ιδιωτικό καταφύγιο, με θέα που μαγνητίζει και μπάνια που συνδυάζουν πολυτέλεια και λειτουργικότητα.

Αυτή η μοναδική κατοικία προσφέρει μια πανοραμική θέα στη θάλασσα, με το εμβληματικό νησί των Σπετσών να δεσπόζει στο ορίζοντα — ένα σκηνικό που καθηλώνει και εμπνέει. Βρίσκεται σε μια από τις πιο περιζήτητες γειτονιές του Πόρτο Χελίου, διασφαλίζοντας απόλυτη ιδιωτικότητα και ταυτόχρονα άμεση πρόσβαση στη ζωντάνια και τις πολιτιστικές εκδηλώσεις της περιοχής.

Αυτό το ακίνητο δεν είναι απλώς μια κατοικία· είναι ένα εμβληματικό κομμάτι του μεσογειακού παραδείσου, μια ευκαιρία να ζήσετε σε ένα περιβάλλον που ξεπερνά κάθε προσδοκία. Με την αρχιτεκτονική του αρμονία, την εκλεπτυσμένη αισθητική και

τη μοναδική τοποθεσία, αφήνει το αποτύπωμά του ως ένα διαμάντι που θα διατηρεί την αξία και τη μαγεία του για γενιές. Ένα πραγματικό κληροδότημα, έτοιμο να φιλοξενήσει τις πιο αξέχαστες στιγμές ζωής σας.

Αριθμός ακινήτου: 1762062 - 21300 Κρανίδι

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com