Πάρος

Maravilla

Objektnummer: 1799844



KAUFPREIS: 2.900.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 380 m^2 • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 4360 m^2

Objektnummer: 1799844 - 844 01 Πάρος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1799844 - 844 01 Πάρος

Auf einen Blick

Objektnummer	1799844	Kaufpreis	2.900.000 EUR
Wohnfläche	ca. 380 m²		
Zimmer	6		
Badezimmer	6		
Baujahr	2025		

Objektnummer: 1799844 - 844 01 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1799844 - 844 01 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1799844 - 844 01 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1799844 - 844 01 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1799844 - 844 01 Πάρος

Die Immobilie



Objektnummer: 1799844 - 844 01 Πάρος

Ein erster Eindruck

Stellen Sie sich vor, Sie wachen mit einem uneingeschränkten Blick auf die Ägäis auf, während das erste Licht des Tages jeden Raum mit dem goldenen Glanz der griechischen Inseln erfüllt. Maravilla, dessen Fertigstellung für 2027 geplant ist, ist ein außergewöhnlicher zeitgenössischer kykladischer Rückzugsort mit 380 m² Wohnfläche auf einem privilegierten 4.350 m² großen Grundstück, konzipiert, um Privatsphäre, zeitlose Eleganz und eine mühelose Verbindung mit der natürlichen Umgebung zu zelebrieren.

Sorgfältig konzipiert, um sich harmonisch in die Landschaft von Paros einzufügen, vereint Maravilla klare architektonische Linien, natürliche Steinelemente und großzügige Außenwohnbereiche. Weitläufige Innenräume öffnen sich elegant zu sonnenverwöhnten Terrassen und schaffen ein Zuhause, das sowohl für intime Familienmomente als auch für stilvolle Bewirtungen perfekt geeignet ist. Die Residenz verfügt über sechs geschmackvoll ausgestattete Schlafzimmer, sechs Badezimmer und zwei elegante Küchen, während ein unabhängiges Gästehaus zusätzliche Privatsphäre und Flexibilität für den Empfang von Familie und Freunden bietet.

Im Außenbereich entfaltet sich mediterranes Leben in seiner schönsten Form. Ein privater Swimmingpool, schattenspendende Pergolen, wunderschön angelegte Gärten sowie ein eleganter BBQ- und Essbereich laden zu langen Sommertagen unter der Sonne der Ägäis und unvergesslichen Abenden unter dem Sternenhimmel ein. Die privilegierte östliche Ausrichtung von Maravilla sorgt den ganzen Tag über für reichlich natürliches Licht und verstärkt das Gefühl der Ruhe, das jeden Bereich des Anwesens prägt.

Paros zählt zu den begehrtesten Inselzielen des Mittelmeers, wo kosmopolitischer Charme auf authentische kykladische Schönheit trifft. Bekannt für sein kristallklares Wasser, seine erstklassige Gastronomie und seine entspannte Eleganz bietet die Insel einen unvergleichlichen Lebensstil, geprägt von Licht, Privatsphäre und dem zeitlosen Geist der Ägäis.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung seiner Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland. Über unsere Kernkompetenz im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Fachleuten zusammen, darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland – von der ersten Suche und der sorgfältigen Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es,

internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen eine transparente, effiziente und umfassend unterstützte Erfahrung zu bieten.

Objektnummer: 1799844 - 844 01 Πάρος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com