Kéa

Amphitrite

Objektnummer: 1810538



KAUFPREIS: 900.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 134 m² • ZIMMER: 3 • GRUNDSTÜCK: 1300 m²

Objektnummer: 1810538 - Κέα

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1810538 - Κέα

Auf einen Blick

Objektnummer	1810538	Kaufpreis	900.000 EUR
Wohnfläche	ca. 134 m²		
Zimmer	3		
Badezimmer	2		

Objektnummer: 1810538 - Κέα

Die Immobilie





Objektnummer: 1810538 - Κέα

Die Immobilie



Objektnummer: 1810538 - Κέα

Ein erster Eindruck

Nur wenige Schritte vom Meer entfernt, entdecken Sie Amphitrite – ein Zuhause, in dem moderner Luxus auf kykladische Tradition trifft. Diese zwei Ebenen umfassende Villa im kosmopolitischen Koundouros auf Kea befindet sich derzeit im Bau, erstreckt sich über 134 m² auf einem privaten 1.300 m² großen Grundstück und bietet drei großzügige Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein WC, ein elegantes Wohnzimmer und eine funktionale Küche. Das zeitgenössische Design wird mit traditionellen kykladischen Elementen und halbunterirdischer Architektur kombiniert, während offene Parkplätze Platz für zwei Fahrzeuge bieten.

Die Innen- und Außenbereiche sind auf Komfort und Luxus ausgelegt: große Terrassen mit unverbautem Meerblick, ein privater Pool, ein Garten und sämtliche modernen Annehmlichkeiten wie individuelle Heizung, Klimaanlage, Solardurchlauferhitzer und energieeffiziente Doppelverglasung. Mit einer Ausrichtung nach Südwesten wird Amphitrite den ganzen Tag über vom Sonnenlicht durchflutet, und Sonnenuntergänge über Koundouros schaffen eine wahrhaft magische Atmosphäre.

Kea ist ein erstklassiges Ziel für luxuriöses Leben, wo malerische Buchten, üppige Landschaften und kristallklares Wasser auf Möglichkeiten zum Segeln, private Yachtfahrten und Wassersport treffen. Die Lage von Aegean Majesty gewährleistet einfachen Zugang zu den kommerziellen, gastronomischen und kulturellen Zentren der Insel, während die Nähe zu Athen absolute Bequemlichkeit und Konnektivität sowohl für dauerhaften als auch saisonalen gehobenen Lebensstil bietet.

Von Poll Griechenland bietet ein umfassendes Spektrum an Dienstleistungen, um Kunden während des gesamten Immobilienkaufs in Griechenland zu unterstützen. Über unsere Expertise im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerexperten und Architekten – zusammen, um sicherzustellen, dass jeder Schritt der Transaktion reibungslos und sicher abgeschlossen wird.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland, von der ersten Suche und Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung, steuerliche Abläufe bis hin zur endgültigen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen eine transparente, effiziente und vollumfänglich unterstützte Erfahrung zu bieten.

Objektnummer: 1810538 - Κέα

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com