Κέα

Amphitrite

Αριθμός ακινήτου: 1810538



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 900.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 134 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1300 m^2

Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Κέα

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Κέα

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	1810538	Τιμή αγοράς	900.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 134 m²		
Δωμάτια	3		
τουαλέτα	2		

Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Κέα

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Κέα

Μια πρώτη εντύπωση

Μόλις λίγα μέτρα από τη θάλασσα, ανακαλύψτε την Amphitrite — μια κατοικία όπου η σύγχρονη πολυτέλεια συναντά την κυκλαδίτικη παράδοση. Η βίλα δύο επιπέδων στον κοσμοπολίτικο Κούνδουρο της Κέας, υπό κατασκευή, εκτείνεται σε 134 τ.μ. εντός ιδιωτικού οικοπέδου 1.300 τ.μ. και προσφέρει τρία ευρύχωρα υπνοδωμάτια, δύο μπάνια, ένα WC, κομψό καθιστικό και λειτουργική κουζίνα. Ο μοντέρνος σχεδιασμός συνδυάζεται με παραδοσιακά κυκλαδίτικα στοιχεία και υπόσκαφη αρχιτεκτονική, ενώ οι ανοιχτοί χώροι στάθμευσης καλύπτουν τις ανάγκες δύο αυτοκινήτων.

Ο εσωτερικός και εξωτερικός χώρος έχει μελετηθεί για άνεση και πολυτέλεια: μεγάλες βεράντες με ανεμπόδιστη θέα στη θάλασσα, ιδιωτική πισίνα, κήπος, καθώς και όλες οι σύγχρονες ανέσεις όπως ατομική θέρμανση, κλιματισμός, ηλιακός θερμοσίφωνας και ενεργειακά κουφώματα με διπλά τζάμια. Με προνομιακό νοτιοδυτικό προσανατολισμό, η Amphitrite λούζεται από το φως του ήλιου όλη μέρα, ενώ τα ηλιοβασιλέματα στον Κούνδουρο δημιουργούν μαγευτικά σκηνικά.

Η Κέα, ή Τζια, αποτελεί ιδανικό προορισμό για όσους αναζητούν luxury living, συνδυάζοντας φυσική ομορφιά, απόλυτη ηρεμία και ιδιωτικότητα. Οι γραφικοί όρμοι, τα καταπράσινα τοπία και τα κρυστάλλινα νερά δημιουργούν μοναδικές στιγμές, ενώ η ύπαρξη μαρίνων και η δυνατότητα για ιστιοπλοΐα ή ιδιωτικά σκάφη προσφέρουν αποκλειστικές εμπειρίες στη θάλασσα. Με πλούσια ιστορία, πολιτιστικά δρώμενα και υψηλής ποιότητας γαστρονομία, η Κέα συνδυάζει αυθεντικότητα και φινέτσα, ενώ η εγγύτητα στην Αθήνα, λίγη ώρα με το φέρι, εξασφαλίζει εύκολη πρόσβαση για μόνιμη ή εποχική διαμονή υψηλών προδιαγραφών.

Η Von Poll Greece προσφέρει ένα πλήρες φάσμα υπηρεσιών για την υποστήριξη των πελατών σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου στην Ελλάδα. Πέρα από την εξειδίκευσή μας στο real estate, συνεργαζόμαστε με ένα δίκτυο έμπιστων επαγγελματιών —νομικούς συμβούλους, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς και αρχιτέκτονες— ώστε κάθε στάδιο της συναλλαγής να ολοκληρώνεται ομαλά και με απόλυτη ασφάλεια. Καθοδηγούμε τους αγοραστές βήμα προς βήμα σε όλη τη διαδικασία απόκτησης ακινήτου στην Ελλάδα, από την αρχική αναζήτηση και το due diligence έως την υπογραφή συμβολαίων, τις φορολογικές διαδικασίες και την τελική παράδοση. Στόχος μας είναι μια διαφανής, αποτελεσματική και πλήρως υποστηριζόμενη εμπειρία, τόσο για διεθνείς όσο και για Έλληνες πελάτες.

Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Κέα

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com