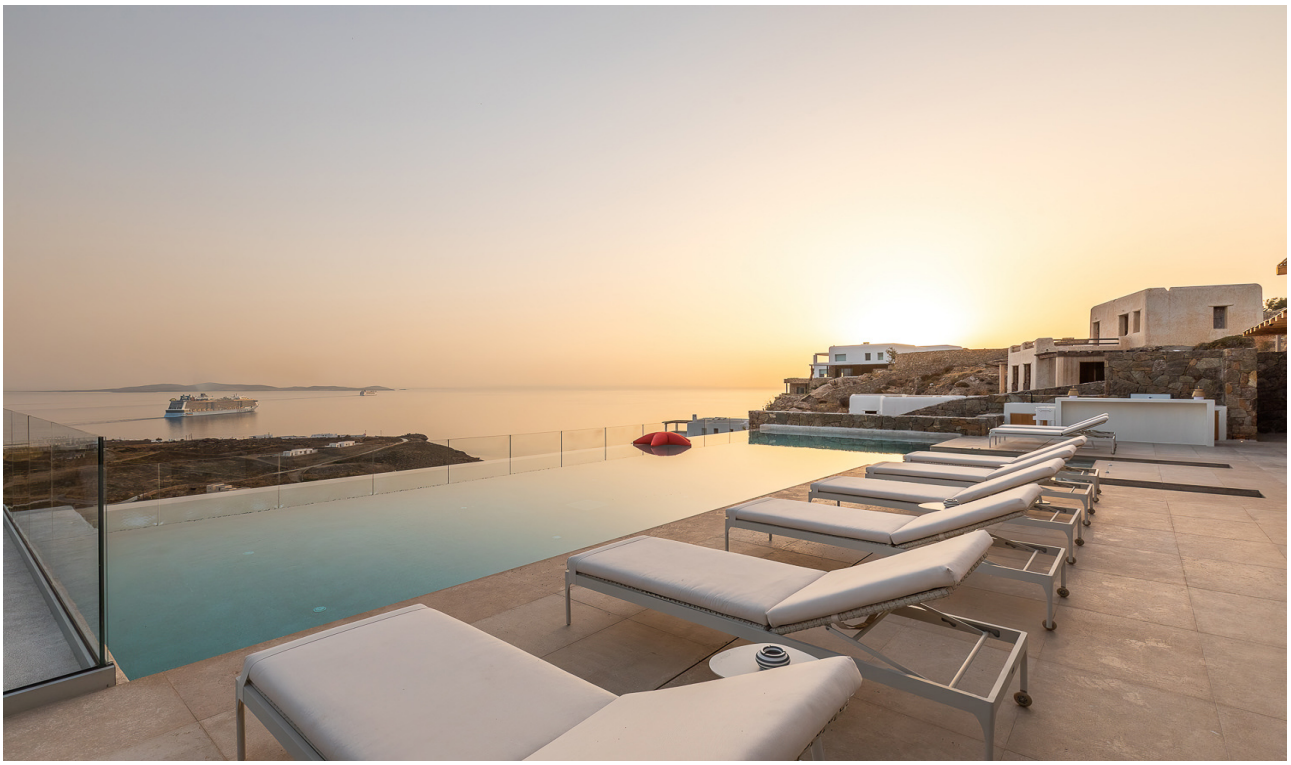
Μύκονος

Eden

Objektnummer: 1812861



KAUFPREIS: 11.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 1 m² • ZIMMER: 9 • GRUNDSTÜCK: 5051 m²

Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Auf einen Blick

Objektnummer	1812861	Kaufpreis	11.500.000 EUR
Wohnfläche	ca. 1 m²		
Zimmer	9		
Badezimmer	12		
Baujahr	2024		

Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie





Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Die Immobilie



Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Ein erster Eindruck

Eden liegt in der ruhigen und exklusiven Gegend von Choulakia. Diese außergewöhnliche Luxusvilla im Höhlenstil bietet eine seltene Kombination aus raffinierter Architektur, absoluter Privatsphäre und atemberaubender natürlicher Schönheit. Harmonisch in die Landschaft eingefügt und mit höchster handwerklicher Präzision gestaltet, vermittelt die Villa eine Atmosphäre der Ruhe, die weit entfernt vom Trubel von Mykonos liegt – gleichzeitig ist die pulsierende Energie der Insel nur 15 Minuten entfernt.

Beim Betreten erwarten Sie großzügige, lichtdurchflutete Räume, die sorgfältig positioniert wurden, um ungestörte Panoramablicke auf die Ägäis zu bieten. Vom sanften Licht des Sonnenaufgangs bis zu den legendären Choulakia-Sonnenuntergängen fühlt sich jeder Moment wie eine lebendige Postkarte an.

Die Außenbereiche sind für puren Genuss gestaltet: ein spektakulärer beheizter Pool mit Blick auf das endlose Blau, sonnenverwöhnte Terrassen und ruhige Lounges, ideal für Morgenentspannung oder Cocktails bei Sonnenuntergang. Die ruhige Umgebung unterstreicht den friedlichen Charakter der Villa und garantiert gleichzeitig absolute Privatsphäre.

Im Inneren vereinen sich Eleganz und Komfort durch hochwertige Materialien und akribische Liebe zum Detail. Die Villa verfügt über exklusive Oberflächen, maßgeschneiderte Handwerkskunst und eine voll ausgestattete Designer-Küche mit Geräten von Gaggenau – perfekt für zwangloses Essen ebenso wie für Gourmet-Erlebnisse.

Ob Sie Gäste empfangen, Zeit mit der Familie genießen oder einen ruhigen Rückzugsort suchen – diese Villa bietet eine nahtlose Verbindung von Stil, Komfort und Luxus. Ein wahrhaftiges Refugium, in dem Sie die ikonische Schönheit von Mykonos ohne Menschenmengen genießen können – purer, gehobener Insel-Lifestyle.

Der Grundriss umfasst:

2 Master-Schlafzimmer
4 Suiten
1 Kinderzimmer
2 Personalzimmer (alle mit eigenem Bad)
ein privates Fitnessstudio mit eigenem Bad
Gäste-WC
zusätzliche Hilfsbäder

Die Anordnung verbindet Funktionalität und Luxus in perfekter Harmonie.

Mykonos selbst ist ein unvergleichlicher Spielplatz für Lifestyle und Raffinesse. Von goldenen Stränden und exklusiven Beachclubs bis hin zu gehobener Gastronomie und pulsierendem Nachtleben – jeder Moment auf der Insel ist einzigartig. Traditionelle kykladische Architektur und atemberaubende Sonnenuntergänge schaffen eine ruhige Kulisse, während das kosmopolitische soziale Leben weltweit Maßstäbe für luxuriöses Inselleben setzt. In der ruhigen, exklusiven Gegend von Choulakia bietet Eden die ideale Kombination aus Privatsphäre und zentraler Lage, nur wenige Minuten von Mykonos-Stadt und den ikonischsten Stränden der Insel entfernt.

Von Poll Greece bietet umfassende Unterstützung während des gesamten Immobilienkaufs in Griechenland. Über unsere Immobilienexpertise hinaus arbeiten wir mit einem bewährten Netzwerk aus Rechtsberatern, Notaren, Steuerberatern und Architekten zusammen. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt – von der ersten Suche über Due Diligence bis zur Vertragsunterzeichnung und Übergabe – und gewährleisten so einen sicheren und reibungslosen Ablauf.

Objektnummer: 1812861 - 84 600 Μύκονος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com