Kéa

Néréa

Objektnummer: 1861177



KAUFPREIS: 750.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 107 m^2 • ZIMMER: 3 • GRUNDSTÜCK: 1390 m^2

Objektnummer: 1861177 - 84002 Kéa

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1861177 - 84002 Κέα

Auf einen Blick

Objektnummer	1861177	Kaufpreis	750.000 EUR
Wohnfläche	ca. 107 m²		
Zimmer	3		
Badezimmer	2		

Objektnummer: 1861177 - 84002 Κέα

Die Immobilie





Objektnummer: 1861177 - 84002 Κέα

Die Immobilie





Objektnummer: 1861177 - 84002 Κέα

Ein erster Eindruck

Atmen Sie tief durch, während Sie den ruhigen Hügel von Kambi auf Kea erreichen, wo Néréa Sie mit lichtdurchfluteten Räumen, einem weiten Blick auf die Ägäis und einem unmittelbaren Gefühl stiller Eleganz empfängt. Schon beim Betreten spiegeln klare architektonische Linien, natürliche Helligkeit und sorgfältig ausgewählte Materialien den authentischen Charakter der Insel wider.
Mit 107 m² Wohnfläche auf einem 1.390 m² großen Grundstück erstreckt sich die Residenz über zwei Ebenen und bietet drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer sowie großzügige Wohn- und Küchenbereiche, die individuell an den persönlichen Stil des Eigentümers angepasst werden können. Im Außenbereich schaffen ein privater Pool und einladende Aufenthaltsbereiche – einschließlich Vorrichtungen für einen BBQ- und Entspannungsbereich – den perfekten Rahmen für ein müheloses Leben auf der Insel. Nur 280 Meter vom Strand entfernt ist Néréa weit mehr als ein Zuhause; es ist ein exklusiver Rückzugsort, an dem Licht, Meer und ein wahres Gefühl von Freiheit in perfekter Harmonie verschmelzen.

Kea gilt als erstklassiger Ort für luxuriöses Wohnen, wo malerische Buchten, üppige Landschaften und kristallklares Wasser auf Möglichkeiten zum Segeln, privaten Bootfahrten und Wassersport treffen. Die Lage von Aegean Majesty gewährleistet eine hervorragende Anbindung an das kommerzielle, gastronomische und kulturelle Zentrum der Insel, während die Nähe zu Athen höchsten Komfort und optimale Erreichbarkeit sowohl für dauerhaftes als auch saisonales exklusives Wohnen bietet.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum, um Kunden während des gesamten Immobilienerwerbsprozesses in Griechenland zu begleiten. Neben unserer Expertise im Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Rechtsberatern, Notaren, Steuerexperten und Architekten zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und mit höchster Sicherheit abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland – von der ersten Suche und Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung und steuerliche Verfahren bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, sowohl internationalen als auch lokalen Kunden eine transparente, effiziente und umfassend betreute Erfahrung zu bieten.

Objektnummer: 1861177 - 84002 Κέα

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com