Κέα

Seascape

Αριθμός ακινήτου: 1971959



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.200.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 4016 m^2

Αριθμός ακινήτου: 1971959 - Κέα

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 1971959 - Κέα

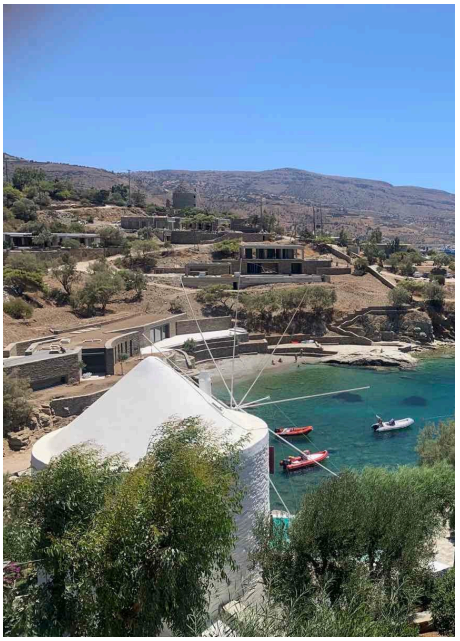
Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	1971959	Τιμή αγοράς	1.200.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 4016 m²		

Αριθμός ακινήτου: 1971959 - Κέα

Το ακίνητο

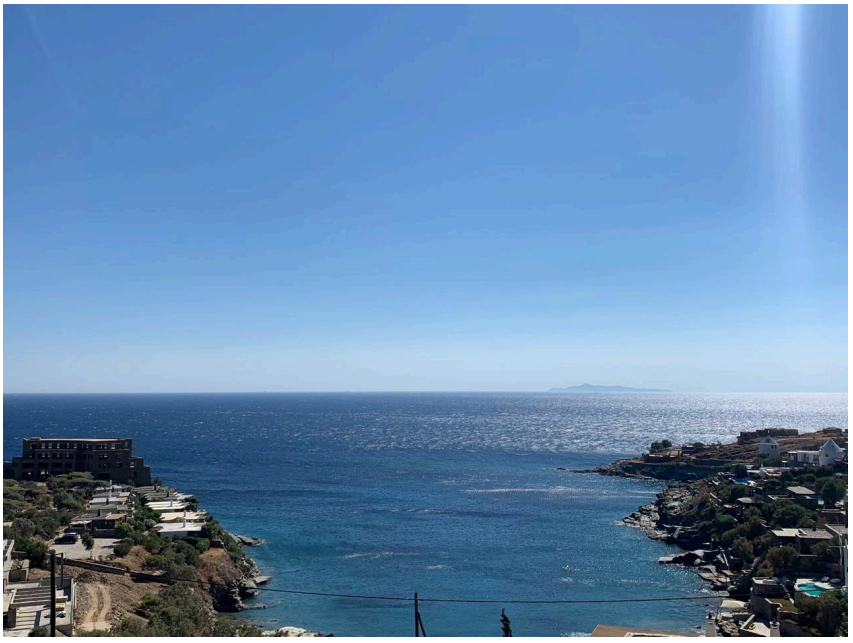




Αριθμός ακινήτου: 1971959 - Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1971959 - Κέα

Μια πρώτη εντύπωση

Seascape | Build Your Dream Above the Aegean

Στην πιο περιζήτητη και κοσμοπολίτικη περιοχή της Κέας, τον Κούνδουρο, το Seascape αποτελεί μια εξαιρετικά σπάνια ευκαιρία απόκτησης οικοπέδου σε μία από τις πιο προνομιακές τοποθεσίες των Κυκλάδων. Το οικόπεδο βρίσκεται σε απόσταση μόλις 250 μέτρων από μια από τις ομορφότερες παραλίες του νησιού, μέσα σε ένα μαγευτικό κυκλαδίτικο τοπίο με ανεμόμυλους, πέτρινες ξερολιθιές και ανεμπόδιστη θέα στο απέραντο γαλάζιο του Αιγαίου. Ο νοτιοδυτικός προσανατολισμός του εξασφαλίζει μοναδικά ηλιοβασιλέματα και ιδανικές συνθήκες διαβίωσης καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου. Το σημαντικότερο πλεονέκτημα του ακινήτου είναι η οικοδομική άδεια που βρίσκεται ήδη σε ισχύ για την κατασκευή πολυτελούς κατοικίας συνολικής επιφάνειας 450 τ.μ. με πισίνα, προσφέροντας στον νέο ιδιοκτήτη τη δυνατότητα άμεσης υλοποίησης ενός εμβληματικού έργου χωρίς τις χρονοβόρες διαδικασίες αδειοδότησης. Ο Κούνδουρος θεωρείται η πλέον υψηλού επιπέδου περιοχή της Κέας, προσελκύοντας απαιτητικούς Έλληνες και διεθνείς ιδιοκτήτες που αναζητούν ιδιωτικότητα, φυσική ομορφιά και άμεση πρόσβαση στη θάλασσα. Η περιοχή συνδυάζει την αυθεντική κυκλαδίτικη ατμόσφαιρα με την πολυτέλεια και αποτελεί έναν από τους πλέον ελκυστικούς προορισμούς για εξοχική κατοικία αλλά και για υψηλής απόδοσης τουριστική επένδυση. Το Seascape δεν είναι απλώς ένα οικόπεδο. Είναι η ευκαιρία δημιουργίας μιας μοναδικής κατοικίας σε μία από τις καλύτερες παραθαλάσσιες τοποθεσίες του Αιγαίου.

Η Κέα, ή Τζια, αποτελεί τον ιδανικό προορισμό για όσους αναζητούν luxury living, συνδυάζοντας φυσική ομορφιά, ηρεμία και απόλυτη ιδιωτικότητα. Οι γραφικοί όρμοι, τα καταπράσινα τοπία και τα κρυστάλλινα νερά δημιουργούν μοναδικές στιγμές, ενώ η δυνατότητα για ιστιοπλοΐα ή ιδιωτικά σκάφη προσφέρει αποκλειστικές εμπειρίες στη θάλασσα. Με πλούσια ιστορία, πολιτιστικά δρώμενα και υψηλής ποιότητας γαστρονομία, η Κέα συνδυάζει αυθεντικότητα και φινέτσα, ενώ η εγγύτητα στην Αθήνα —λίγη ώρα με το φέρι— εξασφαλίζει εύκολη πρόσβαση για μόνιμη ή εποχική διαμονή υψηλών προδιαγραφών.

Η Von Poll Greece προσφέρει ένα πλήρες φάσμα υπηρεσιών για την υποστήριξη των πελατών σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου στην Ελλάδα. Πέρα από την εξειδίκευσή μας στο real estate, συνεργαζόμαστε με ένα δίκτυο έμπιστων επαγγελματιών —νομικούς συμβούλους, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς και αρχιτέκτονες— ώστε κάθε στάδιο της συναλλαγής να ολοκληρώνεται ομαλά και με απόλυτη ασφάλεια. Καθοδηγούμε τους αγοραστές βήμα προς βήμα σε όλη τη διαδικασία απόκτησης ακινήτου στην Ελλάδα, από την αρχική αναζήτηση και το due diligence έως την υπογραφή συμβολαίων, φορολογικές διαδικασίες και τελική

παράδοση. Στόχος μας είναι να παρέχουμε μια διαφανή, αποτελεσματική και πλήρως υποστηριζόμενη εμπειρία τόσο σε διεθνείς όσο και σε Έλληνες πελάτες.

Αριθμός ακινήτου: 1971959 - Κέα

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com