Βάρη - Βάρκιζα

Ethereal

Αριθμός ακινήτου: 1972355



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 520.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 106 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 2

Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	1972355	Τιμή αγοράς	520.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 106 m²		
Δωμάτια	2		
τουαλέτα	1		
Έτος κατασκευής	2009		

Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Μια πρώτη εντύπωση

Απολαύστε άψογη θέα στη θάλασσα από τις ευρύχωρες βεράντες. Νιώστε τη ματιά της θάλασσας από κάθε γωνιά. Οι εξωτερικοί χώροι σας καλούν για απόλαυση όλο τον χρόνο. Το φωτεινό, ηλιόλουστο ρετιρέ προσφέρει μια εντυπωσιακή, πολυτελή διαμονή. Αυτό το διαμέρισμα 106 τ.μ. προσφέρει μια απρόσκοπτη ροή της ενέργειας και του φωτός ανάμεσα σε ένα ευρύχωρο σαλόνι, μια μοντέρνα ανοιχτού τύπου κουζίνα, δύο άνετα υπνοδωμάτια, ένα WC και ένα μπάνιο με τζακούζι. Οι εσωτερικοί χώροι με νότιο προσανατολισμό φωτίζονται από μεγάλα παράθυρα και πόρτες που οδηγούν σε δύο ιδιωτικές βεράντες όπου μπορείτε να απολαύσετε σε εξωτερικό χώρο, μεσημεριανά και δείπνα με BBQ, ηλιοβασιλέματα και αναζωογονητικό θαλασσινό αεράκι. Χτισμένο το 2009, το σπίτι διαθέτει αυτόνομη θέρμανση πετρελαίου, κλιματισμό, ηλιακό σύστημα νερού, θέρμανση με καλοριφέρ και μια σύγχρονη ενεργειακά αποδοτική εγκατάσταση με κουφώματα αλουμινίου με διπλά τζάμια. Το ακίνητο περιλαμβάνει επίσης έναν ανοιχτό χώρο στάθμευσης, μια διαρρύθμιση φιλική, αποθηκευτικό χώρο και σύγχρονες ανέσεις όπως ενεργειακό τζάκι, πόρτα ασφαλείας και κλειστό κύκλωμα τηλεόρασης, τριφασικό ρεύμα και πολιτική φιλικότητα προς τα κατοικίδια. Με φινίρισμα μεταξύ νεοκλασικού και μοντέρνου στυλ, με ξύλινα δάπεδα που προσθέτουν ζεστασιά σε κάθε δωμάτιο.

Βρίσκεται στην περιοχή Βάρη - Κόρμπι (Βάρκιζα), αυτή η περιοχή συνδυάζει την εύκολη πρόσβαση με έναν παραθαλάσσιο τρόπο ζωής. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν την εγγύτητα στη θάλασσα, τους γραφικούς παραλιακούς δρόμους και την εύκολη μετακίνηση προς την Αθήνα, ενώ παράλληλα επωφελούνται από τα κοντινά πάρκα, τις πλατείες και τις καθημερινές ανέσεις. Η γειτονιά συνδυάζει την ήσυχη οικιστική γοητεία με την πρακτική συνδεσιμότητα, καθιστώντας την παράκτια ζωή γαλήνια και βολική. Η περιοχή της Βάρης - Κόρμπι προσφέρει έναν συνδυασμό ήσυχων δρόμων, τοπικών καταστημάτων και την γοητεία της Αθηναϊκής Ριβιέρας, προσκαλώντας μεγάλους περιπάτους δίπλα στο νερό και χαλαρά Σαββατοκύριακα λίγα μόλις λεπτά από το σπίτι.

Η Von Poll Greece παρέχει μια ολοκληρωμένη γκάμα υπηρεσιών για την υποστήριξη των πελατών σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου στην Ελλάδα. Πέρα από την βασική μας εμπειρία στον τομέα των ακινήτων, συνεργαζόμαστε με ένα αξιόπιστο δίκτυο επαγγελματιών - νομικούς συμβούλους, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς και αρχιτέκτονες - για να διασφαλίσουμε ότι κάθε βήμα της συναλλαγής είναι ομαλό, ασφαλές και καλά συντονισμένο.
Καθοδηγούμε τους αγοραστές σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου στην Ελλάδα - από την αρχική αναζήτηση και τον έλεγχο δέουσας επιμέλειας έως την υπογραφή συμβολαίων, τις φορολογικές παραμέτρους και την τελική παράδοση. Στόχος μας είναι να προσφέρουμε μια διαφανή, αποτελεσματική και πλήρως υποστηριζόμενη εμπειρία τόσο για διεθνείς όσο και για τοπικούς πελάτες.

Αριθμός ακινήτου: 1972355 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com