Πάρος

Azur

Objektnummer: 1975846



KAUFPREIS: 4.270.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 355.69 m^2 • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 2800 m^2

Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Auf einen Blick

Objektnummer	1975846	Kaufpreis	4.270.000 EUR
Wohnfläche	ca. 355.69 m²		
Zimmer	6		
Badezimmer	6		

Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Ein erster Eindruck

Treten Sie ein in Azur – ein Refugium, in dem die Morgen mit dem sanften Flüstern der Ägäis beginnen und Luxus in jedem Detail spürbar wird. Greifen Sie Ihr Handtuch und machen Sie einen kurzen Spaziergang zum Ambelas Beach, nur 10 Minuten entfernt, bevor Sie in ein Zuhause zurückkehren, das für Ruhe und müheloses Wohnen konzipiert ist.

Auf einer Ebene gelegen in der ruhigen Gegend von Isterni, Paros, verbindet Azur natürliche Harmonie mit raffinierter architektonischer Eleganz. Licht strömt durch offene Räume, berührt Stein und verteilt sich sanft über die Innenräume, die sich vollständig zum Meer hin öffnen. Wohn- und Essbereich führen nahtlos zu einem atemberaubenden Infinity-Pool, der den Himmel widerspiegelt, während die Outdoor-Lounge und der BBQ-Bereich zu entspannten Nachmittagen und goldenen Sonnenuntergängen einladen.

Jedes Schlafzimmer bietet Privatsphäre, Meerblick und ein eigenes Bad en suite, wobei die Master Suite zu einem abgeschiedenen Außenbereich mit Wasserzugang öffnet, der das Entspannungserlebnis auf ein neues Niveau hebt. Ein diskretes Fitnessstudio und sorgfältig gestaltete Servicebereiche vervollständigen das Gefühl von Balance, Ruhe und zurückhaltendem Luxus in der gesamten Villa.

Gelegen in der ruhigen, aber privilegierten Gegend von Isterni, ist Azur Teil eines exklusiven Boutique-Komplexes mit nur drei Villen, die so konzipiert wurden, dass Privatsphäre, Harmonie und ein gehobenes Wohnumfeld gewährleistet sind. Von seiner erhöhten Position aus bietet die Villa ununterbrochene Ausblicke auf die Ägäis und liegt in unmittelbarer Nähe zur stillen Eleganz des Ambelas Beach. Nur wenige Minuten entfernt können die Bewohner stilvolles Essen am Wasser, lokale Annehmlichkeiten und die zurückhaltende Eleganz genießen, die Paros auszeichnet. Dieses außergewöhnliche Umfeld macht Azur nicht nur zu einer bemerkenswerten Luxusresidenz, sondern auch zu einer herausragenden Gelegenheit für anspruchsvolle Käufer, die Schönheit, Raffinesse, Komfort und eine nahtlose Verbindung zum mediterranen Lebensstil suchen.

Paros bietet die perfekte Balance zwischen authentischem Inselleben und modernem Komfort. Goldene Strände und versteckte Buchten laden sowohl zur Entspannung als auch zum Abenteuer ein, während traditionelle Dörfer mit engen Gassen, weiß getünchten Häusern und charmanten Plätzen eine zeitlose Atmosphäre schaffen. Die lebendige Gastronomieszene der Insel kombiniert frische lokale Meeresfrüchte und mediterrane Aromen mit anspruchsvollen kulinarischen Erlebnissen. Mit einer aktiven Kulturszene, Boutique-Shopping und gastfreundlichen lokalen Gemeinden ist Paros ein Ziel, an dem natürliche Schönheit und zeitgenössischer Komfort nahtlos

zusammenkommen – ein Lebensstil wie kein anderer.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum, um Kunden während des gesamten Immobilienkaufs in Griechenland zu unterstützen. Über unsere Kernkompetenz im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerexperten und Architekten – zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abläuft.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland, von der ersten Suche und Due Diligence über Vertragsunterzeichnung, steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Schlüsselübergabe. Unser Ziel ist es, internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen eine transparente, effiziente und vollumfänglich unterstützte Erfahrung zu bieten.

Objektnummer: 1975846 - 844 00 Πάρος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com