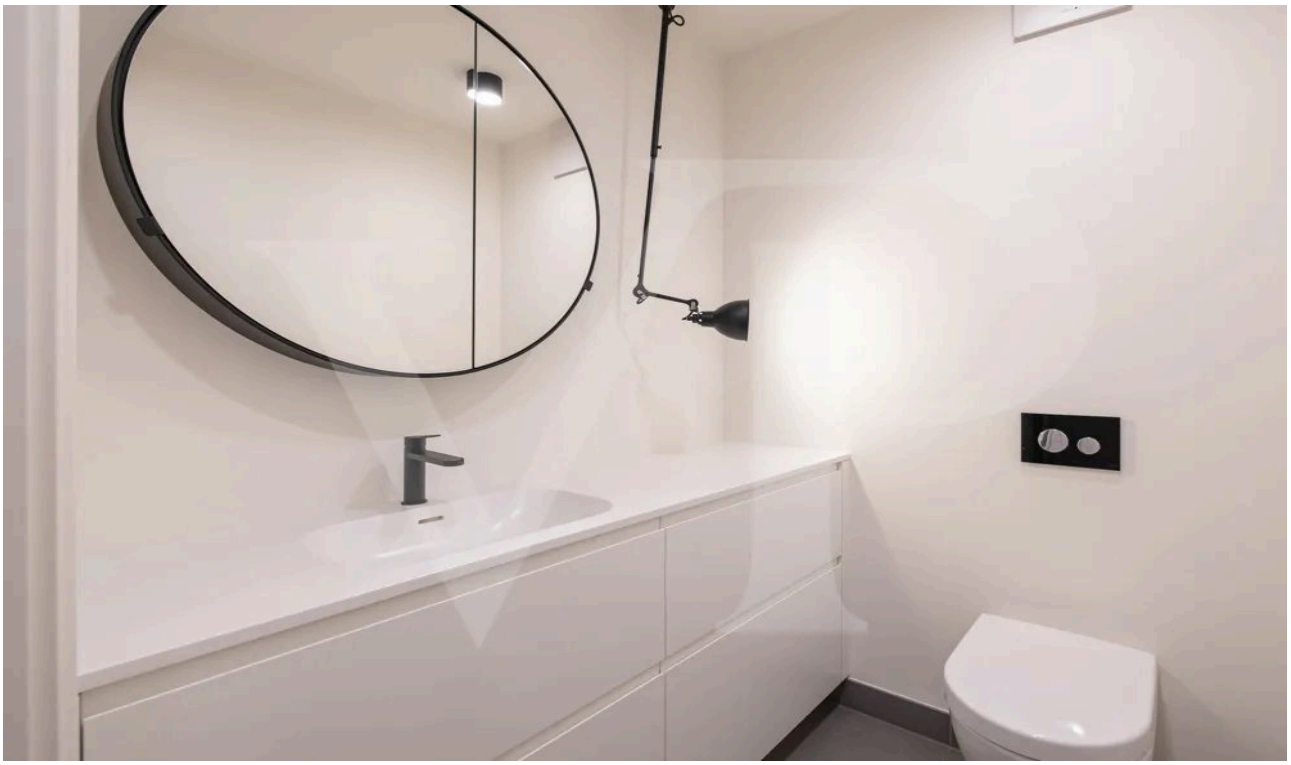
Wien

# Szintelt lakás az elso kerületben

*VP azonosító: 20213440142*



VÉTELÁR: 1.609.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 97 $m^2$ • SZOBÁK: 2

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien


- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

# Áttekintés

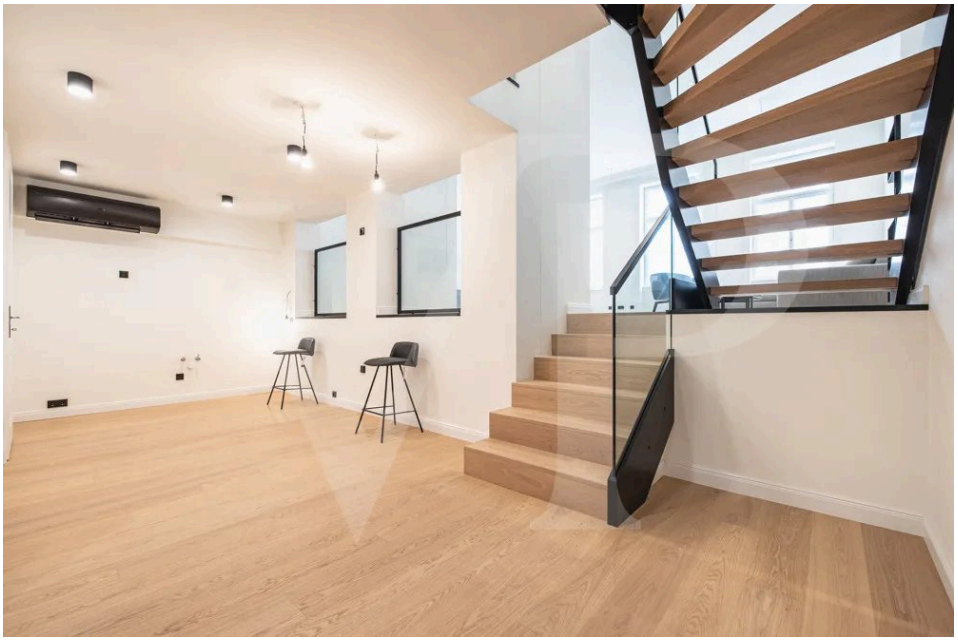
| | |
|---|---|
| VP azonosító | 20213440142 |
| Hasznos lakótér | ca. 97 m² |
| Szobák | 2 |
| Hálószobák | 1 |
| Fürdoszobák | 1 |

| | |
|---|---|
| Vételár | 1.609.000 EUR |
| Lakás | Emelet |
| Provision | Käuferprovision 3,00 % (inkl. MwSt.) vom Kaufpreis |

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

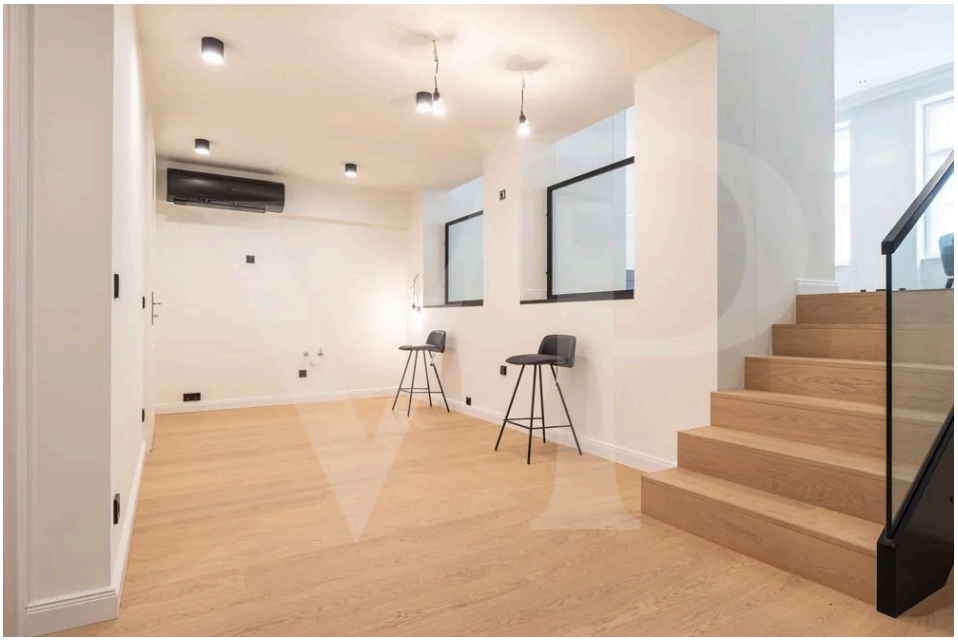
# Az ingatlan

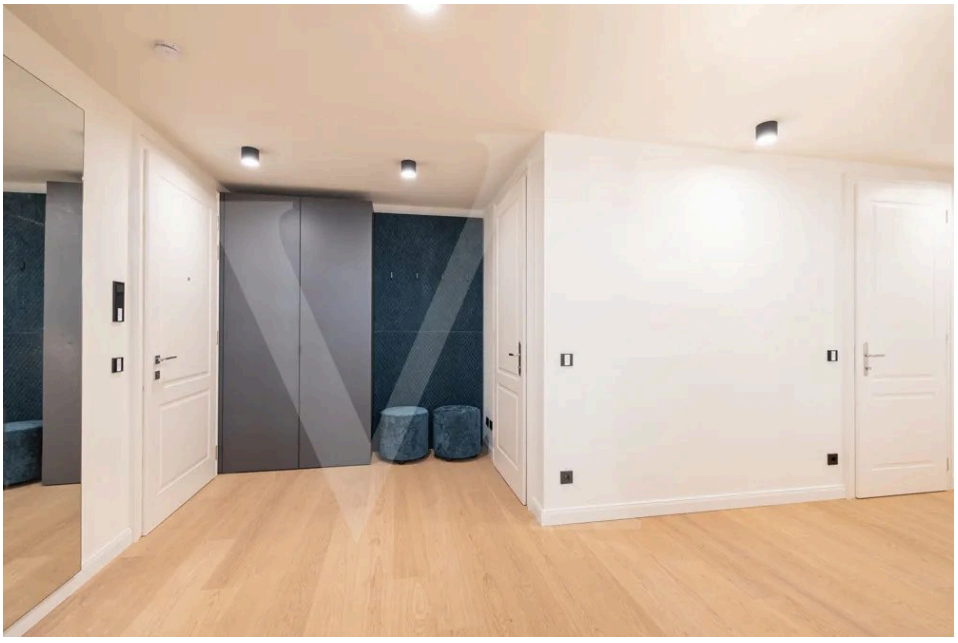




VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

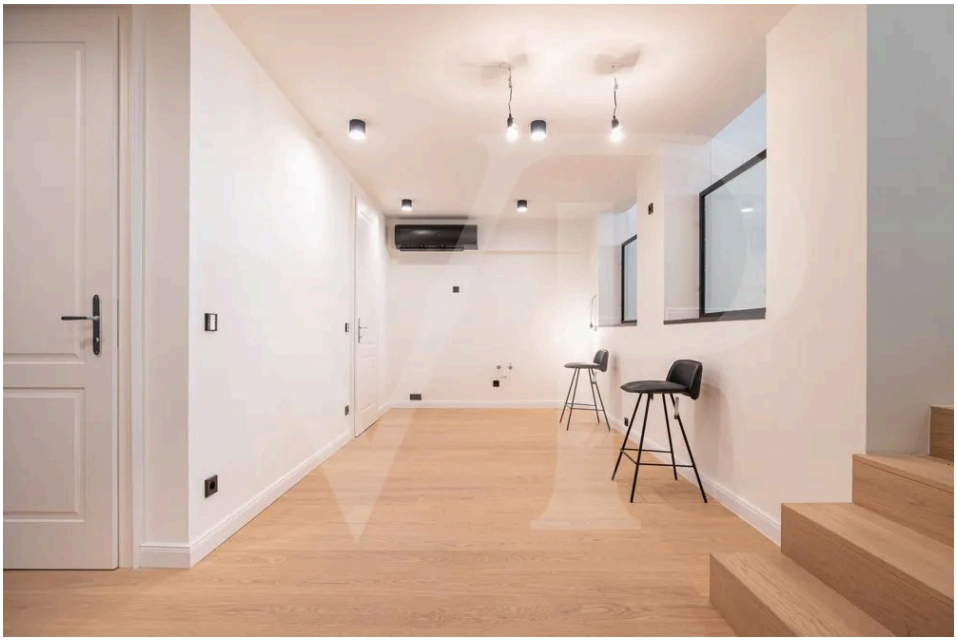
# Az ingatlan

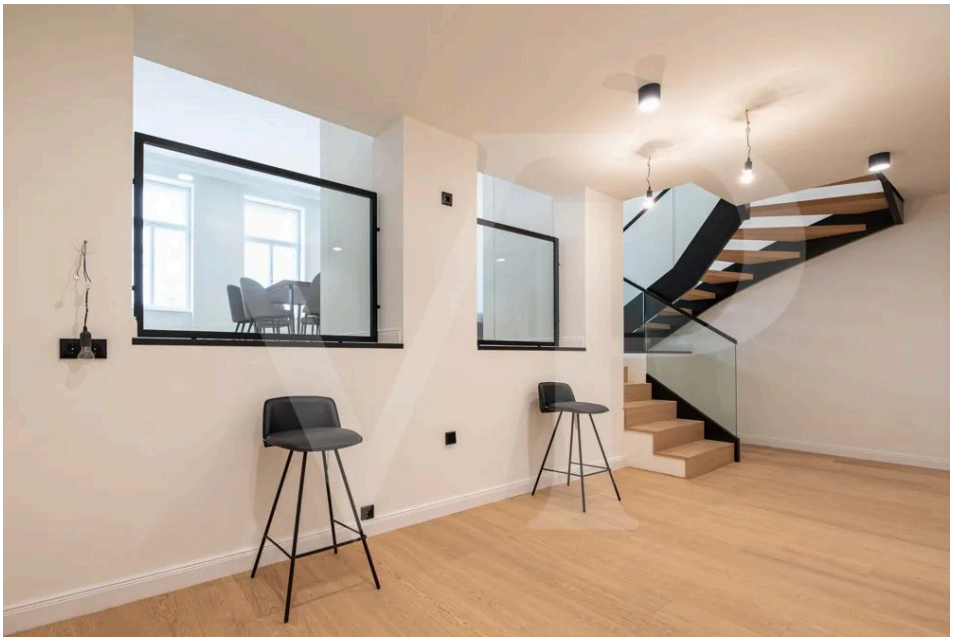




VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

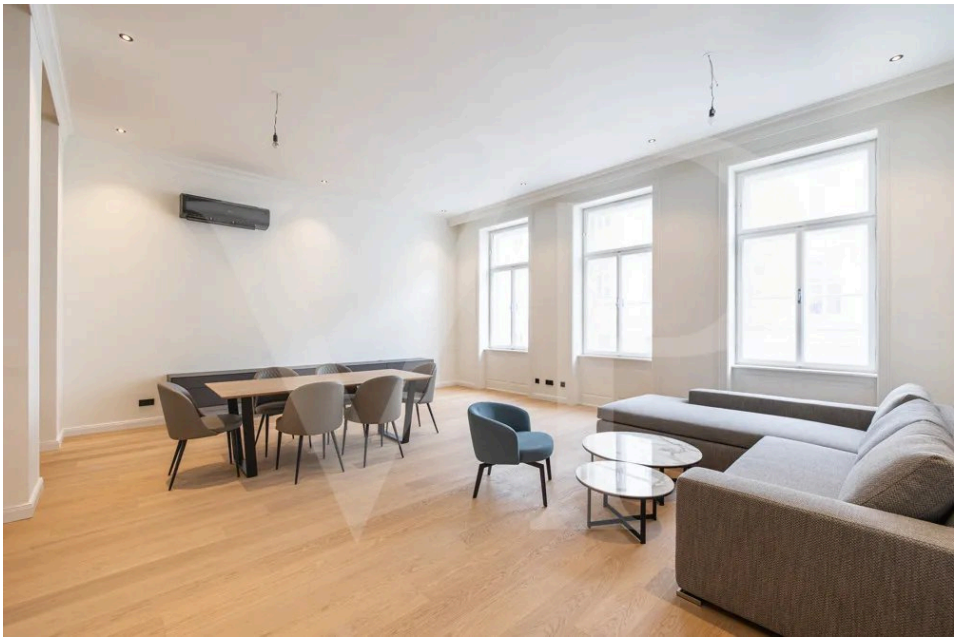
# Az ingatlan

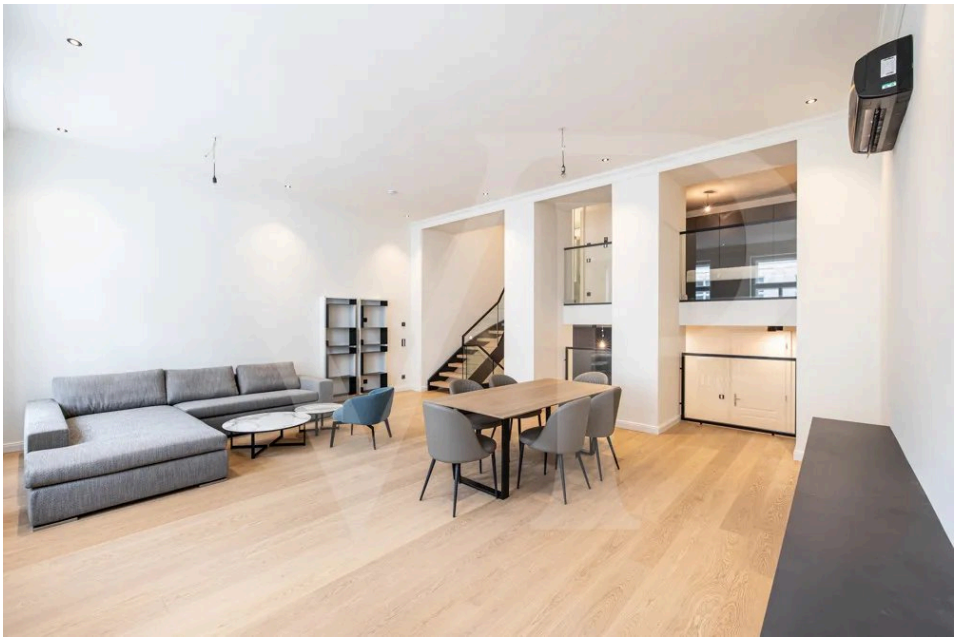




VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

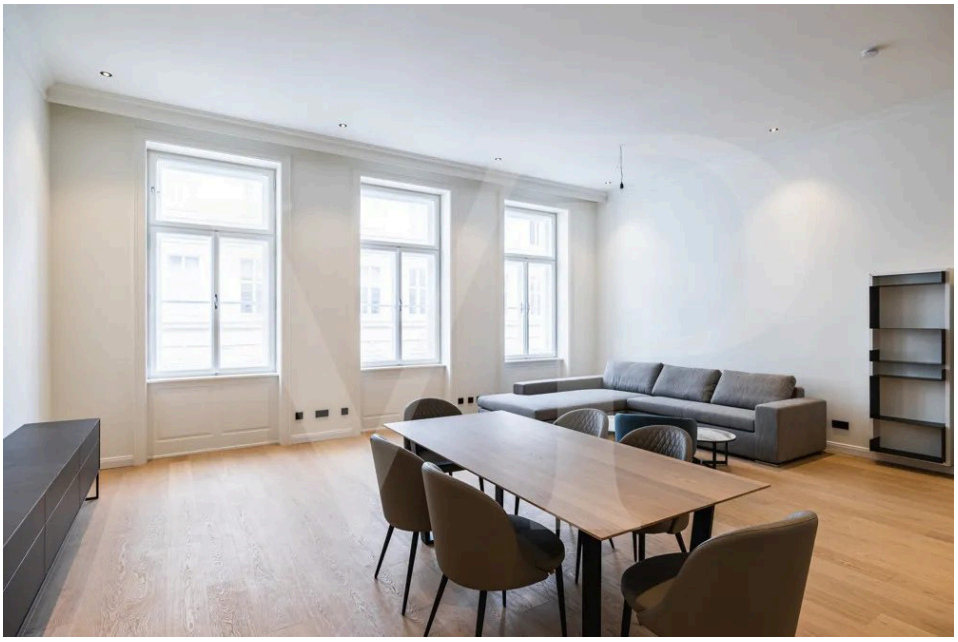
# Az ingatlan

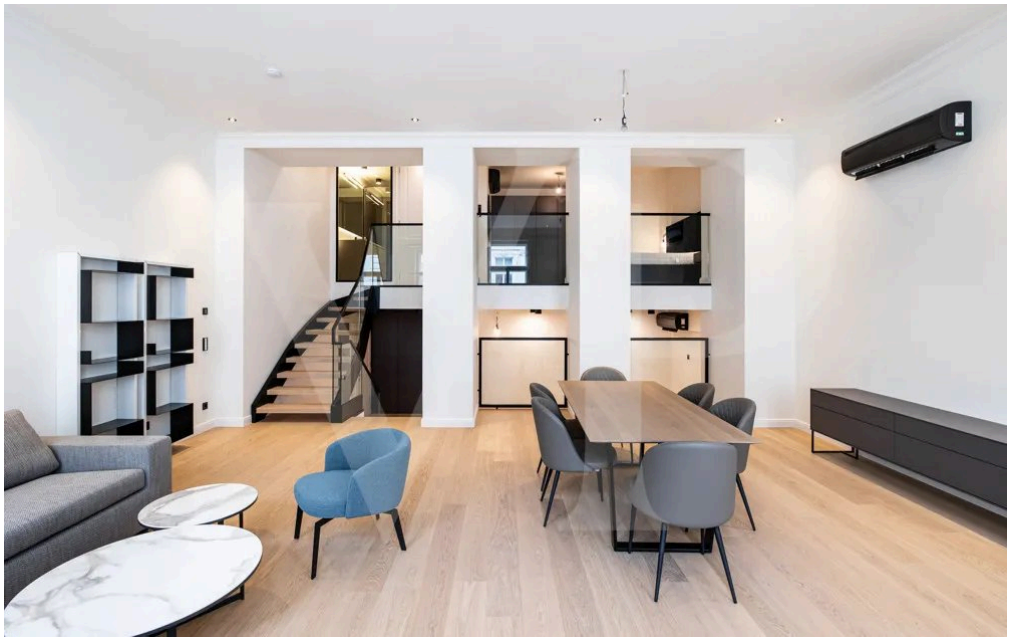




VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

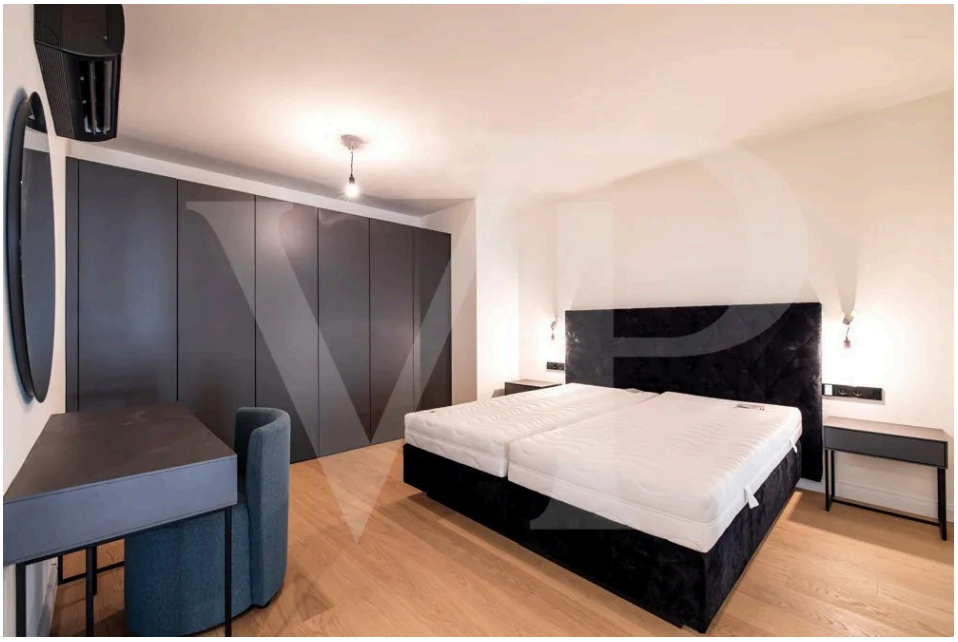
# Az ingatlan





VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

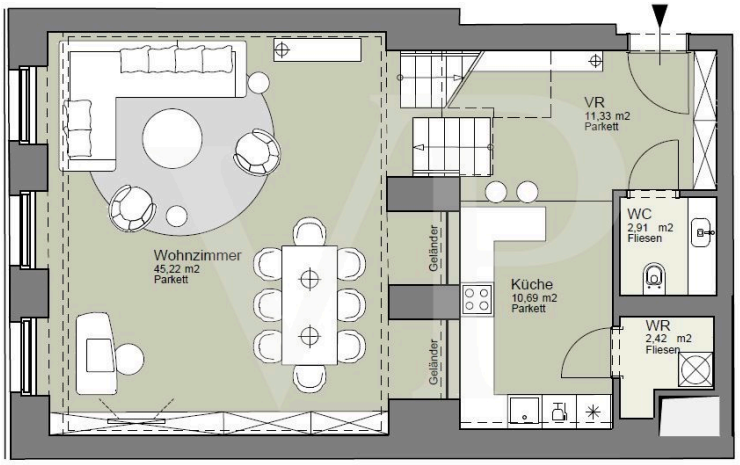
# Az ingatlan

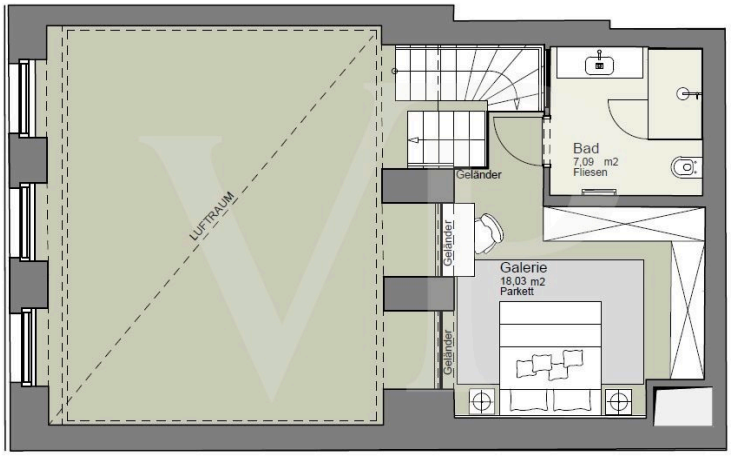




VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

# Alaprajzok




Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

# Az elso benyomás

Ez a kivételes, exkluzív felszereltségu lakás Bécs 1. kerületének textilnegyedében, egy modern épület 4. emeletén található (lifttel megközelítheto). Belépéskor azonnal lenyugözik a legmagasabb minoségu kidolgozás, beleértve a prémium anyagokat és a legmodernebb technológiát, valamint a nagy belmagasság által teremtett egyedülálló életélmény. A lakásba egy tágas eloszobán keresztül juthatunk be, ahol boséges tárolóhelyiség található. Ezen a szinten található a nyitott konyha is, praktikus háztartási helyiséggel és egy vendég WC-vel. A lakás szíve a csodálatos, 45 m²-es nappali, nagy ablakokkal és magas belmagassággal. A galéria szinten várja Önt a fo hálószoba, amely egy fürdoszobából és hálószobából áll. Engedje, hogy elbuvölje ennek a gyöngyszemnek a varázsa egy kötelezettség nélküli megtekintési folyamat során. Ha további helyre van szüksége a vendégek vagy a személyzet számára, további lakások állnak rendelkezésre ugyanabban az épületben.

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

# Részletes felszereltség

- Exklusiver Erstbezug
- 97,7 m² Wohnfläche
- 45 m² Wohnraum mit hoher Decke
- Schlafzimmer mit Bad en Suite
- Küche mit angeschlossenem Wirtschaftsraum
- im Erdgeschoß Spa und Pool sowie Fitnessbereich
- Conciergeservice
- höchste Ausstattungsqualität
- Klimatisierung
- Smart-Home-System

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

# Minden a helyszínrol

- Nähe Rudolfsplatz

- U2 und U4 Schottenring in drei Gehminuten

- Tram 1,2, 31

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

# Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna
Tel.: +43 1 532 25 50
E-Mail: wien@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

www.von-poll.com