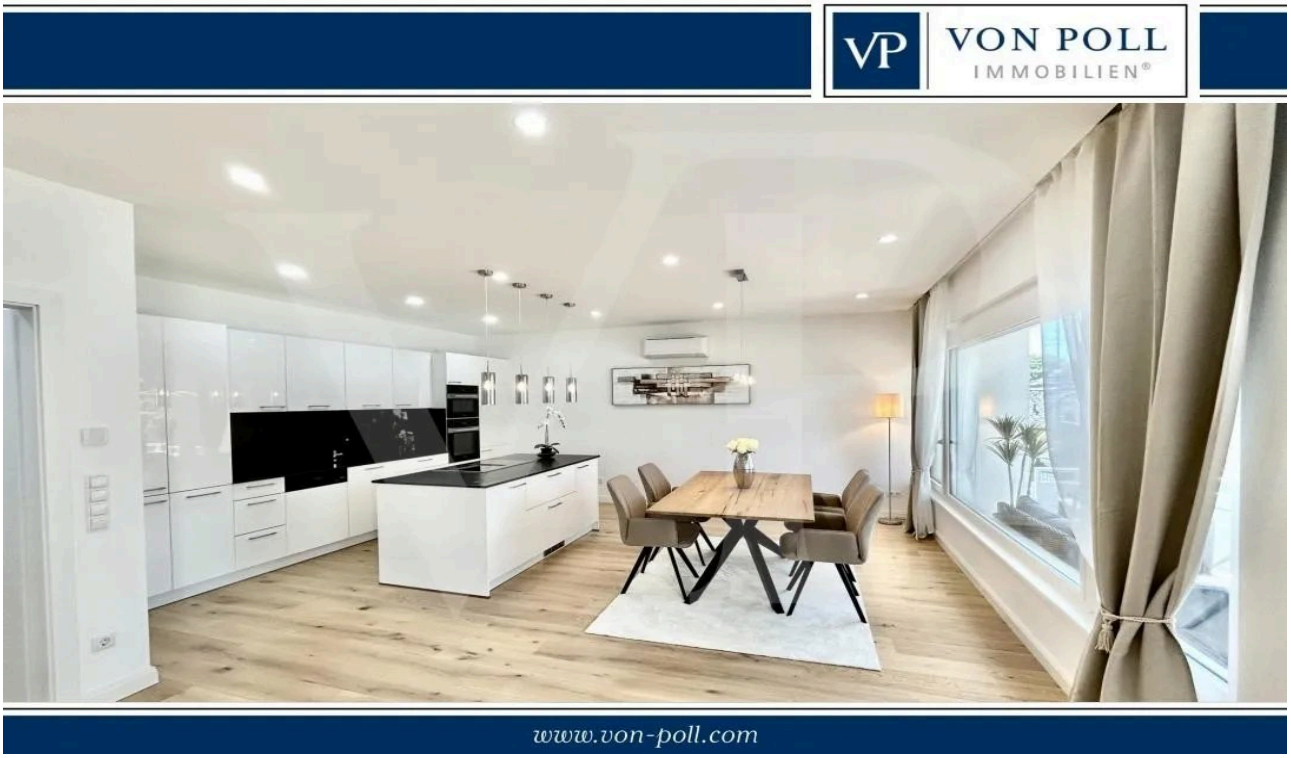
Wien, Döbling – Wien

Αποκλειστικό διαμέρισμα σε προνομιακή τοποθεσία στο Γκρίνζινγκ

Αριθμός ακινήτου: 202344118



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.165.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 130 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4

Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	202344118
Επιφάνεια	ca. 130 m²
Δωμάτια	4
Κατάσταση του ακινήτου	3
τουαλέτα	2
Έτος κατασκευής	1965
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ, 35000 EUR (Πώληση)

Τιμή αγοράς	1.165.000 EUR
Διαμέρισμα	Πάτωμα
Provision	Käuferprovision 3,00 % (inkl. MwSt.) vom Kaufpreis
Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Έπιπλα	WC επισκεπτών, Τζάκι, Μπαλκόνι

Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση
Πηγή ενέργειας	Αέριο
Πηγή ενέργειας	Αέριο

Πιστοποιητικό ενέργειας	BEDARF
Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	E
Έτος κατασκευής σύμφωνα με το ενεργειακό πιστοποιητικό	1965

Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο

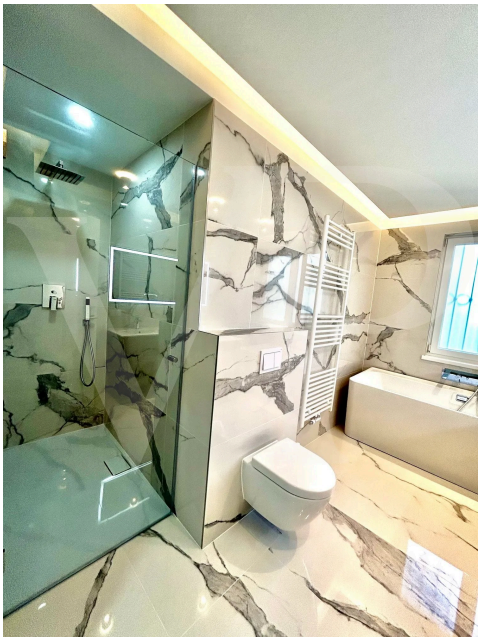




Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

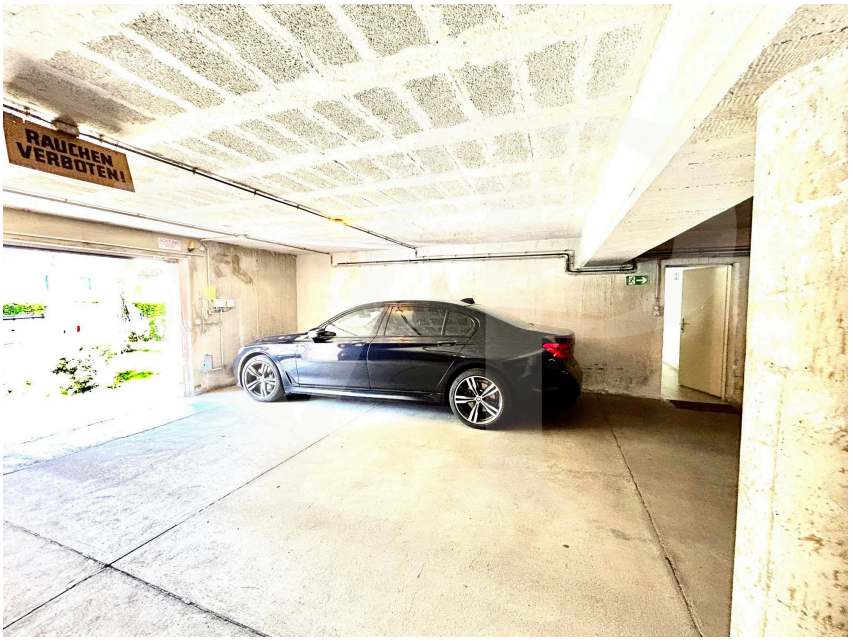
Το ακίνητο





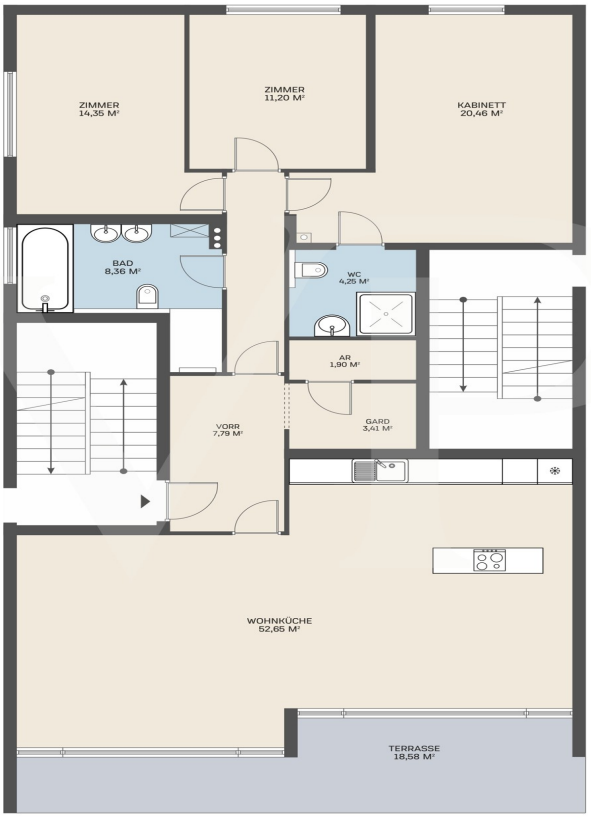
Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Κάτοψη



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Μια πρώτη εντύπωση

- 4 Zimmer

- 3 Schlafräume

- 2 Bäder

- Masterbedroom mit angrenzendem Badezimmer

- Wohnraum mit Elektro-Kamin, offener Luxus-Küche mit Miele Geräten

- Klimaanlage in allen Zimmern

- Neue Fenster mit Aussenjalousien

- Fußbodenheizung in allen Räumen - Gas

- 2 Kellerabteile mit ca 11 m² und ein Tiefgaragenplatz

- Garderobe

-

Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Όλα για την τοποθεσία

Die Station der Buslinie 38A in Richtung Heiligenstadt befindet sich in unmittelbarer Nähe. Die Straßenbahnlinie 38 in Richtung Schottentor (Zentrum) bringt Sie in 15 Minuten ins Zentrum von Wien. Die Straßenbahnlinie 37 ist ebenfalls in Fußnähe sowie die U-Bahn-Stationen U4 und U6. In Grinzing findet man alle notwendigen Geschäfte des täglichen Gebrauches - Supermarkt, Banken, Apotheken, Ärzte, Schulen und Kindergärten.

Heurige und weiter Gatronomiebetriebe sind zu Fuß erreichbar. Sievering mit der Obkirchergasse und vielen Boutiquen. Bäckereien und dem bekannten Sonnbergmarkt ist ca 5 Minuten mi dem Auto entfernt

Αριθμός ακινήτου: 202344118 - 1190 Wien, Döbling – Wien

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna
Tel.: +43 1 532 25 50
E-Mail: wien@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com