Βούλα

Lyric

Objektnummer: 2056383



KAUFPREIS: 2.494.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 237 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

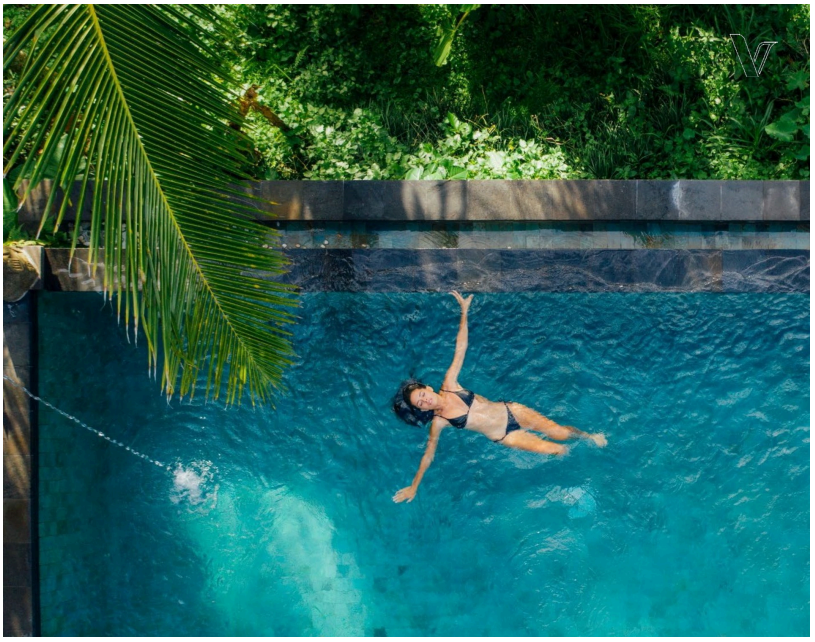
Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

Auf einen Blick

Objektnummer	2056383	Kaufpreis	2.494.000 EUR
Wohnfläche	ca. 237 m²		
Zimmer	3		
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	1		
Baujahr	2025		

Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie



Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

Ein erster Eindruck

Stellen Sie sich vor, Sie kühlen sich in Ihrem eigenen Pool auf Ihrem Penthouse ab und genießen dabei den atemberaubenden Meerblick! Maisonette Lyric bietet genau dieses ultimative Erlebnis. Erleben Sie den Lifestyle, den Sie verdienen, bei Lyric.

Diese außergewöhnliche Maisonette erstreckt sich über 237 m² auf zwei sorgfältig gestalteten Ebenen (dritter und vierter Stock) und verfügt über drei Master-Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern, sowie ein Hauswirtschaftszimmer auf der Halbuntergeschossebene. Hinzu kommen ein großzügiges Wohnzimmer, eine moderne Küche, insgesamt fünf Badezimmer und ein privater Pool auf dem weitläufigen Balkon mit Meerblick.

Zwei eigene Tiefgaragenstellplätze, modernste Bauweise und luxuriöse Ausstattungen – darunter Fußbodenheizung, autonome Erdgasheizung, Klimaanlage, hochwertige Holzböden und moderne Aluminiumrahmen – verbinden Komfort, Stil und Effizienz mit einer Energieeffizienzklasse A. Die Fertigstellung ist für Mitte 2027 geplant und verspricht ein entspanntes, gehobenes Küstenleben.

Gelegen an der prestigeträchtigen Athens Riviera, befindet sich Lyric in Voula – einer Gegend, die für ihre goldenen Strände, kristallklaren Ägäisgewässer und den schicken Küsten-Lifestyle bekannt ist. Luxus-Marinas, gehobene Restaurants, exklusive Boutiquen und ein lebendiges Nachtleben sind nur wenige Minuten entfernt, wodurch Voula die perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit und kosmopolitischem Komfort bietet – ideal sowohl für Lifestyle als auch für Investment.

Von Poll Greece bietet ein vollständiges Spektrum an Dienstleistungen, um Kunden während des gesamten Immobilienerwerbs in Griechenland zu unterstützen.

Über unsere Kernkompetenz im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten – zusammen, um sicherzustellen, dass jeder Schritt der Transaktion reibungslos und sicher abläuft. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt, von der ersten Immobiliensuche und Due Diligence über Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe.

Unser Ziel ist ein transparentes, effizientes und voll unterstütztes Erlebnis für internationale wie auch lokale Kunden.

Objektnummer: 2056383 - 166 73 Βούλα

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com