Κέα

Dione

Αριθμός ακινήτου: 2158936



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.200.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 287 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1084 m^2

Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2158936	Τιμή αγοράς	1.200.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 287 m²	Έτος ανακαίνισης	2026
Δωμάτια	4		
τουαλέτα	4		
Έτος κατασκευής	2008		

Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Μια πρώτη εντύπωση

Σε ένα από τα πιο προνομιακά σημεία της Τζιάς, εκεί όπου το βλέμμα αγκαλιάζει ανεμπόδιστα το Αιγαίο και ο χρόνος κυλά με απόλυτη ηρεμία, αποκαλύπτεται μια κατοικία που επαναπροσδιορίζει την έννοια της ιδιωτικής φιλοξενίας.

Η Villa Dione είναι μια αρχιτεκτονική δήλωση διακριτικής πολυτέλειας. Μόλις λίγα βήματα από τη θάλασσα, με πανοραμική θέα που εκτείνεται μέχρι τον ορίζοντα, προσφέρει έναν κόσμο απόλυτης ιδιωτικότητας, φωτός και γαλήνης. Κάθε γραμμή, κάθε υλικό, κάθε άνοιγμα έχει σχεδιαστεί ώστε να υπηρετεί τη θέα και την αίσθηση ελευθερίας.
Με τέσσερα ευρύχωρα υπνοδωμάτια και χώρους που αποπνέουν ισορροπία και εκλεπτυσμένη απλότητα, η Dione συνδυάζει τη σύγχρονη μινιμαλιστική αισθητική με υψηλού επιπέδου, ανεπιτήδευτη πολυτέλεια. Η φυσική πέτρα, οι γήινες υφές και οι καθαρές γεωμετρίες εναρμονίζονται απόλυτα με το κυκλαδίτικο τοπίο, ενώ τα μεγάλα ανοίγματα μετατρέπουν το φως και τη θάλασσα σε αναπόσπαστο μέρος της εμπειρίας.
Οι εξωτερικοί χώροι αναδεικνύουν τον μεσογειακό τρόπο ζωής στην πιο refined εκδοχή του. Η θερμαινόμενη πισίνα, εξασφαλίζει άνεση καθ' όλη τη διάρκεια της σεζόν, ενώ η επιμελημένη υπαίθρια τραπεζαρία και τα κομψά lounge καθιστικά δημιουργούν το ιδανικό σκηνικό για ιδιωτικά δείπνα και ηλιοβασιλέματα που μένουν αξέχαστα.

Η Κέα, ή Τζιά, αποτελεί ιδανικό προορισμό για όσους αναζητούν luxury living, συνδυάζοντας φυσική ομορφιά, απόλυτη ηρεμία και ιδιωτικότητα. Οι γραφικοί όρμοι, τα καταπράσινα τοπία και τα κρυστάλλινα νερά δημιουργούν μοναδικές στιγμές, ενώ η ύπαρξη μαρίνων και η δυνατότητα για ιστιοπλοΐα ή ιδιωτικά σκάφη προσφέρουν αποκλειστικές εμπειρίες στη θάλασσα. Με πλούσια ιστορία, πολιτιστικά δρώμενα και υψηλής ποιότητας γαστρονομία, η Κέα συνδυάζει αυθεντικότητα και φινέτσα, ενώ η εγγύτητα στην Αθήνα —λίγη ώρα με το φέρι— εξασφαλίζει εύκολη πρόσβαση για μόνιμη ή εποχική διαμονή υψηλών προδιαγραφών.

Η Von Poll Greece προσφέρει ένα πλήρες φάσμα υπηρεσιών για την υποστήριξη των πελατών σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου στην Ελλάδα. Πέρα από την εξειδίκευσή μας στο real estate, συνεργαζόμαστε με ένα δίκτυο έμπιστων επαγγελματιών —νομικούς συμβούλους, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς και αρχιτέκτονες— ώστε κάθε στάδιο της συναλλαγής να ολοκληρώνεται ομαλά και με απόλυτη ασφάλεια. Καθοδηγούμε τους αγοραστές βήμα προς βήμα σε όλη τη διαδικασία απόκτησης ακινήτου στην Ελλάδα, από την αρχική αναζήτηση και το due diligence έως την υπογραφή συμβολαίων, φορολογικές διαδικασίες και τελική παράδοση. Στόχος μας είναι να παρέχουμε μια διαφανή, αποτελεσματική και πλήρως υποστηριζόμενη εμπειρία τόσο σε διεθνείς όσο και σε Έλληνες πελάτες.

Αριθμός ακινήτου: 2158936 - 840 02 Κέα

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com