Πάρος

Flos

Objektnummer: 2170578



KAUFPREIS: 445.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 136 m^2 • ZIMMER: 3 • GRUNDSTÜCK: 2000 m^2

Objektnummer: 2170578 - 844 00 Πάρος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 2170578 - 844 00 Πάρος

Auf einen Blick

Objektnummer	2170578	Kaufpreis	445.000 EUR
Wohnfläche	ca. 136 m²		
Zimmer	3		
Badezimmer	2		
Baujahr	2025		

Objektnummer: 2170578 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2170578 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2170578 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2170578 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2170578 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie



Objektnummer: 2170578 - 844 00 Πάρος

Ein erster Eindruck

Stellen Sie sich Folgendes vor: Eine neu gebaute Villa auf einem großzügigen Grundstück auf Paros, die puren Komfort und viel Raum für entspannte Inselmomente bietet.

Entdecken Sie Flos, ein sorgfältig geplantes Refugium, in dem gemütliche Schlafzimmer, moderne Bäder, eine voll ausgestattete Küche und ein heller, einladender Wohnbereich die perfekte Kulisse für langsame Familienmorgen oder ruhige Abende mit Freunden schaffen.
Offene Parkplätze sorgen für den Alltagkomfort, während atemberaubende Panoramablicke auf das Meer, die Natur und endlose Horizonte stets ein Gefühl der Ruhe vermitteln. Nur wenige Minuten von Kite Beach und Voutakos Beach entfernt, bietet die Villa mühelosen Zugang zu Kitesurfen, Schwimmen und entspanntem Strandleben.

Was Flos besonders macht, ist das intelligente, energieeffiziente Design, das ganzjährigen Komfort garantiert. Dazu gehören Heizung über Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Klimatisierung, solarbetriebene Warmwasserbereitung, Frischluftbelüftung und hochwertige Isolierung.

Authentische Stein- und Fliesenböden spiegeln den zeitlosen Charakter der Kykladen wider, während doppelt verglaste Fenster die Innenräume mit natürlichem Licht durchfluten. Draußen sorgt ein üppiger Garten mit eigener Grillzone, reifen Bäumen und offenem Grünbereich für den perfekten Rahmen zum Entspannen oder für gesellige Momente in privater Atmosphäre.
Weitere Features wie zuverlässiges Internet, Ladestation für Autos, moderne Sicherheitssysteme, Abstellräume und praktische Infrastruktur gewährleisten Komfort und Sicherheit zugleich.

Gelegen in Kampos, genießt dieses Anwesen eine ruhige und authentische Lage, umgeben von offenen Landschaften und wunderschöner Meersicht. Kampos ist bekannt für seine Ruhe und natürliche Schönheit, bietet aber dennoch bequemen Zugang zu Stränden, Flughafen und den lebendigen Dörfern der Insel mit traditionellen Tavernen, Cafés und allen Annehmlichkeiten des Alltags. Es ist ein idealer Standort für alle, die Privatsphäre suchen, ohne auf Erreichbarkeit verzichten zu müssen.

Von Poll Greece bietet umfassende Unterstützung während des gesamten Immobilienwerbeprozesses in Griechenland. In Zusammenarbeit mit vertrauenswürdigen Rechtsberatern, Notaren, Steuerberatern und technischen Experten begleiten wir unsere Kunden Schritt für Schritt – von der Objektauswahl und Due Diligence über die Vertragsabwicklung bis hin zur endgültigen Übergabe – und

gewährleisten ein reibungsloses, transparentes und sicheres Erlebnis.

Objektnummer: 2170578 - 844 00 Πάρος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com