Κέα

Aegean Essence

Αριθμός ακινήτου: 2238074



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 5.250.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 630 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 6 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 4800 m^2

Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2238074	Τιμή αγοράς	5.250.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 630 m²		
Δωμάτια	6		
Κατάσταση του ακινήτου	3		
τουαλέτα	8		
Έτος κατασκευής	2025		

Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Μια πρώτη εντύπωση

Aegean Essence – Όταν η θάλασσα γίνεται μέρος της ζωής σου.

Μόλις λίγα μέτρα από τη θάλασσα, στο μαγευτικό νησί της Κέας, η Aegean Essence αποκαλύπτει την ουσία του Αιγαίου. Αυτή η βίλα 630 τ.μ., με έξι υπέροχα υπνοδωμάτια, έχει σχεδιαστεί για να προσφέρει απόλυτη ιδιωτικότητα, άνεση και ένα αίσθημα γαλήνης που ξεπερνά κάθε προσδοκία. Οι εκτεταμένες γυάλινες επιφάνειες φέρνουν το φως και τη μαγεία του περιβάλλοντος στο εσωτερικό, ενώ οι ευρύχωρες βεράντες και η πισίνα αγκαλιάζουν τη θέα, προσφέροντας καθημερινά υπέροχα ηλιοβασιλέματα πάνω από τα γαλάζια νερά.

Η βίλα είναι υπό κατασκευή και αναμένεται να ολοκληρωθεί στα τέλη του 2026, παραδίδοντας έναν πλήρως επιπλωμένο και εξοπλισμένο χώρο, έτοιμο να υποδεχθεί τον νέο της ιδιοκτήτη χωρίς καθυστέρηση. Κάθε λεπτομέρεια, από τα πολυτελή υλικά έως την εκλεπτυσμένη αρχιτεκτονική, έχει σχεδιαστεί για να ενσωματώνει τη φύση, τον ήλιο και το θαλασσινό αεράκι, δημιουργώντας μια μοναδική εμπειρία ζωής.

Η Aegean Essence δεν είναι απλώς μια βίλα — είναι μια απόδραση στην απόλυτη πολυτέλεια και η γοητεία του Αιγαίου, όπου η θάλασσα, το φως και η φύση γίνονται ένα με κάθε στιγμή που ζει κανείς στο νησί της Κέας.

Η Κέα, ή Τζια, αποτελεί ιδανικό προορισμό για όσους αναζητούν luxury living, συνδυάζοντας φυσική ομορφιά, απόλυτη ηρεμία και ιδιωτικότητα. Οι γραφικοί όρμοι, τα καταπράσινα τοπία και τα κρυστάλλινα νερά δημιουργούν μοναδικές στιγμές, ενώ η ύπαρξη μαρίνων και η δυνατότητα για ιστιοπλοΐα ή ιδιωτικά σκάφη προσφέρουν αποκλειστικές εμπειρίες στη θάλασσα. Με πλούσια ιστορία, πολιτιστικά δρώμενα και υψηλής ποιότητας γαστρονομία, η Κέα συνδυάζει αυθεντικότητα και φινέτσα, ενώ η εγγύτητα στην Αθήνα, λίγη ώρα με το φέρι, εξασφαλίζει εύκολη πρόσβαση για μόνιμη ή εποχική διαμονή υψηλών προδιαγραφών.

Η Von Poll Greece προσφέρει ένα πλήρες φάσμα υπηρεσιών για την υποστήριξη των πελατών σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου στην Ελλάδα. Πέρα από την εξειδίκευσή μας στο real estate, συνεργαζόμαστε με ένα δίκτυο έμπιστων επαγγελματιών —νομικούς συμβούλους, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς και αρχιτέκτονες— ώστε κάθε στάδιο της συναλλαγής να ολοκληρώνεται ομαλά και με απόλυτη ασφάλεια. Καθοδηγούμε τους αγοραστές βήμα προς βήμα σε όλη τη διαδικασία απόκτησης ακινήτου στην Ελλάδα, από την αρχική αναζήτηση και το due diligence έως την υπογραφή συμβολαίων, τις φορολογικές διαδικασίες και την τελική παράδοση. Στόχος μας είναι μια διαφανής, αποτελεσματική και πλήρως υποστηριζόμενη εμπειρία, τόσο για διεθνείς όσο και για Έλληνες πελάτες.

Αριθμός ακινήτου: 2238074 - 840 02 Κέα

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com