Άλιμος

Triton

Αριθμός ακινήτου: 2295432



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 853.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 108 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 2

Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2295432	Τιμή αγοράς	853.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 108 m²		
Δωμάτια	2		
Κατάσταση του ακινήτου	1		
τουαλέτα	2		

Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Μια πρώτη εντύπωση

Η αύρα της θάλασσας γίνεται μόνιμος καλεσμένος στο Triton, μια εξαιρετική διαμέρισμα που αιχμαλωτίζει την ίδια την ουσία της παραθαλάσσιας ζωής στον Άλιμο. Λουσμένο στο φυσικό φως χάρη στην προνομιακή γωνιακή του θέση, αυτό το διαμέρισμα προσφέρει μια σπάνια αίσθηση ιδιωτικότητας και ανοιχτότητας, όπου το μπλε του Σαρωνικού βρίσκεται πάντα στο οπτικό σας πεδίο.

Με επιφάνεια 108 τ.μ. στον 3ο όροφο, το Triton αποτελεί ένα υπόδειγμα σύγχρονης μεσογειακής πολυτέλειας, διαθέτοντας μια αρμονική ροή ανάμεσα στους χώρους διημέρευσης με τις μαρμάρινες λεπτομέρειες και τα ζεστά ξύλινα δάπεδα. Η διαρρύθμιση είναι προσεκτικά μελετημένη και χωρίζεται σε ένα φωτεινό σαλόνι, μια κουζίνα υψηλών προδιαγραφών και δύο ευρύχωρα υπνοδωμάτια—συμπεριλαμβανομένης μιας γαλήνιας Master σουίτας σχεδιασμένης για απόλυτη χαλάρωση. Κατασκευασμένο με προδιαγραφές του μέλλοντος και ενεργειακή κλάση Α+, το σπίτι είναι εξοπλισμένο με ενδοδαπέδια θέρμανση, αντλίες θερμότητας και πλήρη αυτοματισμό "Smart Home". Είτε απολαμβάνετε ένα ήσυχο πρωινό στην ευρύχωρη βεράντα, είτε περπατάτε λίγα βήματα μέχρι την παραλία και τις τοπικές πλατείες, το Triton προσφέρει έναν τρόπο ζωής αβίαστης κομψότητας και τεχνολογικής ευκολίας.

Ο Άλιμος αποτελεί ένα από τα πιο περιζήτητα διαμάντια της Αθηναϊκής Ριβιέρας, προσφέροντας την ιδανική ισορροπία μεταξύ αστικής άνεσης και παραθαλάσσιας γαλήνης. Γνωστός για τη φιλοξενία μιας από τις μεγαλύτερες μαρίνες στη Νοτιοανατολική Ευρώπη, η περιοχή αποτελεί πόλο έλξης για τους λάτρεις της ιστιοπλοΐας και του κοσμοπολίτικου παραθαλάσσιου τρόπου ζωής. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν άμεση πρόσβαση σε οργανωμένες αμμουδιές, εστιατόρια υψηλής γαστρονομίας και καταπράσινα πάρκα, ενώ βρίσκονται σε μικρή, γραφική απόσταση από το ιστορικό κέντρο της Αθήνας και το αναπτυσσόμενο Μητροπολιτικό Πάρκο του Ελληνικού.

Η Von Poll Greece προσφέρει ένα πλήρες φάσμα υπηρεσιών για την υποστήριξη των πελατών καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας αγοράς ακινήτου στην Ελλάδα. Πέρα από την κύρια εξειδίκευσή μας στο real estate, συνεργαζόμαστε με ένα έμπιστο δίκτυο επαγγελματιών—συμπεριλαμβανομένων νομικών συμβούλων, συμβολαιογράφων, φορολογικών συμβούλων και αρχιτεκτόνων—για να διασφαλίσουμε ότι κάθε στάδιο της συναλλαγής διεκπεραιώνεται ομαλά και με ασφάλεια.

Καθοδηγούμε τους αγοραστές βήμα προς βήμα σε ολόκληρη τη διαδικασία απόκτησης ακινήτου στην Ελλάδα, από την αρχική αναζήτηση και τον τεχνικό/νομικό έλεγχο έως την υπογραφή των συμβολαίων, τα φορολογικά ζητήματα και την τελική

παράδοση. Στόχος μας είναι να παρέχουμε μια διαφανή, αποτελεσματική και πλήρως υποστηριζόμενη εμπειρία τόσο για διεθνείς όσο και για τοπικούς πελάτες.

Αριθμός ακινήτου: 2295432 - 174 55 Άλιμος

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com