Αντίπαρος

Soleado Dawn

Objektnummer: 2318112



KAUFPREIS: 800.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 91 m² • ZIMMER: 3

Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Auf einen Blick

Objektnummer	2318112	Kaufpreis	800.000 EUR
Wohnfläche	ca. 91 m²		
Zimmer	3		
Badezimmer	2		
Baujahr	2026		

Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie





Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Die Immobilie



Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Ein erster Eindruck

In einer der privilegiertesten Küstenlagen von Antiparos, in Agios Georgios, bietet Soleado Dawn eine einzigartige Kombination aus Privatsphäre, Eleganz und direkter Verbindung zum Ägäischen Meer.

Mit einer Gesamtfläche von 90 m² erstreckt sich die Residenz über zwei Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich ein heller Wohn- und Essbereich, eine voll ausgestattete Küche, 2 Schlafzimmer sowie ein Badezimmer, alles mit direktem Zugang zu den Außenbereichen und Meerblick. Die untere Ebene besteht aus einem unabhängigen, offen gestalteten Bereich mit Wohnzone, Schlafzimmer, Küche und Badezimmer – ideal für Gäste oder Personalunterbringung.

Im Außenbereich bietet Soleado Dawn eine private Rückzugsoase. Der seitlich diskret platzierte Outdoor-Jacuzzi lädt zu Wellness-Momenten mit Blick auf die natürliche Umgebung ein, während der Sitzbereich unter der Pergola das Gefühl von Ruhe und Schlichtheit vervollständigt.

Die Residenz ist Teil eines sorgfältig konzipierten Ensembles von nur sechs Villen, wodurch ein hohes Maß an Privatsphäre gewährleistet ist, ohne das Gefühl einer dezenten Gemeinschaft zu verlieren. Direkt am Meer gelegen, bietet Soleado Dawn unmittelbaren Zugang zum Wasser sowie spektakuläre Sonnenuntergänge. Die Region Agios Georgios ist bekannt für ihre natürliche Schönheit, kristallklares Wasser und den einfachen Zugang zu einigen der schönsten Strände der Insel, während die Hauptortschaft (Chora) von Antiparos nur 15 Autominuten entfernt liegt.
Der Bau der Anlage ist derzeit im Gange und soll im Juli 2026 abgeschlossen werden. Damit bietet sich eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine brandneue Immobilie in einem der begehrtesten Reiseziele Griechenlands zu erwerben. Antiparos hat sich zunehmend zu einem Bezugspunkt für ein internationales, anspruchsvolles Publikum entwickelt, das Privatsphäre und zurückhaltenden Luxus sucht, wodurch auch der Investitionswert der Immobilie zusätzlich gesteigert wird.

Mehr als nur eine Residenz ist Soleado Dawn ein wahres Refugium am Meer – ein Ort, an dem Architektur, Landschaft und Lebensstil harmonisch miteinander verschmelzen und das seltene Privileg bieten, mit dem Klang der Wellen aufzuwachen und sich im endlosen Blau der Ägäis zu verlieren.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung seiner Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland. Neben unserer Kernkompetenz im Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Rechtsanwälten, Notaren, Steuerberatern und Architekten zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion

reibungslos und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Erwerbsprozess einer Immobilie in Griechenland – von der ersten Suche und der Due-Diligence-Prüfung bis hin zur Vertragsunterzeichnung, steuerlichen Angelegenheiten und der finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen wie auch lokalen Kunden eine transparente, effiziente und umfassend betreute Erfahrung zu bieten.

Objektnummer: 2318112 - 84 400 Αντίπαρος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com