Τήνος

Zinnia

Αριθμός ακινήτου: 2320097



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 530.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 165 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 420 m^2

Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2320097	Τιμή αγοράς	530.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 165 m²		
Δωμάτια	4		
τουαλέτα	3		
Έτος κατασκευής	2020		

Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Μια πρώτη εντύπωση

Εκεί όπου η εκλεπτυσμένη κυκλαδίτικη ζωή απογειώνεται και η σύγχρονη άνεση αγκαλιάζει την άγρια ομορφιά της Τήνου.

Στην καρδιά ενός προνομιακού συγκροτήματος επτά κατοικιών, η Villa Zinnia αποτελεί έναν ύμνο στην κομψότητα και την αρχιτεκτονική αρμονία. Με συνολική επιφάνεια 164 τετραγωνικών μέτρων, αυτή η πλήρως επιπλωμένη έπαυλη έχει σχεδιαστεί για να προσφέρει μια εμπειρία διαβίωσης που ισορροπεί ανάμεσα στην πολυτέλεια και τη λειτουργικότητα, χρησιμοποιώντας υλικά κορυφαίας ποιότητας που αντέχουν στον χρόνο και απαιτούν ελάχιστη συντήρηση.

Το άνω επίπεδο της κατοικίας είναι ένας ανοιχτός, ηλιόλουστος χώρος που προσκαλεί τη χαλάρωση και την κοινωνικότητα. Διαθέτει μια ευρύχωρη τραπεζαρία και ένα καθιστικό με παραδοσιακές λεπτομέρειες, που πλαισιώνονται από μια πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα σύγχρονου σχεδιασμού. Η ροή του χώρου οδηγεί φυσικά προς την εξωτερική στεγασμένη βεράντα με το εντοιχισμένο BBQ, το ιδανικό σημείο για γεύματα με θέα το Αιγαίο. Από εκεί, η εξωτερική σκάλα σας οδηγεί κατευθείαν στον χώρο της πισίνας και στον φροντισμένο κήπο, δημιουργώντας την αίσθηση ενός ιδιωτικού επίγειου παραδείσου.

Στο κάτω επίπεδο, η Zinnia προσφέρει έναν ήρεμο χώρο ξεκούρασης με τρία άνετα υπνοδωμάτια και τρία πολυτελή μπάνια. Κάθε δωμάτιο έχει σχεδιαστεί με γνώμονα την ιδιωτικότητα, προσφέροντας άμεση πρόσβαση σε μια δεύτερη σκιερή βεράντα που οδηγεί στον κήπο και την πισίνα. Η αρχιτεκτονική αυτή διάταξη εξασφαλίζει ότι η επαφή με το φυσικό τοπίο και το δροσερό αεράκι του νησιού είναι μόνιμη, προσφέροντας στιγμές απόλυτης γαλήνης κάθε ώρα της ημέρας.

Η Zinnia είναι εξοπλισμένη με όλες τις σύγχρονες τεχνικές προδιαγραφές, συμπεριλαμβανομένου του εξειδικευμένου συστήματος κεντρικής θέρμανσης για φυσική ρύθμιση της υγρασίας, πλήρους κλιματισμού (A/C) και δύο ιδιωτικών θέσεων στάθμευσης. Σε ένα οικόπεδο 420 τετραγωνικών μέτρων και σε απόσταση μόλις 4 χλμ. από το λιμάνι της Τήνου, η κατοικία προσφέρει ανεμπόδιστη θέα στα γύρω νησιά και εύκολη πρόσβαση στο αεροδρόμιο της Μυκόνου. Η Zinnia δεν είναι απλώς ένα ακίνητο, είναι η αφετηρία για μια ζωή γεμάτη φως, θάλασσα και αυθεντική τηνιακή φιλοξενία.

Η Von Poll Greece προσφέρει ολοκληρωμένη υποστήριξη σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου. Σε συνεργασία με αξιόπιστους νομικούς συμβούλους, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς και τεχνικούς εμπειρογνώμονες, καθοδηγούμε τους πελάτες σε κάθε στάδιο — από την επιλογή ακινήτου και τον νομικό έλεγχο έως

την ολοκλήρωση της σύμβασης και την τελική παράδοση — διασφαλίζοντας μια ομαλή, διαφανή και ασφαλή εμπειρία.

Αριθμός ακινήτου: 2320097 - 842 00 Τήνος

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com