Γλυφάδα

Opal Riviera

Objektnummer: 2328334



KAUFPREIS: 2.400.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 240 m^2 • ZIMMER: 1

Objektnummer: 2328334 - 166 75 Γλυφάδα

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 2328334 - 166 75 Γλυφάδα

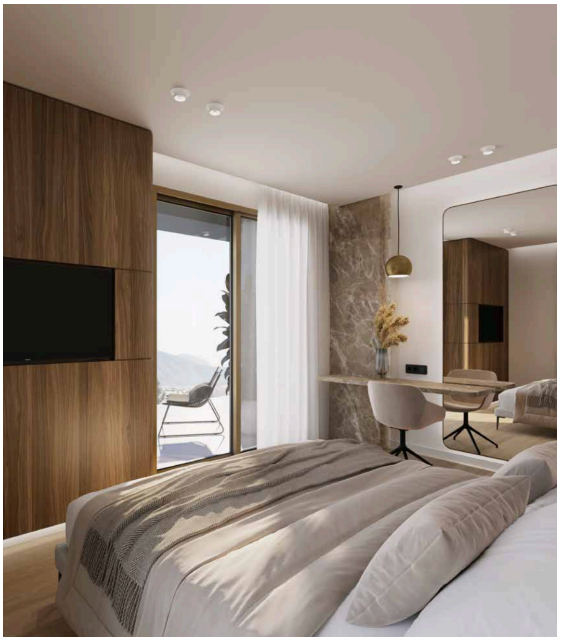
Auf einen Blick

Objektnummer	2328334	Kaufpreis	2.400.000 EUR
Wohnfläche	ca. 240 m²		
Zimmer	1		
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	3		
Baujahr	2025		

Objektnummer: 2328334 - 166 75 Γλυφάδα

Die Immobilie

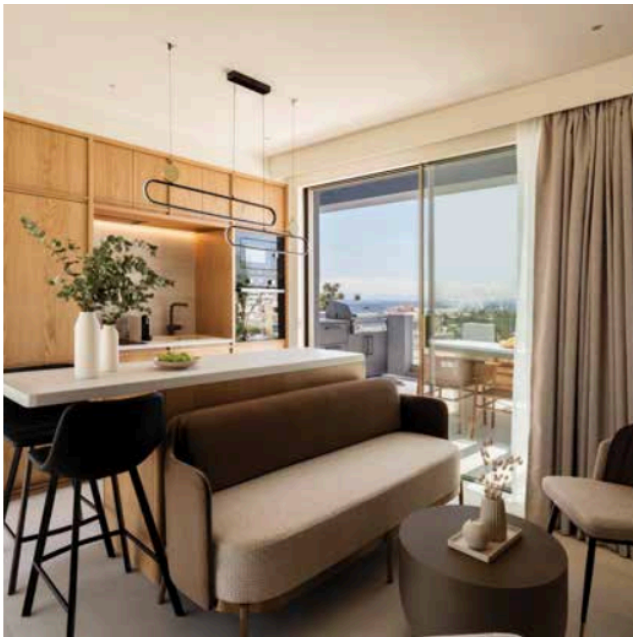




Objektnummer: 2328334 - 166 75 Γλυφάδα

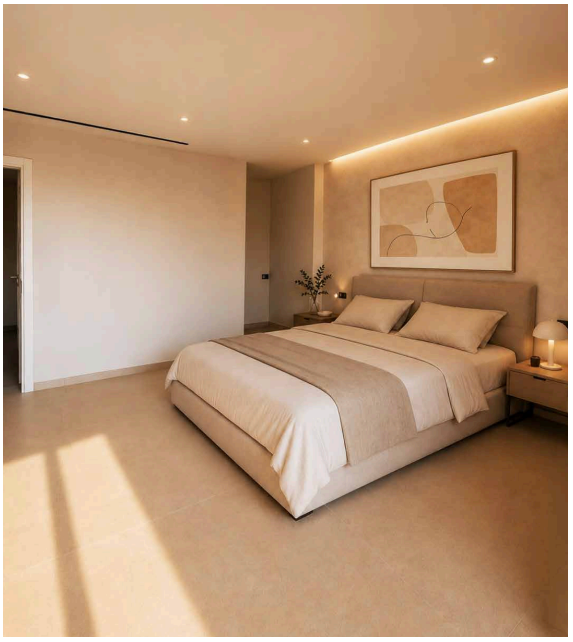
Die Immobilie

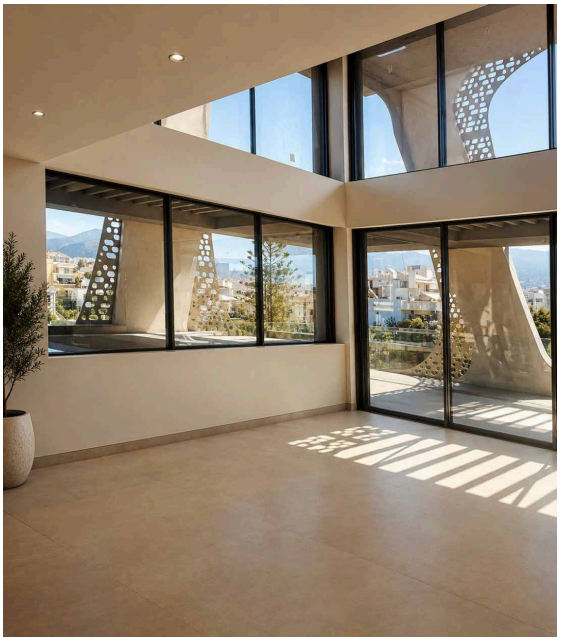




Objektnummer: 2328334 - 166 75 Γλυφάδα

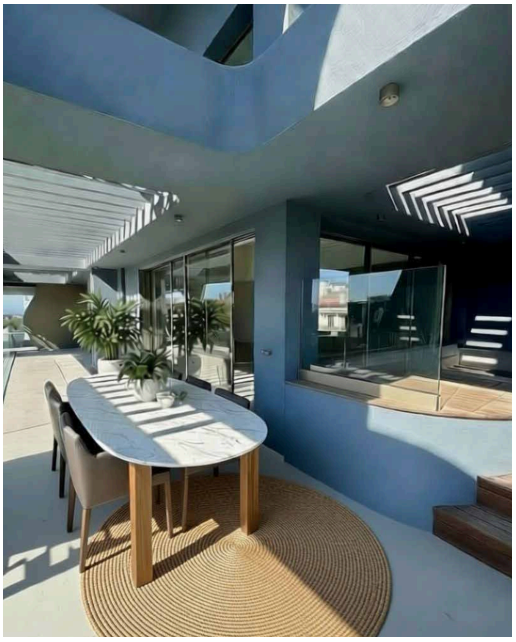
Die Immobilie

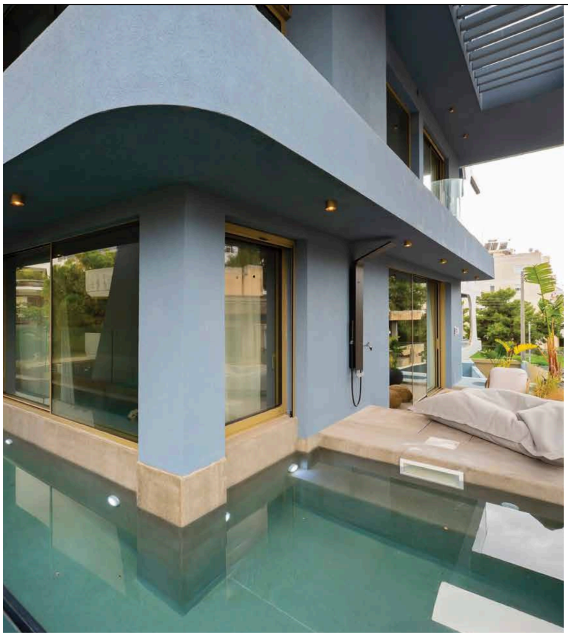




Objektnummer: 2328334 - 166 75 Γλυφάδα

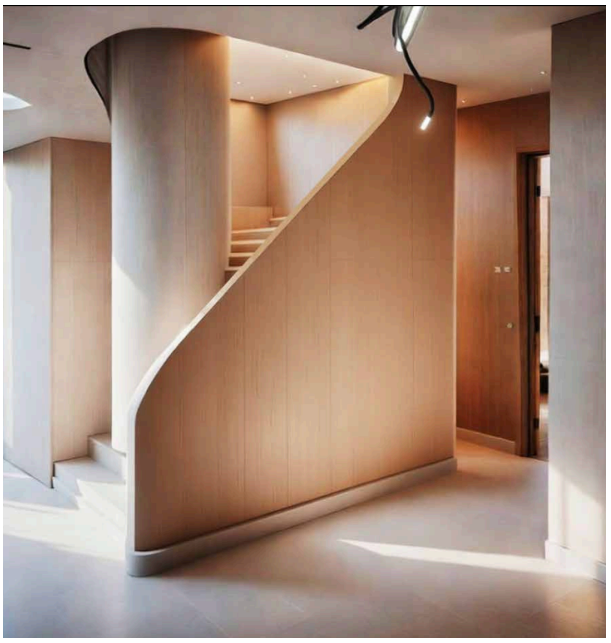
Die Immobilie

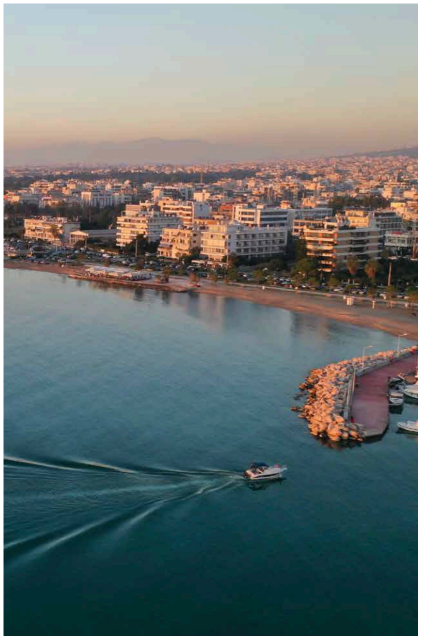




Objektnummer: 2328334 - 166 75 Γλυφάδα

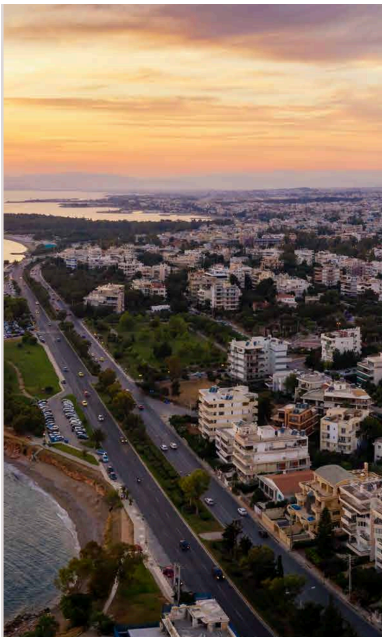
Die Immobilie





Objektnummer: 2328334 - 166 75 Γλυφάδα

Die Immobilie





Objektnummer: 2328334 - 166 75 Γλυφάδα

Ein erster Eindruck

Die neu errichtete Maisonette Opal Riviera mit einer Wohnfläche von 240 m², fertiggestellt im Jahr 2025, wurde entwickelt, um den Ansprüchen des modernen internationalen Käufers gerecht zu werden.

Die Residenz verfügt über drei großzügige Master-Schlafzimmer, drei elegante Badezimmer, ein Gäste-WC, eine voll ausgestattete Küche sowie ein helles und stilvolles Wohnzimmer, das zeitlose Eleganz und höchsten Wohnkomfort ausstrahlt. Das minimalistische architektonische Design wird durch hochwertige Materialien und modernste Technologien ergänzt: Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Energieeffizienzklasse A++, wärmegedämmte Aluminiumfensterrahmen sowie moderne Klimaanlagen schaffen ein Wohnambiente, das Ästhetik und Energieeffizienz perfekt vereint.

Das Wohnerlebnis wird durch zahlreiche exklusive Ausstattungsmerkmale aufgewertet: ein privater Jacuzzi für entspannte Momente, ein energieeffizienter Kamin für Wärme und Atmosphäre, ein Aufzug, eine interne Treppe, ein Abstellraum sowie ein privater Stellplatz mit Ladestation für Elektrofahrzeuge. Gleichzeitig sorgen moderne Sicherheitssysteme, elektrische Rollläden und eine Video-Gegensprechanlage für maximalen Komfort und Schutz. Diese Residenz ist nicht einfach nur eine Immobilie, sondern ein umfassendes Luxus-Wohnerlebnis, ideal für alle, die einen exklusiven Rückzugsort am Meer suchen.

Glyfada gilt als das Juwel der Athener Riviera und zieht internationale Käufer durch die einzigartige Kombination aus kosmopolitischem Lebensstil und unmittelbarer Nähe zum Meer an. Mit goldenen Stränden, gehobener Gastronomie, luxuriösen Boutiquen und einer ganzjährig lebendigen Atmosphäre bietet die Region einen Lebensstil, der an ein exklusives mediterranes Resort erinnert – in einer der begehrtesten Lagen des Mittelmeerraums.

Von Poll Greece ist ein international anerkanntes Unternehmen für Luxusimmobilien und bietet Käufern sowie Investoren in Griechenland umfassende Dienstleistungen auf höchstem Niveau. Mit einem starken Fokus auf Professionalität, Diskretion und individuelle Betreuung begleitet das Unternehmen seine Kunden durch jede Phase des Kaufprozesses und gewährleistet eine sichere, transparente und reibungslos organisierte Abwicklung.

Objektnummer: 2328334 - 166 75 Γλυφάδα

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com