Πάρος

Cycladic Elegance

Αριθμός ακινήτου: 2335289



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 685.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 109.91 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 204 m^2

Αριθμός ακινήτου: 2335289 - 844 00 Πάρος

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2335289 - 844 00 Πάρος

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2335289	Τιμή αγοράς	685.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 109.91 m²		
Δωμάτια	3		
τουαλέτα	2		

Αριθμός ακινήτου: 2335289 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2335289 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2335289 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2335289 - 844 00 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2335289 - 844 00 Πάρος

Μια πρώτη εντύπωση

Η Cycladic Elegance, τοποθετημένη στον ήσυχο και ιδιαίτερα περιζήτητο οικισμό του Άσπρου Χωριού στην Πάρο, αποτελεί μια εκλεπτυσμένη ανεξάρτητη μεζονέτα που αποπνέει τη διαχρονική κομψότητα της κυκλαδίτικης αρχιτεκτονικής. Το ακίνητο απολαμβάνει ανεμπόδιστη πανοραμική θέα στο Αιγαίο Πέλαγος, με ορίζοντα που εκτείνεται από τη Νάξο έως τη Σίκινο.

Η κατοικία αναπτύσσεται σε 109,91 τ.μ. σε δύο άρτια διαμορφωμένα επίπεδα και βρίσκεται σε ιδιωτική διαμορφωμένη έκταση 204 τ.μ., με προνομιακό νοτιοανατολικό προσανατολισμό που εξασφαλίζει άπλετο φυσικό φως και δροσερά θαλάσσια ρεύματα καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας. Σχεδιασμένη σύμφωνα με τις αρχές της αυθεντικής κυκλαδίτικης αρχιτεκτονικής, η κατοικία ξεχωρίζει για τις καθαρές γεωμετρικές γραμμές, τους λευκούς όγκους και την αρμονική σύνδεση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, σε πλήρη εναρμόνιση με το φυσικό τοπίο.

Στο ισόγειο συναντάμε έναν κομψό ενιαίο χώρο κουζίνας και καθιστικού, ο οποίος συνδέεται άμεσα με σκιερή πέργκολα και τον κήπο, δημιουργώντας ένα ιδανικό περιβάλλον για υπαίθρια γεύματα και στιγμές χαλάρωσης. Στο ίδιο επίπεδο υπάρχει ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο και ένα πλήρως εξοπλισμένο μπάνιο. Μέσω εσωτερικής σκάλας οδηγούμαστε στον επάνω όροφο, όπου δύο καλαίσθητα υπνοδωμάτια μοιράζονται ένα μπάνιο και έχουν πρόσβαση σε μια ευρύχωρη βεράντα με εντυπωσιακή θέα στη θάλασσα—ένας ιδανικός χώρος για ηλιοβασιλέματα και στιγμές ηρεμίας.

Στον εξωτερικό χώρο, η ιδιωτική πισίνα ενισχύει την αίσθηση πολυτέλειας και αποκλειστικότητας, καθιστώντας το ακίνητο ιδανικό τόσο ως εξοχική κατοικία υψηλών προδιαγραφών όσο και ως επενδυτική ευκαιρία με υψηλή απόδοση.

Η κατοικία βρίσκεται μόλις 2 χλμ. από την παραλία Λολαντώνη, γνωστή για τη χρυσαφένια άμμο και τα κρυστάλλινα γαλαζοπράσινα νερά της.

Η Πάρος συγκαταλέγεται ανάμεσα στους κορυφαίους προορισμούς των Κυκλάδων, προσφέροντας έναν μοναδικό συνδυασμό κοσμοπολίτικης ζωής και αυθεντικής νησιωτικής γοητείας. Η ιδιαίτερη αρχιτεκτονική της, ο εκλεπτυσμένος τρόπος ζωής και οι εξαιρετικές παραλίες την καθιστούν ιδανική επιλογή τόσο για οικογένειες όσο και για διεθνείς επενδυτές.

Το γραφικό Άσπρο Χωριό ξεχωρίζει για την ηρεμία, την ιδιωτικότητα και τον παραδοσιακό του χαρακτήρα. Με θέα στο Αιγαίο, προσφέρει ένα σπάνιο μείγμα φυσικής ομορφιάς και αυθεντικής κυκλαδίτικης αισθητικής—ιδανικό για όσους

αναζητούν γαλήνη αλλά και για όσους επιθυμούν μια ισχυρή επενδυτική παρουσία σε μια αγορά με διαρκώς αυξανόμενη ζήτηση.

Αριθμός ακινήτου: 2335289 - 844 00 Πάρος

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com