Πάρος

Nausia

Αριθμός ακινήτου: 2353764



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.750.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 286 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 4000 m^2

Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2353764	Τιμή αγοράς	2.750.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 286 m²		
Δωμάτια	5		
τουαλέτα	5		

Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Μια πρώτη εντύπωση

Nausia – Ένα αυθεντικό κυκλαδίτικο διαμάντι

Η Nausia είναι μια κομψή, νεόδμητη παραθαλάσσια κατοικία, ιδανικά τοποθετημένη κοντά στη Νάουσα της Πάρος, σε μικρή απόσταση από την παραλία Ξιφάρα, προσφέροντας ανεμπόδιστη θέα στο Αιγαίο και μαγευτικά ηλιοβασιλέματα. Σχεδιασμένη σε ένα επίπεδο, η βίλα συνδυάζει εκλεπτυσμένη πολυτέλεια με λειτουργικότητα, διαθέτοντας ενιαίο χώρο καθιστικού και τραπεζαρίας, πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα υψηλών προδιαγραφών και πέντε καλαίσθητα υπνοδωμάτια με en-suite μπάνια, εξασφαλίζοντας άνεση και ιδιωτικότητα. Οι εξωτερικοί χώροι έχουν διαμορφωθεί με προσοχή ώστε να αναδεικνύουν τον νησιωτικό τρόπο ζωής, με διαμορφωμένο κήπο, πισίνα, σκιερούς χώρους χαλάρωσης και τραπεζαρίας κάτω από πέργκολα, καθώς και υπαίθριο bar, όλα προσανατολισμένα προς τη θάλασσα. Στα επιπλέον χαρακτηριστικά περιλαμβάνονται βοηθητικοί χώροι, υποδομές για ενεργειακές αναβαθμίσεις και στεγασμένοι χώροι στάθμευσης, προσφέροντας άνεση και αυτονομία. Σε μία από τις πιο περιζήτητες τοποθεσίες της Πάρου, η Nausia αποτελεί μια σπάνια ευκαιρία απόκτησης μιας εκλεπτυσμένης κατοικίας, ιδανικής τόσο για ιδιωτική χρήση όσο και για υψηλού επιπέδου επένδυση στις Κυκλάδες.

Η Πάρος αποτελεί έναν από τους πιο εκλεπτυσμένους προορισμούς των Κυκλάδων, συνδυάζοντας αυθεντική κυκλαδίτικη ομορφιά με σύγχρονη κοσμοπολίτικη αύρα. Με χρυσαφένιες παραλίες, κρυστάλλινα νερά και γραφικά χωριά, το νησί προσφέρει έναν μοναδικό τρόπο ζωής που ισορροπεί ανάμεσα στην ηρεμία και την υψηλή αισθητική. Η Πάρος έχει αναδειχθεί σε κορυφαίο προορισμό για επενδύσεις σε πολυτελή ακίνητα, προσελκύοντας διεθνές κοινό που αναζητά ιδιωτικότητα, κομψότητα και αυθεντικότητα. Η αρμονία του φυσικού τοπίου με τη σύγχρονη αρχιτεκτονική δημιουργεί κατοικίες υψηλών προδιαγραφών, ιδανικές τόσο για ιδιωτική χρήση όσο και για υψηλής απόδοσης εκμετάλλευση. Ένας τόπος όπου η πολυτέλεια συναντά τη διαχρονική ομορφιά του Αιγαίου.

Η Von Poll Greece προσφέρει ένα πλήρες φάσμα υπηρεσιών για την υποστήριξη των πελατών σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου στην Ελλάδα. Πέρα από την εξειδίκευσή μας στο real estate, συνεργαζόμαστε με ένα δίκτυο έμπιστων επαγγελματιών —νομικούς συμβούλους, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς και αρχιτέκτονες— ώστε κάθε στάδιο της συναλλαγής να ολοκληρώνεται ομαλά και με απόλυτη ασφάλεια. Καθοδηγούμε τους αγοραστές βήμα προς βήμα σε όλη τη διαδικασία απόκτησης ακινήτου στην Ελλάδα, από την αρχική αναζήτηση και το due diligence έως την υπογραφή συμβολαίων, φορολογικές διαδικασίες και τελική παράδοση. Στόχος μας είναι να παρέχουμε μια διαφανή, αποτελεσματική και πλήρως υποστηριζόμενη εμπειρία τόσο σε διεθνείς όσο και σε Έλληνες πελάτες.

Αριθμός ακινήτου: 2353764 - 844 01 Πάρος

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com