Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Nora

Αριθμός ακινήτου: 2354685



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 950.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 92 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 1

Αριθμός ακινήτου: 2354685 - 106 74 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2354685 - 106 74 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2354685	Τιμή αγοράς	950.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 92 m²	Έτος ανακαίνισης	2008
Δωμάτια	1		
Κατάσταση του ακινήτου	1		
τουαλέτα	1		
Έτος κατασκευής	1963		

Αριθμός ακινήτου: 2354685 - 106 74 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2354685 - 106 74 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2354685 - 106 74 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2354685 - 106 74 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 2354685 - 106 74 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Μια πρώτη εντύπωση

Στην καρδιά του Κολωνακίου, μιας από τις πιο εκλεπτυσμένες και εμβληματικές γειτονιές της Αθήνας, το Nora Residence αποτελεί ένα μοναδικό ρετιρέ διαμέρισμα 92 τ.μ., όπου η διαχρονική κομψότητα συναντά τη σύγχρονη αστική πολυτέλεια. Το ακίνητο, πλήρως ανακαινισμένο το 2008 και τοποθετημένο στον 5ο όροφο καλοδιατηρημένης πολυκατοικίας του 1963, απολαμβάνει εξαιρετικό φυσικό φως και ανοιχτή θέα προς τον Λυκαβηττό και τον αθηναϊκό ορίζοντα. Οι χώροι του είναι προσεκτικά μελετημένοι, με ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο, κομψό μπάνιο και ένα ζεστό, φιλόξενο καθιστικό που αποπνέει αίσθηση ηρεμίας και φινέτσας. Η πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα, η κεντρική θέρμανση φυσικού αερίου, ο κλιματισμός και ο ηλιακός θερμοσίφωνας εξασφαλίζουν άνεση υψηλών προδιαγραφών, ενώ η ευρύχωρη βεράντα μετατρέπεται σε ιδιωτικό καταφύγιο με υπέροχη θέα. Με επιπλέον παροχές όπως αποθήκη 13 τ.μ., πόρτα ασφαλείας, συναγερμό με κάμερες, ηλεκτρικά ρολά και τριφασικό ρεύμα, το Nora Residence συνδυάζει ασφάλεια και λειτουργικότητα. Σε απόσταση μόλις 300 μέτρων από την Πλατεία Κολωνακίου, με άμεση πρόσβαση σε μετρό, εκλεκτή αγορά και γαστρονομία, αποτελεί μια σπάνια ευκαιρία κατοικίας ή επένδυσης υψηλής αξίας.

Αριθμός ακινήτου: 2354685 - 106 74 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com