Εκάλη

Castanea

Αριθμός ακινήτου: 2357276



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 720.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 333 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 500 m^2

Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2357276	Τιμή αγοράς	720.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 333 m²		
Δωμάτια	3		
Κατάσταση του ακινήτου	1		
Έτος κατασκευής	1987		

Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Μια πρώτη εντύπωση

CASTANEA-Μια σπάνια αίσθηση χώρου στην Εκάλη!

Στο όμορφο προάστιο της Εκάλης, ανάμεσα σε πανήψυλα δέντρα σε ήσυχη γειτονιά ιδανική για περιπάτους, τρέξιμο ή και ποδήλατο βρίσκεται αυτή η όμορφη μεζονέτα 333τ.μ που εξελλίσεται σε τρια επίπεδα. Το οικόπεδο μοιράζεται απο δυο κατοικίες, ενώ η Castanea έχει κήπο αποκλειστικής χρήσης 500τ.μ.
Στο ισόγειο δεσπόζει το ξύλο ενώ το φως του ήλιου λούζει τον χώρο με το τζάκι να συντροφεύει τις κρύες νύχτες του χειμώνα. Οι μπαλκονόπορτες έχουν άμεση πρόσβαση στη βεράντα και τον διαμορφωμένο κήπο με θέα την εντυπωσιακή καστανιά. Ο χώρος της τραπεζαρίας πλαισιώνει τον χώρο υποδοχής, με την ανεξάρτητη κουζίνα με καθημερινό καθιστικό καθώς και χώρο φαγητού να συμβάλει στην λειτουργικότητα της κατοικίας προσφέροντας οικογενειακές στιγμές χαλάρωσης. Η βοηθητική βεράντα μας οδηγεί στην πίσω πλευρά του κήπου, ιδανικό σημείο για Κυριακάτικα bbq. Η ξύλινη σκάλα μας οδηγεί στον πρώτο όροφο με ένα master και δυο ακόμα υπνοδωμάτια που μοιράζονται ένα μπάνιο, όλα με βεράντες που βλέπουν τον ολάνθιστο κήπο και την γύρω γειτονιά. Η σοφίτα προορίζεται για χώρο γραφείου , με το υπόγειο να έχει πολλαπλές χρήσεις λόγω της άνεσης του μπορεί να χρησιμοποιηθεί σαν TV room, γυμναστήριο καθώς διαθέτει και πλήρες μπάνιο ή και σαν επιπλέον υπνοδωμάτιο.
Η Castanea δεν είναι απλώς μια κατοικία, είναι ένα πραγματικό σπίτι!!

Η Εκάλη αποτελεί ένα από τα πιο αριστοκρατικά προάστια των βορείων προαστίων της Αθήνας, γνωστό για την ήρεμη ατμόσφαιρα και το πλούσιο πράσινο. Χαρακτηρίζεται από χαμηλή δόμηση, κομψές κατοικίες και δεντροφυτεμένους δρόμους που προσφέρουν ιδιωτικότητα και υψηλή ποιότητα ζωής.
Η περιοχή συνδυάζει φυσική ομορφιά με εύκολη πρόσβαση στο κέντρο της πόλης και σε βασικούς οδικούς άξονες.
Οι κάτοικοι απολαμβάνουν εγγύτητα σε κορυφαία διεθνή σχολεία, αθλητικούς συλλόγους και ποιοτικές υπηρεσίες.
Η Εκάλη αποτελεί ιδανική επιλογή για όσους αναζητούν έναν εκλεπτυσμένο και ήσυχο τρόπο ζωής κοντά στην πόλη

Η Von Poll Greece προσφέρει πλήρη φάσμα υπηρεσιών για την υποστήριξη των πελατών σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου στην Ελλάδα. Εκτός από την βασική μας εμπειρία στο real estate, συνεργαζόμαστε με ένα αξιόπιστο δίκτυο επαγγελματιών—νομικούς συμβούλους, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς και αρχιτέκτονες—για να διασφαλίσουμε ότι κάθε στάδιο της συναλλαγής εκτελείται με απόλυτη ασφάλεια και διαφάνεια.

Αριθμός ακινήτου: 2357276 - 145 78 Εκάλη

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com