Πάρος

# Salma

*Αριθμός ακινήτου: 2387841*



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 555.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 127 $m^2$ • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 219 $m^2$

Αριθμός ακινήτου: 2387841 - 844 00 Πάρος

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2387841 - 844 00 Πάρος

# Με μια ματιά

| | | | |
|---|---|---|---|
| Αριθμός ακινήτου | 2387841 | Τιμή αγοράς | 555.000 EUR |
| Επιφάνεια | ca. 127 m² | | |
| Δωμάτια | 3 | | |
| τουαλέτα | 3 | | |
| Έτος κατασκευής | 2026 | | |

Αριθμός ακινήτου: 2387841 - 844 00 Πάρος

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2387841 - 844 00 Πάρος

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2387841 - 844 00 Πάρος

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2387841 - 844 00 Πάρος

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2387841 - 844 00 Πάρος

# Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 2387841 - 844 00 Πάρος

# Μια πρώτη εντύπωση

Αποτυπώνοντας την απόλυτη ουσία της πολυτελούς νησιωτικής ζωής, η Salma είναι μια εξαιρετική βίλα τριών υπνοδωματίων, όπου ο βιώσιμος σχεδιασμός συναντά την αρχιτεκτονική πολυτέλεια.

Εκτεινόμενη σε δύο ορόφους άψογης σχεδίασης, αυτή η κατοικία των 127 τετραγωνικών μέτρων βρίσκεται μέσα σε ένα γενναιόδωρο ιδιωτικό οικόπεδο 219 τετραγωνικών μέτρων, εξισορροπώντας τέλεια την άνεση των μεγάλων εσωτερικών χώρων με την ιδιωτική υπαίθρια διασκέδαση. Οι εξωτερικές λεπτομέρειες τιμούν τη μοναδική κληρονομιά της κυκλαδίτικης αρχιτεκτονικής, ενώ το εσωτερικό διαθέτει μια εντυπωσιακή, σύγχρονη ανοιχτή διαρρύθμιση που ρέει αβίαστα από την γκουρμέ κουζίνα στους ευρύχωρους χώρους του καθιστικού και της τραπεζαρίας. Πιο συγκεκριμένα, ο πρώτος όροφος περιλαμβάνει τρία φωτεινά υπνοδωμάτια, τρία εξαιρετικά μπάνια και ένα όμορφο μπαλκόνι, σχεδιασμένο για να απολαμβάνετε το απαλό παραθαλάσσιο αεράκι.

Ο ιδιωτικός κήπος λειτουργεί ως επέκταση του εσωτερικού χώρου, οδηγώντας απευθείας σε μια πεντακάθαρη ιδιωτική πισίνα και σε μια custom εγκατάσταση BBQ για γεύματα στο ύπαιθρο, προστατευμένη από αρχιτεκτονικές πέργκολες. Διαθέτοντας μια φιλική προς το περιβάλλον ενεργειακή κλάση «A+» με ηλιακά πάνελ, η Salma προσφέρει διαβίωση μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης σε μια προνομιακή τοποθεσία δίπλα στην παραλία. Απολαύστε artisan καφετέριες, αγορές και τη θάλασσα σε απόσταση μόλις 200 μέτρων, καθιστώντας αυτό το ακίνητο ένα σπάνιο εύρημα

Η Von Poll Greece προσφέρει ολοκληρωμένη υποστήριξη σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου. Σε συνεργασία με αξιόπιστους νομικούς συμβούλους, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς και τεχνικούς εμπειρογνώμονες, καθοδηγούμε τους πελάτες σε κάθε στάδιο — από την επιλογή ακινήτου και τον νομικό έλεγχο έως την ολοκλήρωση της σύμβασης και την τελική παράδοση — διασφαλίζοντας μια ομαλή, διαφανή και ασφαλή εμπειρία.

Αριθμός ακινήτου: 2387841 - 844 00 Πάρος

# Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com