Βούλα

Palmera

Objektnummer: 2404805



KAUFPREIS: 1.450.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 143 m^2 • ZIMMER: 2

Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

Auf einen Blick

Objektnummer	2404805	Kaufpreis	1.450.000 EUR
Wohnfläche	ca. 143 m²		
Zimmer	2		
Schlafzimmer	2		
Badezimmer	3		

Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie





Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie



Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

Ein erster Eindruck

Stellen Sie sich vor, Ihr nächstes Zuhause bietet die perfekte Balance aus Küstenleben, zeitgenössischem Design und zukunftsorientierter Nachhaltigkeit an der Athener Riviera.
Willkommen in „Palmera“, einer außergewöhnlichen Maisonette im Herzen von Voula, in der elegante Architektur, hochwertige Ausstattung und intelligentes Design zu einem wahrhaft gehobenen Wohnerlebnis verschmelzen.

Auf 143 m² Wohnfläche, verteilt auf zwei Ebenen, bietet die Immobilie drei stilvolle Schlafzimmer, helle, offen gestaltete Wohnbereiche sowie ein nahtloses Zusammenspiel von Innen- und Außenbereichen. Ein privater Swimmingpool, ein Jacuzzi, ein interner Aufzug, Smart-Home-Technologie sowie zwei geschlossene Parkplätze sorgen für höchsten Wohnkomfort und alltägliche Bequemlichkeit, während großzügige Glasflächen die Räume mit natürlichem Licht durchfluten.

„Palmera“ wurde nach Energieeffizienzstandard A+ errichtet und geht über klassischen Luxus hinaus. Inspiriert von international anerkannten Nachhaltigkeitsstandards wie LEED, BREEAM, WELL und WiredScore, legt die Entwicklung besonderen Wert auf Energieeffizienz, Wohlbefinden und langfristige Wertbeständigkeit. Für zusätzliche Sicherheit wird das Projekt unabhängig durch TÜV NORD HELLAS geprüft, um Bauqualität, Systemleistung und die Einhaltung aller Vorschriften zu verifizieren.

Nur wenige Minuten von der Küste, lebendigen Gastronomieangeboten, exklusiven Einkaufsmöglichkeiten und allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs entfernt, bietet „Palmera“ eine seltene Gelegenheit, das Beste des Lebens an der Athener Riviera zu genießen.

Von Poll Greece bietet umfassende Unterstützung während des gesamten Kaufprozesses und arbeitet dabei mit vertrauenswürdigen Rechtsanwälten, Notaren, Steuerberatern und technischen Experten zusammen, um einen reibungslosen und sicheren Ablauf von der ersten Besichtigung bis zur finalen Übergabe zu gewährleisten.

Objektnummer: 2404805 - 166 73 Βούλα

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com