Pemfling / Oberdeschenried

Propiedad con potencial para diversos usos en una zona tranquila.

Número de propiedad: 24201027



PRECIO DE COMPRA: 280.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4442 m^2

Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

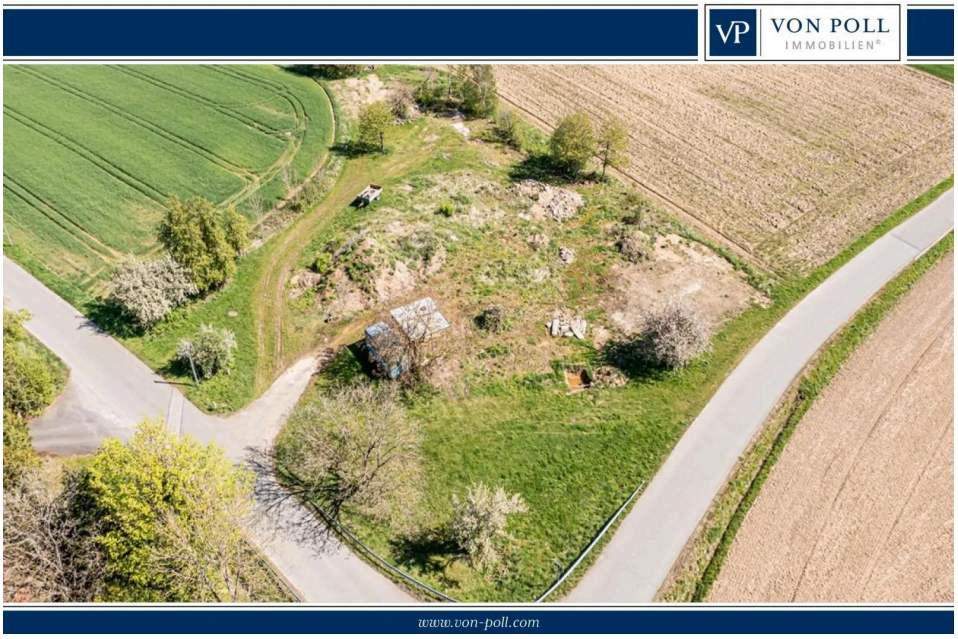
De un vistazo

Número de propiedad	24201027

Precio de compra	280.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Provision	Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

La propiedad





Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

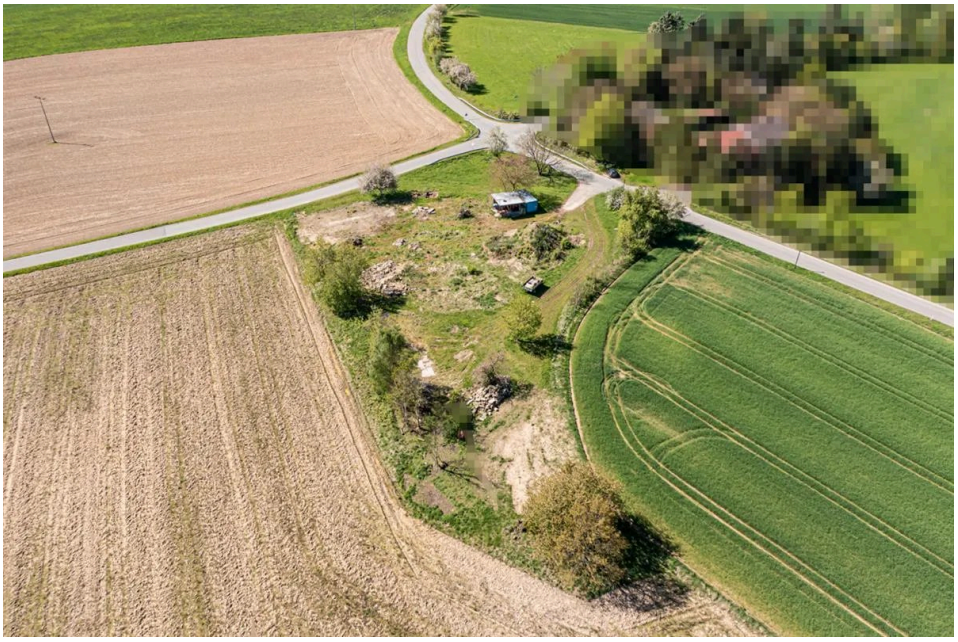
La propiedad





Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

La propiedad





Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

La propiedad





Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

La propiedad





Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

La propiedad





Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

La propiedad





Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

La propiedad



Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Una primera impresión

El terreno ofrecido tiene una superficie total de 4.442 m² y cuenta con todos los servicios. Es llano, lo que permite un acceso sin barreras y un paisajismo práctico. Su generoso tamaño también ofrece amplio espacio para construir una vivienda. Su tranquila ubicación permite disfrutar plenamente de la naturaleza y encontrar un lugar para relajarse y disfrutar. Todos los planos de construcción de este terreno ya están aprobados. En resumen, este terreno ofrece la oportunidad perfecta para cumplir su sueño de tener una casa o finca en plena naturaleza. El terreno llano, la tranquila ubicación y el generoso tamaño del terreno hacen de esta oferta una opción atractiva para quienes buscan un refugio en un entorno idílico.

Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Detalles de los servicios

- ruhige Lage
- voll erschlossen
- 4442 Quadratmeter
- ebenerdiges Grundstück

Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Todo sobre la ubicación

Die Gemeinde Pemfling mit einer Einwohnerzahl von ca. 2300 hat eine Fläche von 4391 ha und liegt nahe der Kreisstadt Cham und damit im östlichsten Landkreis des Bayerischen Regierungsbezirkes Oberpfalz.

Das gesamte Gemeindegebiet befindet sich ausschließlich innerhalb des Naturparks "Oberer Bayerischer Wald" und wird im südlichen Bereich der Gemeinde vom Regenfluß tangiert.

Die Gemeinde Pemfling bietet Ihnen:
- Sportanlage (Tennisplatz, Fußballplatz, Stockschießen)
- Grundschule, Kindergarten
- Metzger, Bäcker
- "Milchtankstelle" mit frischen Eiern, Fleisch, Aufschnitt
- Wirtshaus

Die Kreisstadt Cham liegt nur ca. 8 km entfernt und ist mit den Auto in wenigen Minuten erreichbar.
Hier finden Sie alles, was Sie fürs Leben benötigen. Supermärkte, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und vieles mehr ist hier vorhanden. Eine Anbindung an das Fernnetz ist über die B22 gegeben.

Entfernungen:
- Cham ca. 8 km
- Roding: ca. 14 km
- Regensburg: ca. 58 km
- Weiden ca. 70 km

Número de propiedad: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Mario Aschenbrenner

Fuhrmannstraße 3, 93413 Cham
Tel.: +49 9971 - 76 95 71 0
E-Mail: cham@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com