Pemfling / Oberdeschenried

Többféle hasznosítási lehetoséggel rendelkezo ingatlan csendes helyen

VP azonosító: 24201027



VÉTELÁR: 280.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 4442 m²

VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

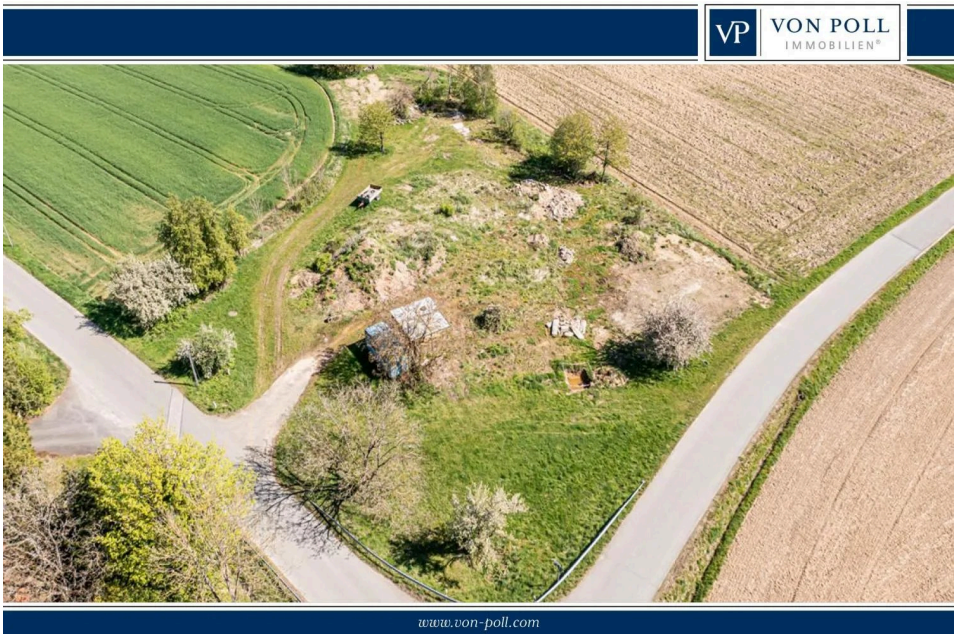
Áttekintés

VP azonosító	24201027

Vételár	280.000 EUR
Objektum típusa	Telek
Provision	Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Az ingatlan





VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

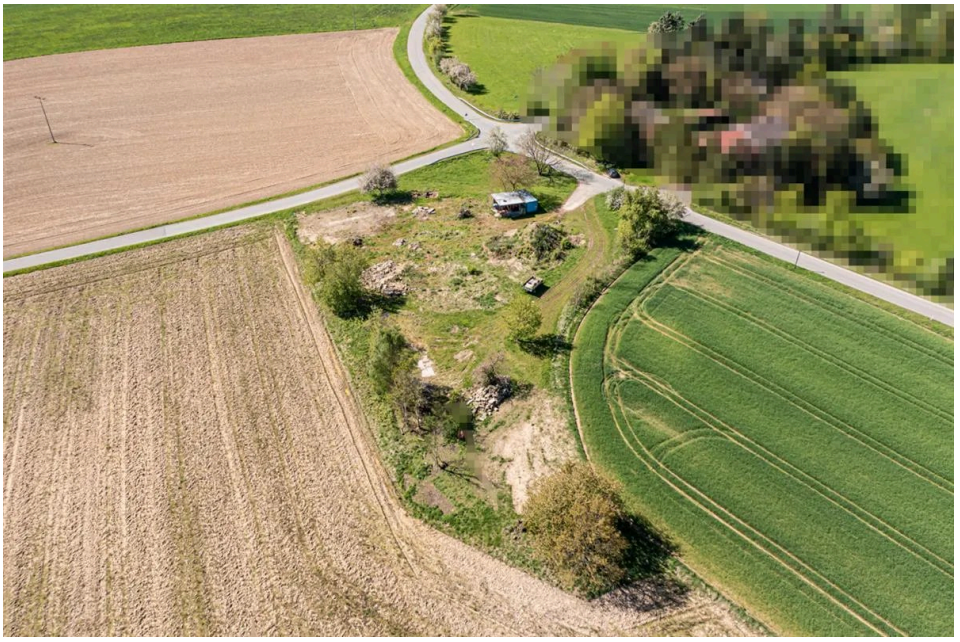
Az ingatlan





VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Az ingatlan





VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Az ingatlan





VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Az ingatlan





VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Az ingatlan





VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Az ingatlan





VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Az ingatlan



VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Az elso benyomás

A kínált telek teljes területe 4442 m², és teljes köruen közmuvesített. Sík, akadálymentesített megközelítést és kényelmes kertrendezést biztosít. A telek nagy mérete boséges helyet biztosít házépítéshez is. A nyugodt környezet lehetové teszi, hogy teljes mértékben élvezhesse a természetet, és helyet találjon a pihenésre és a kikapcsolódásra. A telek összes építési terve már teljes mértékben jóváhagyott. Összességében ez a telek tökéletes lehetoséget kínál arra, hogy megvalósítsa álmait, miszerint egy természet által körülvett házat vagy birtokot birtokoljon. A sík terep, a nyugodt elhelyezkedés és a nagy telekméret vonzóvá teszi ezt az ajánlatot azoknak a vásárlóknak, akik idilli környezetben keresnek menedéket.

VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Részletes felszereltség

- ruhige Lage
- voll erschlossen
- 4442 Quadratmeter
- ebenerdiges Grundstück

VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Minden a helyszínrol

Die Gemeinde Pemfling mit einer Einwohnerzahl von ca. 2300 hat eine Fläche von 4391 ha und liegt nahe der Kreisstadt Cham und damit im östlichsten Landkreis des Bayerischen Regierungsbezirkes Oberpfalz.

Das gesamte Gemeindegebiet befindet sich ausschließlich innerhalb des Naturparks "Oberer Bayerischer Wald" und wird im südlichen Bereich der Gemeinde vom Regenfluß tangiert.

Die Gemeinde Pemfling bietet Ihnen:
- Sportanlage (Tennisplatz, Fußballplatz, Stockschießen)
- Grundschule, Kindergarten
- Metzger, Bäcker
- "Milchtankstelle" mit frischen Eiern, Fleisch, Aufschnitt
- Wirtshaus

Die Kreisstadt Cham liegt nur ca. 8 km entfernt und ist mit den Auto in wenigen Minuten erreichbar.
Hier finden Sie alles, was Sie fürs Leben benötigen. Supermärkte, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und vieles mehr ist hier vorhanden. Eine Anbindung an das Fernnetz ist über die B22 gegeben.

Entfernungen:
- Cham ca. 8 km
- Roding: ca. 14 km
- Regensburg: ca. 58 km
- Weiden ca. 70 km

VP azonosító: 24201027 - 93482 Pemfling / Oberdeschenried

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Mario Aschenbrenner

Fuhrmannstraße 3, 93413 Cham
Tel.: +49 9971 - 76 95 71 0
E-Mail: cham@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com