Ulrichstein

Terreno edificabile in splendida posizione a Ulrichstein

Codice oggetto: 24332007



PREZZO D'ACQUISTO: 58.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1242 m^2

Codice oggetto: 24332007 - 35327 Ulrichstein

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 24332007 - 35327 Ulrichstein

A colpo d'occhio

Codice oggetto	24332007

Prezzo d'acquisto	58.000 EUR
Tipo di oggetto	Trama
Provision	Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Codice oggetto: 24332007 - 35327 Ulrichstein

La proprietà





Codice oggetto: 24332007 - 35327 Ulrichstein

Una prima impressione

Questo terreno di circa 1242 m² alla periferia di Ulrichstein offre un'eccellente opportunità per costruire una casa su misura. Le generose dimensioni del terreno offrono ampio spazio per una casa indipendente, nonché per giardino e aree verdi. È ideale per famiglie che apprezzano un giardino privato, così come per coppie o singoli che cercano una casa spaziosa. La posizione offre un ambiente attraente caratterizzato da un paesaggio naturale, pur rimanendo vicino ai servizi quotidiani. Ulrichstein, un pittoresco villaggio nel distretto di Vogelsberg, offre numerose opportunità ricreative, tra cui sentieri escursionistici e ciclabili, nonché attrazioni culturali. Anche scuole, asili, negozi e assistenza medica sono facilmente raggiungibili, soddisfacendo in particolare le esigenze delle famiglie. Un ulteriore vantaggio del terreno è la sua destinazione d'uso come terreno edificabile. Questo offre ai futuri proprietari la libertà di costruire un edificio in base alle proprie preferenze ed esigenze personali. Che si desideri una casa moderna progettata da un architetto o una tradizionale residenza familiare, le possibilità sono molteplici. Il terreno offre anche un eccellente potenziale di sviluppo. Tutti gli allacciamenti necessari, come acqua, fognature, elettricità e telecomunicazioni, sono disponibili nelle immediate vicinanze, facilitando l'allacciamento del vostro immobile per la costruzione di una nuova casa. Saremo lieti di fornirvi ulteriori informazioni o di organizzare una visita in qualsiasi momento. Approfittate di questa opportunità per acquistare un terreno in una posizione attraente e tranquilla, che offre spazio per il vostro progetto personalizzato e realizzare la casa dei vostri sogni. Contattateci per saperne di più su questo terreno edificabile a Ulrichstein e per fissare una visita. Non vediamo l'ora di presentarvi questa entusiasmante opportunità.

Codice oggetto: 24332007 - 35327 Ulrichstein

Tutto sulla posizione

Im südwestlichen Teil des Vogelsbergkreises liegt die Stadt Ulrichstein, die sich in die Ortsteile Bobenhausen, Feldkrücken, Helpershain, Kölzenhain, Ober-Seibertenrod, Rebgeshain, Unter-Seibertenrod, Ulrichstein und Wohnfeld unterteilt. Die aktuelle Einwohnerzahl beträgt 3.028.
Für den täglichen Bedarf ist alles vorhanden, so besitzt die Stadt Ulrichstein eine Anzahl von Ärzten, eine Apotheke, Banken sowie Nahversorgern sowie ein Betreuungs- und Bildungsangebot bestehend aus einer Kinderbetreuungseinrichtung sowie einer Grundschule.
Das Angebot an Freizeit- und Kultureinrichtungen, darunter der Schlossberg Ulrichstein mit dem Vogelsberggarten, ein Museum sowie weitere historische Bauwerke bieten eine willkommene Abwechslung vom Alltag und sorgen für Erholung.
Die nächstgelegene Anbindung an die Bundesstraße 49 (Gießen-Alsfeld) befindet sich in 5,5 km Entfernung. Die Anschlussstelle der A5 ist in 15 km erreichbar; die Entfernung zu den Städten Grünberg beträgt 15 km, Gießen 40 km und Frankfurt 90 km.

Codice oggetto: 24332007 - 35327 Ulrichstein

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Svenja Heyn

Frankfurter Straße 39, 35315 Homberg (Ohm)
Tel.: +49 6633 – 91 12 845
E-Mail: vogelsbergkreis@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com