Bunde / Bunderhammrich – Bunde

Unbebautes Grundstück in Feldrandlage von Bunde

Objektnummer: 24418109



KAUFPREIS: 49.500 EUR • GRUNDSTÜCK: 976 m²

Objektnummer: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

Auf einen Blick

Objektnummer	24418109

Kaufpreis	49.500 EUR
Objektart	Grundstück
Provision	Käuferprovision 5,95 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Objektnummer: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

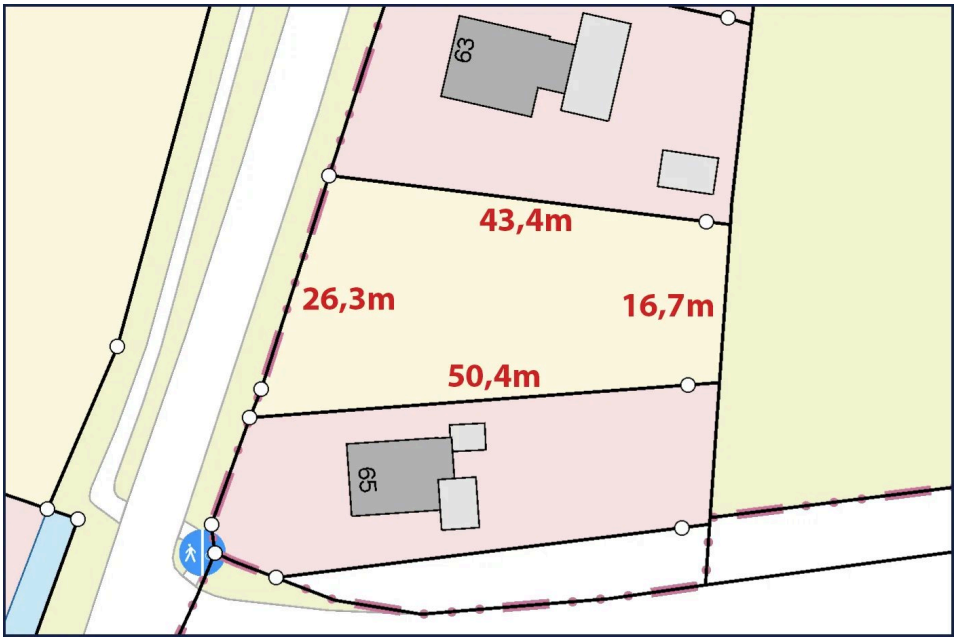
Die Immobilie





Objektnummer: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

Die Immobilie



Objektnummer: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

Ein erster Eindruck

Dieses großzügige Baugrundstück in der idyllischen Gemeinde Bunde im Ortsteil Bunderhammrich und bietet Ihnen die perfekte Grundlage für den Bau Ihres Traumhauses. Durch die Rückwärtige Feldrandlage, genießen Sie hier einen unverbaubaren Blick ins Grüne. Gleichzeitig profitieren Sie von der verkehrsgünstigen Lage, die Ihnen eine optimale Anbindung an das regionale Straßennetz ermöglicht.

Das Grundstück unterliegt der Bebauung gemäß § 34 BauGB (Nachbarschaftsbebauung). Es ist für den Bau eines Einfamilienhauses geeignet, sodass Sie Ihren Wohntraum ganz nach Ihren Vorstellungen gestalten können. Dieses Grundstück ist teilweise erschlossen Alle wichtigen Versorgungsleitungen wie Wasser, Strom und Gas liegen in unmittelbarer Entferneung zum Grundstück.

Ob für Familien, Paare oder Einzelpersonen – dieses Grundstück vereint die Vorteile ländlicher Ruhe mit guter Erreichbarkeit und bietet Ihnen die Chance, Ihren Traum vom Eigenheim in einer begehrten Lage zu verwirklichen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Objektnummer: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

Alles zum Standort

Bunderhammrich, ein Ortsteil der Gemeinde Bunde im Landkreis Leer, liegt inmitten der weiten ostfriesischen Marschlandschaft. Geprägt von Wiesen, Feldern und Entwässerungsgräben, bietet der Ort eine idyllische Umgebung für Naturliebhaber und Ruhesuchende.

Die Nähe zum Ortskern von Bunde sorgt für eine gute Infrastruktur: Schulen, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell erreichbar. Dank der Anbindung an die A31 sind auch Städte wie Leer oder Emden gut zu erreichen.

Bunderhammrich vereint ländliche Idylle mit moderner Erreichbarkeit und ist der ideale Ort für ein entspanntes Leben im Grünen.

Objektnummer: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Nils Onken

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich
Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0
E-Mail: ostfriesland@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com