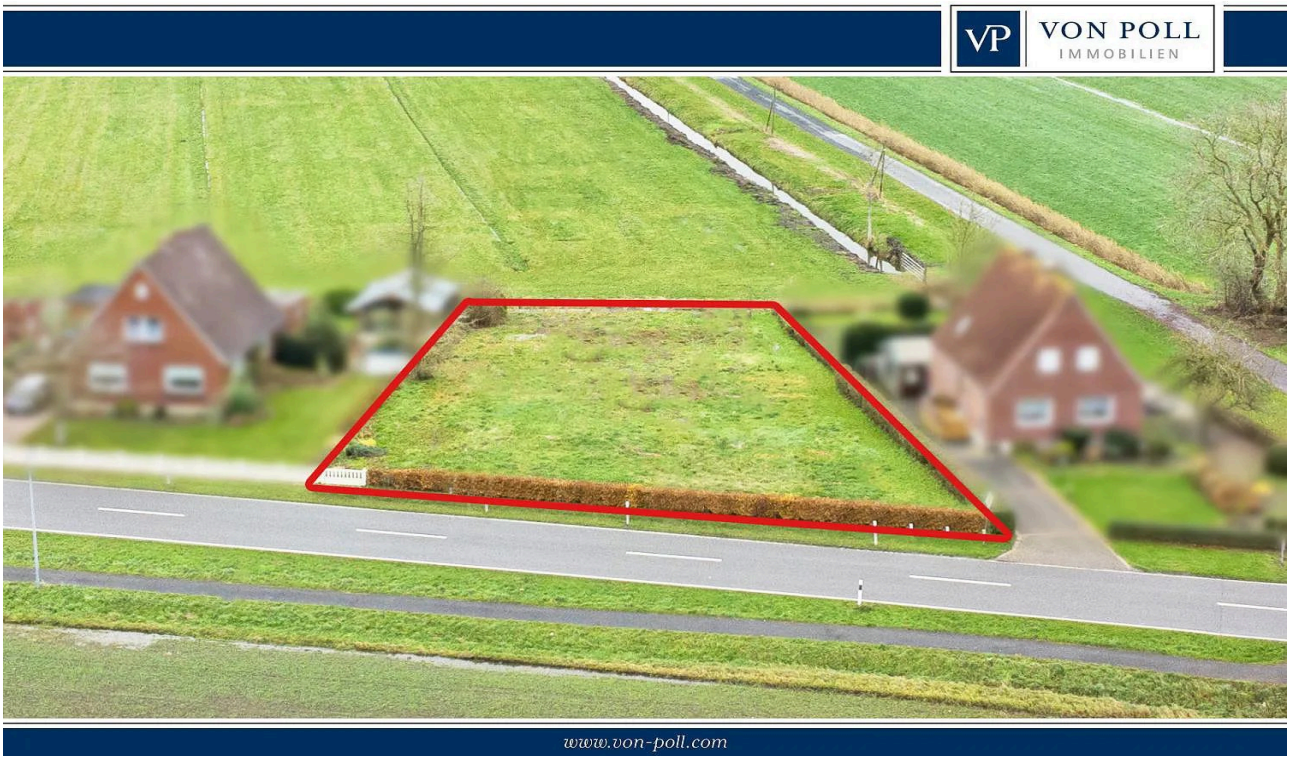
Bunde / Bunderhammrich – Bunde

Parcela de terreno no urbanizable en el borde de un campo en Bunde

Número de propiedad: 24418109



PRECIO DE COMPRA: 49.500 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 976 m^2

Número de propiedad: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

De un vistazo

Número de propiedad	24418109

Precio de compra	49.500 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Provision	Käuferprovision 5,95 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Número de propiedad: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

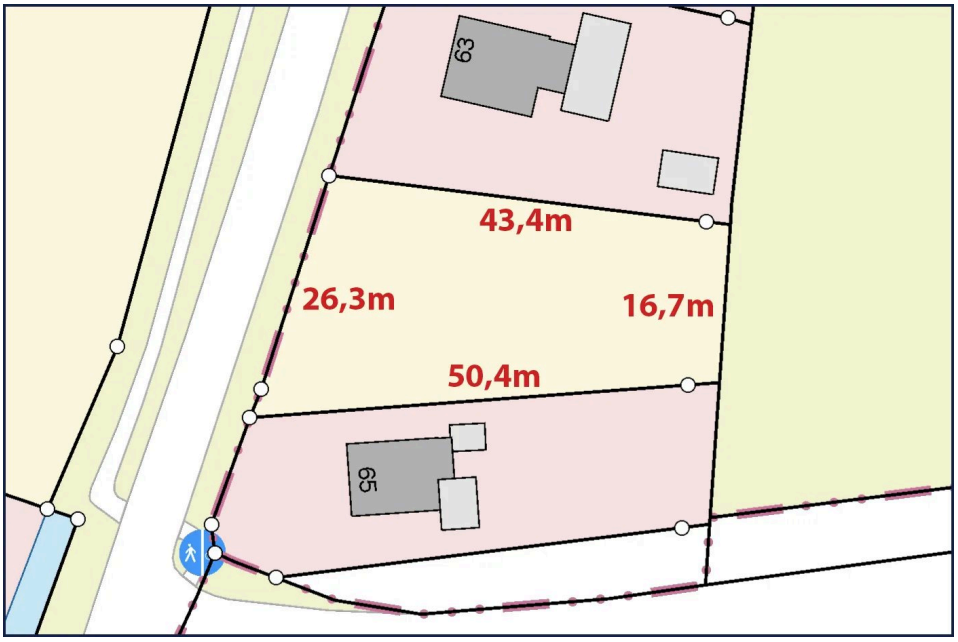
La propiedad





Número de propiedad: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

La propiedad



Número de propiedad: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

Una primera impresión

Esta espaciosa parcela edificable en el idílico municipio de Bunde, en el distrito de Bunderhammrich, ofrece la base perfecta para construir la casa de sus sueños. Su ubicación en la parte trasera de la propiedad, junto a los campos, ofrece vistas panorámicas del paisaje circundante. Además, se beneficia de su conveniente ubicación, con excelente acceso a la red de carreteras regionales. La parcela está sujeta a la normativa urbanística según el artículo 34 del Código Federal de Edificación Alemán (BauGB) (desarrollo de barrio). Es ideal para la construcción de una vivienda unifamiliar, lo que le permite diseñar la casa de sus sueños tal como la imagina. Esta parcela cuenta con servicios públicos; todos los suministros esenciales, como agua, electricidad y gas, están a poca distancia. Ya sea para familias, parejas o personas solas, esta parcela combina la tranquilidad del campo con una excelente accesibilidad, ofreciéndole la oportunidad de hacer realidad su sueño de ser propietario de una vivienda en una ubicación privilegiada. ¡No pierda esta oportunidad! Estaremos encantados de proporcionarle más información o concertar una visita.

Número de propiedad: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

Todo sobre la ubicación

Bunderhammrich, ein Ortsteil der Gemeinde Bunde im Landkreis Leer, liegt inmitten der weiten ostfriesischen Marschlandschaft. Geprägt von Wiesen, Feldern und Entwässerungsgräben, bietet der Ort eine idyllische Umgebung für Naturliebhaber und Ruhesuchende.

Die Nähe zum Ortskern von Bunde sorgt für eine gute Infrastruktur: Schulen, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell erreichbar. Dank der Anbindung an die A31 sind auch Städte wie Leer oder Emden gut zu erreichen.

Bunderhammrich vereint ländliche Idylle mit moderner Erreichbarkeit und ist der ideale Ort für ein entspanntes Leben im Grünen.

Número de propiedad: 24418109 - 26831 Bunde / Bunderhammrich – Bunde

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Nils Onken

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich
Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0
E-Mail: ostfriesland@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com