Inning am Ammersee / Bachern

Χτίστε το σπίτι των ονείρων σας – σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από τη λίμνη Wörthsee

Αριθμός ακινήτου: 25032019



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 0 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1764 m^2

Αριθμός ακινήτου: 25032019 - 82266 Inning am Ammersee / Bachern

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 25032019 - 82266 Inning am Ammersee / Bachern

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	25032019

Τιμή αγοράς	Auf Anfrage
Τύπος αντικειμένου	Οικόπεδο
Provision	Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Αριθμός ακινήτου: 25032019 - 82266 Inning am Ammersee / Bachern

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 25032019 - 82266 Inning am Ammersee / Bachern

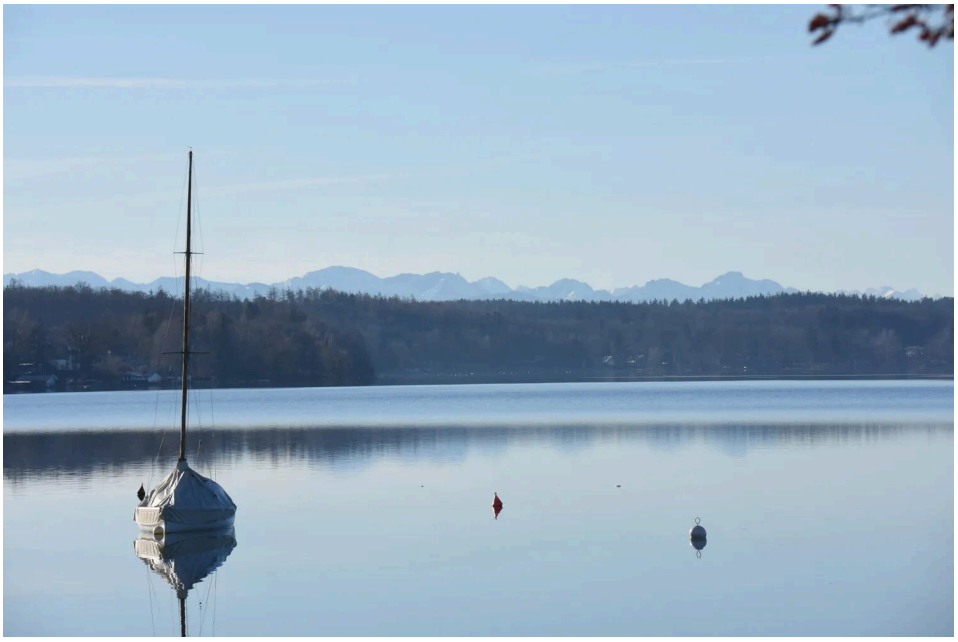
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 25032019 - 82266 Inning am Ammersee / Bachern

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 25032019 - 82266 Inning am Ammersee / Bachern

Μια πρώτη εντύπωση

Ένα μέρος για να φτάσετε – το ακίνητο των ονείρων σας στη λίμνη Wörthsee. Ένα σπίτι που προσφέρει ηρεμία. Ένας κήπος που συνδυάζεται άψογα με τη φύση. Μια λίμνη μόλις λίγα βήματα μακριά, πρακτικά σε κοντινή απόσταση – όλα αυτά συνδυάζονται σε αυτό το εξαιρετικό ακίνητο σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από την όμορφη λίμνη Wörthsee. Εδώ έχετε τη μοναδική ευκαιρία να πραγματοποιήσετε το προσωπικό σας σπίτι των ονείρων σας – γενναιόδωρα σχεδιασμένο με έως και 210 τ.μ. χώρου διαβίωσης και περιτριγυρισμένο από τη φύση. Το ακίνητο προσφέρει άφθονη ιδιωτικότητα και χώρο για το προσωπικό σας όραμα. Είτε πρόκειται για ένα μοντέρνο σπίτι σχεδιασμένο από αρχιτέκτονα, ένα κλασικό οικογενειακό κτήμα ή ένα κομψό καταφύγιο στη φύση – το δικό σας αγαπημένο μέρος θα δημιουργηθεί εδώ. Αφήστε τη μέρα να ξεκινήσει με το κελάηδημα των πουλιών, απολαύστε περιπάτους στη λίμνη και βιώστε πώς μπορεί να ενωθεί η αίσθηση της ελευθερίας και της ασφάλειας. Κύρια σημεία: · Ονειρεμένο, φυσικό οικόπεδο σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από τη λίμνη Wörthsee · Δυνατότητα ανάπτυξης με μια ευρύχωρη μονοκατοικία (περίπου 210 τ.μ.) · Άφθονη ηρεμία, ηλιοφάνεια και ιδιωτικότητα · Μοναδική τοποθεσία στην περιζήτητη περιοχή των Πέντε Λιμνών · Ένα μέρος όπου η ζωή γίνεται τρόπος ζωής. Καλώς ήρθατε σπίτι.

Αριθμός ακινήτου: 25032019 - 82266 Inning am Ammersee / Bachern

Όλα για την τοποθεσία

Die Immobilie befindet sich im idyllischen Ortsteil Bachern der Gemeinde Inning im oberbayerischen Landkreis Starnberg. Die Lage zählt zur beliebten Fünfseenregion westlich von München und bietet eine harmonische Verbindung aus Natur, Ruhe und exzellenter Anbindung an die Landeshauptstadt.

Bachern überzeugt durch seinen dörflich geprägten Charakter mit gepflegten Einfamilienhäusern, weitläufigen Grünflächen und einer sehr ruhigen Wohnatmosphäre. Der nahegelegene Wörthsee – einer der saubersten und schönsten Badeseen Bayerns – ist in wenigen Minuten erreichbar und bietet vielfältige Freizeitmöglichkeiten wie Schwimmen, Segeln, Radfahren, Reiten und Spazierengehen.

Die Verkehrsanbindung ist hervorragend: Über die Autobahn A96 (München–Lindau), Anschlussstelle Wörthsee, erreichen Sie die Münchner Innenstadt in etwa 25 bis 30 Minuten. Der S-Bahnhof Steinebach (Linie S8) liegt nur wenige Fahrminuten entfernt und bietet eine direkte Verbindung nach München und zum Flughafen München.

Einkaufsmöglichkeiten, Kindergärten, Schulen, Ärzte und gastronomische Angebote befinden sich in den benachbarten Inning, Steinebach und Etterschlag sowie im Zentrum von Wörthsee. Größere Einkaufszentren und weiterführende Schulen sind in Weßling, Gilching und Starnberg bequem erreichbar.

Die Kombination aus hohem Freizeitwert, naturnaher Umgebung und optimaler Infrastruktur macht Bachern zu einem besonders attraktiven Wohnstandort für Familien, Paare und Berufspendler, die das Leben im Grünen mit der Nähe zur Stadt verbinden möchten.

Αριθμός ακινήτου: 25032019 - 82266 Inning am Ammersee / Bachern

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Vivianne Pucer

Maximilianstraße 4, 82319 Starnberg
Tel.: +49 8151 - 99 85 16 0
E-Mail: starnberg@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com