Hannover / Zoo – Bult

Kiadó irodahelyiség a Pferdeturmban

VP azonosító: 25076003-3



BÉRLETI DÍJ: 2.156 EUR • SZOBÁK: 15

VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Áttekintés

VP azonosító	25076003-3
Szobák	15
Építés éve	1950

Bérleti díj	2.156 EUR
További költségek	1.776 EUR
Iroda/rendelő	Irodafelület
Teljes terület	ca. 253 m²
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Bérelheto terület	ca. 1500 m²
Irodaterület	ca. 253 m²

VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány	A rendelkezések szerint nem kötelező

VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Az ingatlan





VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Az ingatlan





VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Az ingatlan





VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Az ingatlan





VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Az ingatlan



VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Az elso benyomás

Az épület különbözo emeletein számos különálló irodaterület áll rendelkezésre. A helyiségek mérete 15-25 négyzetméter között változik. Egy vagy több helyiség bérlése is lehetséges. Az irodákban boséges hely van egy nagy íróasztalnak és több szekrénynek. A legtöbb szobában beépített szekrények találhatók, amelyek rengeteg tárolóhelyet biztosítanak. A padlóburkolat tartós, és a munkahelyhez illo világítással rendelkeznek. A mosdókat és a konyhasarokat nemrégiben felújították. A helyszínen elegendo parkolóhely áll rendelkezésre, amelyek külön is bérelhetok. A földszinten tágas kávézó található, az udvaron pedig egy vonzó terasz. Felár ellenében közös postaszolgáltatás veheto igénybe, amelyet más bérlokkel megosztva használnak. Konferenciatermek és tárgyalók is rendelkezésre állnak. Az irodaterületek kiválóan alkalmasak közepes gyalogos forgalmú vállalkozások számára, mivel a bejutást az épület bejáratánál szabályozzák. A folyamatos modernizációnak köszönhetoen a muemlékvédelem alatt álló épület egyes részei kiváló állapotban vannak.

VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Részletes felszereltség

Büroflächen
- großzügige Räume
- unterschiedliche Größen möglich
- Teppichboden
- WC-Bereich und Teeküche

Allgemein
- Concierge-Service
- moderne Kantine
- zusätzliche Besprechungsräume und Veranstaltungsräume anmietbar
- Postservice möglich
- sehr gute Anbindung

VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Minden a helyszínrol

Dieser Bürogebäudekomplex liegt hervorragend in zentraler Lage. Der Schnellweg ist in unmittelbarer Nachbarschaft, so dass die Autobahnen zügig erreicht werden können.

In die Innenstadt von Hannover gelangen Sie per Stadtbahn und mit dem Auto innerhalb von ca. 5 Minuten.

Direkt vor dem Gebäude befindet sich eine Haltestelle für mehrere Stadtbahnen, so dass die Anbindung mit öffentlichen Verkehrsmitteln optimal ist

VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: 25076003-3 - 30175 Hannover / Zoo – Bult

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Neteler

Schiffgraben 48, 30175 Hannover
Tel.: +49 511 - 44 98 963 0
E-Mail: hannover@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com