Νάξος

Cecilia

Αριθμός ακινήτου: 2508497



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 900.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 169 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 500 m^2

Αριθμός ακινήτου: 2508497 - 843 00 Νάξος

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2508497 - 843 00 Νάξος

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2508497	Τιμή αγοράς	900.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 169 m²		
Δωμάτια	4		
τουαλέτα	4		
Έτος κατασκευής	2026		

Αριθμός ακινήτου: 2508497 - 843 00 Νάξος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2508497 - 843 00 Νάξος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2508497 - 843 00 Νάξος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2508497 - 843 00 Νάξος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2508497 - 843 00 Νάξος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2508497 - 843 00 Νάξος

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 2508497 - 843 00 Νάξος

Μια πρώτη εντύπωση

Ένα όραμα μοντέρνας κομψότητας στη Χώρα της Νάξου

Στην καρδιά της ιστορικής περιοχής της Γρόττας στη Χώρα της Νάξου, η Villa Cecilia αποτελεί την επιτομή της σύγχρονης νησιωτικής διαβίωσης. Υπό κατασκευή και με προγραμματισμένη παράδοση στα τέλη του 2027, αυτό το αρχιτεκτονικό αριστούργημα εκτείνεται σε τρία επίπεδα και 169 τ.μ. προσεκτικά σχεδιασμένων εσωτερικών χώρων, σε ένα ιδιωτικό οικόπεδο 500 τ.μ. Κάθε λεπτομέρεια έχει επιμεληθεί ώστε να προσφέρει έναν άψογο συνδυασμό πολυτέλειας και άνεσης, διαθέτοντας τέσσερα ευρύχωρα υπνοδωμάτια και τέσσερα κομψά μπάνια, εξασφαλίζοντας ιδιωτικότητα και χαλάρωση για τους κατοίκους και τους καλεσμένους τους.

Η κατοικία αποτελεί ένα καταφύγιο φωτός και αέρα, σχεδιασμένο να αποτυπώνει τη μαγευτική αύρα του Αιγαίου. Η Villa Cecilia προσφέρει πανοραμική, ανεμπόδιστη θέα που εκτείνεται από το εμβληματικό Κάστρο της Νάξου πάνω από τα λαμπερά νερά, μέχρι τη ζωντανή πόλη. Οι εσωτερικοί χώροι είναι κατασκευασμένοι με υλικά υψηλής ποιότητας (πέτρα και πλακίδια), ενώ συμπληρώνονται από θερμοδιακοπτόμενα κουφώματα αλουμινίου και προηγμένη θερμοηχομόνωση. Πέρα από την αισθητική, η βίλα αποτελεί ένα θαύμα αποδοτικότητας, διαθέτοντας ενεργειακή κλάση A+, αυτόνομη θέρμανση με αντλία θερμότητας και πλήρη ενεργειακή αυτονομία, διασφαλίζοντας ότι το σπίτι σας είναι εξίσου βιώσιμο όσο και όμορφο.

Εξωτερικά, η εμπειρία διαβίωσης είναι απαράμιλλη. Είτε φιλοξενείτε ένα πάρτι στο ηλιοβασίλεμα στη βεράντα, είτε δροσίζεστε στην ιδιωτική σας πισίνα, είτε απολαμβάνετε ένα ήσυχο βράδυ στον διαμορφωμένο κήπο, ηVilla Cecilia είναι σχεδιασμένη τόσο για κοινωνικές εκδηλώσεις όσο και για γαλήνια χαλάρωση. Το ακίνητο είναι εξοπλισμένο με κορυφαία συστήματα ασφαλείας, συμπεριλαμβανομένων συναγερμών, ενώ η προνομιακή της τοποθεσία σας φέρνει μόλις 500 μέτρα από την καρδιά της Χώρας, προσφέροντας την τέλεια ισορροπία ηρεμίας και πρόσβασης στη ζωντανή ζωή του νησιού.

Επενδύοντας στη Νάξο: Το πιο καλά φυλαγμένο μυστικό των Κυκλάδων

Η Νάξος αναδεικνύεται ραγδαία ως η κορυφαία επιλογή για τον απαιτητικό επενδυτή, προσφέροντας μια εκλεπτυσμένη και αυθεντική εναλλακτική λύση απέναντι στα υπερδομημένα τοπία γειτονικών νησιών. Ως το μεγαλύτερο και πιο εύφορο νησί των Κυκλάδων, η Νάξος προσφέρει έναν σπάνιο συνδυασμό παρθένας φυσικής ομορφιάς, αυθεντικής γαστρονομίας και μιας ακμάζουσας τοπικής κουλτούρας που μοιάζει ταυτόχρονα διαχρονική και πρωτοποριακή. Η αγορά στη Νάξο σήμερα σημαίνει ότι εξασφαλίζετε θέση σε έναν ανερχόμενο προορισμό που

εκτιμά την ποιότητα ζωής περισσότερο από τον μαζικό τουρισμό—ένα πραγματικό κρυμμένο διαμάντι, όπου η επένδυσή σας δεν είναι μόνο σε ακίνητη περιουσία, αλλά σε έναν διαρκή, υψηλού επιπέδου μεσογειακό τρόπο ζωής.

Η Von Poll Greece προσφέρει ολοκληρωμένη υποστήριξη σε όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου. Σε συνεργασία με αξιόπιστους νομικούς συμβούλους, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς και τεχνικούς εμπειρογνώμονες, καθοδηγούμε τους πελάτες σε κάθε στάδιο — από την επιλογή ακινήτου και τον νομικό έλεγχο έως την ολοκλήρωση της σύμβασης και την τελική παράδοση — διασφαλίζοντας μια ομαλή, διαφανή και ασφαλή εμπειρία.

Αριθμός ακινήτου: 2508497 - 843 00 Νάξος

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com