Aichelberg

Ιδιοκτησία

Αριθμός ακινήτου: 25120001



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 180.000 EUR • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 474 m^2

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	25120001

Τιμή αγοράς	180.000 EUR
Τύπος αντικειμένου	Οικόπεδο
Provision	Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

Μια πρώτη εντύπωση

Πωλείται οικόπεδο σε μοναδική τοποθεσία με εκπληκτική θέα - μια μοναδική ευκαιρία να πραγματοποιήσετε το όνειρό σας να αποκτήσετε το δικό σας σπίτι. Με έκταση περίπου 474 τετραγωνικών μέτρων, το οικόπεδο προσφέρει μια ποικιλία δυνατοτήτων ανάπτυξης. Οι πιθανές επιλογές δόμησης βασίζονται στα υπάρχοντα γύρω κτίρια. Το οικόπεδο χρειάζεται ακόμη αξιοποίηση. Το ιδιαίτερο χαρακτηριστικό αυτού του ακινήτου είναι η εκπληκτική πανοραμική θέα: Από εδώ, μπορείτε να δείτε μακριά το οροπέδιο Filder, και τις καθαρές μέρες, η θέα εκτείνεται ακόμη και μέχρι τον τηλεοπτικό πύργο της Στουτγάρδης. Αυτή η εξαιρετική τοποθεσία συνδυάζει τη ζωή κοντά στη φύση με μια μοναδική θέα που θα σας εμπνέει κάθε μέρα. Χάρη στην ειδυλλιακή και βολική τοποθεσία της, μπορείτε να απολαύσετε υψηλή ποιότητα ζωής χωρίς να θυσιάσετε καλές υποδομές. Αυτή η τοποθεσία σας επιτρέπει να δημιουργήσετε το μελλοντικό σας σπίτι σε ένα περιβάλλον που εντάσσεται τέλεια στην υπάρχουσα κατασκευή.

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

Όλα για την τοποθεσία

Das Baugrundstück liegt in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Wohngegend. Die Gemeinde Aichelberg befindet sich im Landkreis Göppingen, rund 35 Kilometer östlich von Stuttgart, und bietet eine idyllische Wohnlage mit einer gut ausgebauten Infrastruktur.

Die Verkehrsanbindung ist optimal: Die nahegelegene Autobahn A8 ist in wenigen Minuten erreichbar und ermöglicht eine schnelle Verbindung nach Stuttgart und Ulm – ideal für Pendler und Vielfahrer. Auch der öffentliche Nahverkehr ist gut ausgebaut. Die nächste Bushaltestelle, „Aichelberg (GP) Bürgerhaus“, befindet sich nur wenige Gehminuten entfernt und bietet regelmäßige Verbindungen in die umliegenden Orte.

Für den täglichen Bedarf sind Einkaufsmöglichkeiten wie Supermärkte und Bäckereien schnell erreichbar. Ein PENNY-Markt sowie das „Café Bäcker Mayer“ befinden sich in unmittelbarer Nähe. Familien profitieren zudem von der guten Erreichbarkeit von Kindergärten und Schulen, die sich ebenfalls in der Umgebung befinden.

Durch diese Kombination aus ruhiger Lage und guter Erreichbarkeit bietet das Grundstück ideale Voraussetzungen für ein komfortables Wohnen mit hoher Lebensqualität.

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Marcus Rippler

Lorcher Straße 17, 73033 Göppingen
Tel.: +49 7161 - 60 673 0
E-Mail: goeppingen@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com