Ratzeburg

Solides Bürogebäude in Ratzeburg!

Objektnummer: 25175002



KAUFPREIS: 1.680.000 EUR

Objektnummer: 25175002 - 23909 Ratzeburg

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Auf einen Blick

Objektnummer	25175002
Baujahr	1977
Stellplatz	21 x Freiplatz

Kaufpreis	1.680.000 EUR
Zins- und Renditehaus	Bürogebäude
Provision	Käuferprovision 6,25 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Gesamtfläche	ca. 1285 m²
Zustand der Immobilie	vollständig renoviert
Bauweise	Massiv
Vermietbare Fläche	ca. 1285 m²

Objektnummer: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Gas
Energieausweis gültig bis	15.11.2034

Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergie-verbrauch	80 kWh/m²a
Baujahr laut Energieausweis	1977

Objektnummer: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Die Immobilie



Objektnummer: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Sonstige Angaben

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 15.11.2034.
Endenergieverbrauch für die Wärme beträgt 80.00 kwh/(m²*a).
Endenergieverbrauch für den Strom beträgt 11.00 kwh/(m²*a).
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas.

Objektnummer: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Peter Kindermann (Dipl.-Ing.)

Töpferstraße 20, 23909 Ratzeburg
Tel.: +49 4541 - 85 92 48 0
E-Mail: ratzeburg@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com